

指定予定者の選定結果について

担当課：都市交通部 交通政策室 交通政策課

施設名
中心市街地駐車場及び伊丹市立文化会館駐車場
所在地：伊丹市宮ノ前1丁目73番地の4 他

上記施設において、令和7年（2025年）4月1日より次期指定管理者となる団体（指定予定者）の選定を行いました。

選定結果の概要は、以下のとおりです。

選 定 団 体（指 定 予 定 者）		
名 称	タイムズグループ	
代 表 者	タイムズ24株式会社 代表取締役 西川 光一	
所 在 地	大阪府大阪市中央区今橋4丁目1番1号	
指 定 期 間（予定）		
令和7年（2025年）4月1日 から 令和12年（2030年）3月31日 まで（5年間）		
選定方法（公募・非公募の別）		
公募		
選 定 理 由		
選定委員会において審査した結果、駐車場の管理運営について適切な事業提案がなされるとともに、駐車場運営に関し豊富な経験を有していることなど、選定基準を満たしていることから、当該団体を選定した。		
選 定 ま で の 経 過		
R 6 . 8 . 2	第1回 選定委員会	募集要項・審査方法・審査項目詳細等の決定
R 6 . 9 . 2	募集受付	R 6 . 1 0 . 1 まで
R 6 . 9 . 6	現地説明会	参加団体数 3団体
R 6 . 9 . 9	書面による質疑回答	R 6 . 9 . 1 3 まで
R 6 . 1 0 . 2 5	第2回 選定委員会	書類及びプレゼン審査・指定予定者の決定
申請団体数		
1団体		

選 定 委 員 会 の 構 成 (◎は委員長)					
氏 名	役 職 等	備 考			
今村 勉	伊丹市都市交通部長	◎			
辻本 彰子	伊丹市総合政策部長				
大野 浩史	伊丹市総務部長				
大竹 勇二	伊丹市財政基盤部長				
前田 和宏	伊丹市都市活力部長				
中畠 秀信	伊丹市都市交通部参事				
廣兼 亮	公認会計士				
宗和 英子	市民委員				
選 定 基 準 等					
項 目		審査時の配点等			
①市民の平等な利用が確保されること。		40 点×8 人			
②施設の管理を安定して行う能力を有していること。		75 点×8 人			
③個人情報の保護等、情報の管理が適切にできていること		5 点×8 人			
④施設の効果を最大限発揮させていること。		20 点×8 人			
⑤管理運営経費の縮減が図られていること。		60 点×8 人			
合計		1,600 点			
審 査 方 法					
1. 選定委員 8 名の審査点数の合計により採点。					
2. 提出書類及びプレゼンテーションによる総合的な審査を実施。					
審 査 結 果 の 詳 細					
	指定予定者				
選定基準項目①の得点 (320 点)	232				
選定基準項目②の得点 (600 点)	476				
選定基準項目③の得点 (40 点)	28				
選定基準項目④の得点 (160 点)	116				
選定基準項目⑤の得点 (480 点)	480				
合計得点 (1,600 点)	1,332				

指定予定者として選定された団体につきましては、市議会での議決を経て、正式に指定管理者として指定します。