

指定予定者の選定結果について

担当課：都市交通部みどり公園室公園課

施設名
大阪国際空港周辺緑地
所在地：伊丹市森本7丁目1-1

上記施設では、現指定管理者の指定期間が令和7年3月31日に満了することに伴い、次期指定管理者となる団体（指定予定者）の選定を行いました。
選定結果の概要は、以下のとおりです。

選 定 団 体（ 指 定 予 定 者 ）		
名 称	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社	
代 表 者	代表取締役 山田 智治	
所 在 地	東京都調布市調布ヶ丘三丁目 6 番地 3	
指 定 期 間（予定）		
令和7年4月1日 から 令和12年3月31日 まで（5年間）		
選定方法（公募・非公募の別）		
公募		
選 定 理 由		
選定委員会において審査した結果、下記の選定基準において、他の団体より優れた評価を得たことから、当該団体を施設の設置目的をもっとも効果的に達成できる団体として選定した。 ① 安定的な人的基盤を有し、施設管理や修繕について十分な計画となっていること ② 公園利用者の満足度向上の取り組みとして、魅力的な自主事業及びスペースの利用方法が提案されていること ③ 地域との連携や高齢者雇用について具体的な提案があること		
選 定 ま で の 経 過		
R6. 8. 1	第1回選定委員会	募集要項・仕様書・審査要領等の決定
R6. 9. 2	募集要項の配布	R6. 10. 1まで
R6. 9. 2	申請受付	R6. 10. 1まで
R6. 9. 6	現地説明会	参加団体数 4社
R6. 10. 17	第2回選定委員会	書類・プレゼンテーション審査、指定予定者の決定
申請団体数		
2団体		

選 定 委 員 会 の 構 成 (◎は委員長)					
氏 名	役 職 等	備 考			
今村 勉	伊丹市都市交通部長	◎			
辻本 彰子	伊丹市総合政策部長				
大野 浩史	伊丹市総務部長				
大竹 勇二	伊丹市財政基盤部長				
中畠 秀信	伊丹市都市交通部参事				
廣兼 亮	公認会計士				
池永 明義	市民委員				
選 定 基 準 等					
項 目		審査時の配点等			
① 指定管理者として適切であること		4 0 点× 7 人			
② 管理運営が適切かつ魅力的であること		9 0 点× 7 人			
③ その他（地域貢献・高齢者雇用）		1 0 点× 7 人			
④ 見積額の妥当性		6 0 点× 7 人			
合 計		1, 4 0 0 点			
審 査 方 法					
1. 選定基準に従って設定された各審査項目について、各委員が書類審査及びプレゼンテーション審査で採点し、各委員の採点結果を合計したものを各団体の得点とする。					
2. 得点の高い者から順に順位を付し、得点の最も高い団体を指定予定者とする。ただし委員合計の得点が満点の6割に達しなかった団体は、選定基準を満たさなかったものとして順位は付さない。					
審 査 結 果 の 詳 細					
	指定予定者	団体A			
選定基準項目①の得点 (280 点)	261	217			
選定基準項目②の得点 (630 点)	572	504			
選定基準項目③の得点 (70 点)	66	56			
選定基準項目④の得点 (420 点)	0	112			
合計得点 (1,400 点)	899	889			

指定予定者として選定された団体につきましては、市議会での議決を経て、正式に指定管理者として指定します。