

11-1. 住宅の所有関係別居住状況

	総数	持ち家	借家					店舗 その他の 併用住宅 の借家
			計	公営の 借家	都市再生 機構(UR)	民営借家	給与住宅	
住宅数	82,020	48,180	30,190	4,230	1,530	22,480	1,950	170
世帯数	82,190	48,320	30,220	4,250	1,530	22,490	1,950	170
世帯人員	194,810	130,300	60,840	7,870	3,560	45,600	3,810	240
1住宅当たり 居室数	4.30	5.04	3.12	3.34	3.57	3.10	2.50	4.01
1住宅当たり 居室の畳数	29.88	35.95	20.19	19.72	23.72	20.31	17.13	18.74
1住宅当たり 延べ面積(m ²)	80.92	99.54	51.19	52.56	57.32	51.37	41.33	73.30
1人当たり 居室の畳数	12.25	13.29	10.02	10.59	10.22	10.01	8.74	13.54
1室当たり 人員	0.57	0.54	0.65	0.56	0.65	0.66	0.78	0.35

資料：平成25年住宅・土地統計調査

〔注〕住宅数総数には所有関係「不詳」を含む。

11-2. 建築の時期別住宅数

区分	住宅総数	住宅の種類		構造				
		専用住宅	店舗 その他の 併用住宅	木造 (防火木 造除く)	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート 造	鉄骨造	その他
総数	82,020	81,060	960	18,610	19,570	36,740	7,070	30
昭和35年以前	2,330	2,310	20	1,300	600	410	20	—
昭和36年 ～昭和45年	5,560	5,470	90	2,230	1,360	1,650	320	—
昭和46年 ～昭和55年	10,810	10,610	210	3,750	2,690	3,760	620	—
昭和56年 ～平成2年	13,890	13,760	140	2,470	2,010	8,530	890	—
平成3年 ～平成7年	9,690	9,630	60	1,210	1,620	5,910	950	—
平成8年 ～平成12年	12,160	11,930	230	2,100	2,600	6,330	1,130	—
平成13年 ～平成17年	8,580	8,540	40	1,280	2,840	3,580	890	—
平成18年 ～平成22年	7,240	7,230	10	1,210	2,740	2,830	470	—
平成23年 ～平成25年9月	2,920	2,900	20	470	930	1,190	320	—

資料：平成25年住宅・土地統計調査

〔注〕総数には建築の時期「不詳」を含む。

11-3. 課税家屋の概要(平成28年1月1日現在)

【木造家屋】

区 分	所有者数(人)	棟 数(棟)	床面積(m ²)
専 用 住 宅	29,490	31,482	3,087,184
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	750	1,043	228,156
併 用 住 宅	842	887	84,850
農 家 住 宅	1	1	80
旅 館 ・ 料 亭 ・ 待 合 ホ テ ル	0	0	0
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	357	391	36,581
劇 場 ・ 映 画 場 ・ 病 院	36	36	5,193
公 衆 浴 場	2	2	855
工 場 ・ 倉 庫	251	312	38,372
土 蔵	84	98	2,515
付 属 家	978	1,280	40,173
計	32,791	35,532	3,523,965

【非木造家屋】

区 分	所有者数(人)	棟 数(棟)	床面積(m ²)
事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店 ・ 銀 行	1,363	1,270	978,192
住 宅 ・ ア パ ー ト	22,713	7,362	3,421,282
ホ テ ル ・ 病 院	96	89	82,584
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	1,544	1,729	1,341,545
そ の 他	2,407	1,344	272,777
計	28,123	11,794	6,096,380

資料：財政基盤部歳入企画室 資産税課

1 1 - 4. 住宅数

(1) 市営住宅

(単位：戸)

区 分	平成 2 3 年度		平成 2 4 年度		平成 2 5 年度		平成 2 6 年度		平成 2 7 年度	
	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数
総 数	0	1,933	0	1,933	96	2,029	0	2,029	4	2,033
普 通	0	1,607	0	1,607	6	1,613	0	1,613	4	1,617
中 層 耐 火	-	1,557	-	1,557	-	1,557	-	1,557	4	1,561
高 層	-	50	-	50	6	56	-	56	-	56
改 良	-	275	-	275	-	275	-	275	-	275
借 上	-	42	-	42	-	42	-	42	-	42
単 独	-	8	-	8	-	8	-	8	-	8
特 別	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1
特 定	-	0	-	0	90	90	-	90	-	90

(2) 県営住宅

(単位：戸)

区 分	平成 2 3 年度 現 在 数	平成 2 4 年度 現 在 数	平成 2 5 年度 現 在 数	平成 2 6 年度 現 在 数	平成 2 7 年度 現 在 数
総 数	2,642	2,705	2,563	2,613	2,599
普 通	2,458	2,521	2,394	2,464	2,464
借 上	68	68	53	33	19
特 別	116	116	116	116	116

資料：都市活力部都市整備室 住宅政策課

〔注〕 現在数は各年度末現在。

1 1 - 5. 公園の概況(平成 2 8 年 4 月 1 日現在)

区 分	街区公園	近隣公園	地区公園	風致公園	総合公園	都市緑地	緩衝緑地
園 数	93	9	2	1	1	19	1
面 積(ha)	16.87	13.20	10.60	19.30	27.90	22.46	8.89

資料：市民自治部環境政策室 公園課

11-6. 道路の概況(平成28年3月末現在)

区 分	道 路					橋 梁	
	実延長 (m)	道路部面積 (㎡)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)	歩道延長 (m)	橋数	延 長 (m)
総 数	448,451	3,175,020	445,414	99	161,692	462	6,600
国 道	6,790	178,354	6,790	100	6,294	16	2,079
171号線	5,438	153,327	5,438	100	5,438	10	1,637
176号線	1,352	25,027	1,352	100	856	6	442
県 道	33,100	541,925	33,100	100	49,422	34	1,140
主要地方道	9,793	220,889	9,793	100	17,962	12	956
一般県道	23,307	321,036	23,307	100	31,460	22	184
市 道	408,561	2,454,741	405,524	99	105,976	412	3,381

区 分	高 速 道 路	
	実延長 (m)	道路部面積 (㎡)
中国自動車道	1,500	45,330
阪神高速道	1,100	22,000

資料：都市交通部道路室土地調査課