

1 1 - 1. 住宅の所有関係別居住状況

区 分	総 数	持ち家	借 家					店舗 その他の 併用住宅 の借家
			計	公営の 借家	都市再生 機構(UR)	民営借家	給与住宅	
住 宅 数	79,650	46,970	30,860	3,810	810	23,750	2,490	70
世 帯 数	80,070	47,360	30,890	3,810	810	23,780	2,490	70
世 帯 人 員	195,440	130,040	60,710	7,180	1,640	46,510	5,370	150
1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	4.18	4.94	3.03	3.29	3.44	2.99	2.86	3.67
1 住 宅 当 た り 居 住 室 の 畳 数	30.53	36.95	20.76	20.42	21.17	20.88	20.01	29.00
1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (m ²)	82.90	100.21	56.56	53.57	54.04	53.24	93.63	110.58
1 人 当 た り 居 住 室 の 畳 数	12.46	13.34	10.55	10.82	10.46	10.66	9.28	12.82
1 室 当 た り 人	0.59	0.56	0.65	0.57	0.59	0.65	0.75	0.62

資料：平成30年住宅・土地統計調査

〔注〕住宅数総数には所有関係「不詳」を含む。

1 1 - 2. 建築の時期別住宅数

区 分	住宅総数	住宅の種類		構 造				
		専用住宅	店舗 その他の 併用住宅	木造 (防火木造除く)	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
総 数	79,650	79,120	530	13,240	23,680	38,170	4,490	70
昭和45年以前	5,540	5,420	120	2,370	1,640	1,360	170	—
昭和46年～昭和55年	11,110	11,030	80	2,650	3,460	4,890	120	—
昭和56年～平成2年	12,890	12,760	130	1,570	2,440	8,350	530	—
平成3年～平成7年	7,620	7,610	10	610	2,030	4,200	780	—
平成8年～平成12年	11,620	11,610	10	1,160	2,970	6,270	1,220	—
平成13年～平成17年	7,050	7,020	30	800	2,720	3,250	260	20
平成18年～平成22年	6,790	6,750	40	710	2,710	3,070	300	—
平成23年～平成27年	8,360	8,340	20	920	2,120	4,920	350	50
平成28年 ～平成30年9月	2,230	2,230	—	360	1,410	370	90	—

資料：平成30年住宅・土地統計調査

〔注〕総数には建築の時期「不詳」を含む。

11-3. 課税家屋の概要（令和3年（2021年）1月1日現在）

【木造家屋】

区 分	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	36,179	3,672,832
専 用 住 宅	32,541	3,233,392
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	1,032	244,904
併 用 住 宅	785	79,549
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	—	—
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	357	38,372
劇 場 ・ 病 院	37	5,506
工 場 ・ 倉 庫	278	32,440
土 蔵	94	2,391
附 属 家	1,055	36,278

【非木造家屋】

区 分	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	11,774	6,262,849
事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店	1,245	1,050,829
住 宅 ・ ア パ ー ト	7,513	3,542,366
病 院 ・ ホ テ ル	84	94,831
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	1,638	1,292,096
そ の 他	1,294	282,727

資料：財政基盤部税務室 資産税課

1 1－4．住宅数

(1) 市営住宅

(単位：戸)

区 分	平成28年度		平成29年度		平成30年度		平成31年度		令和2年度		
	新規 戸数	管理 戸数	新規 戸数	管理 戸数	新規 戸数	管理 戸数	新規 戸数	管理 戸数	新規 戸数	管理 戸数	
総 数	3	2,036	66	2,060	1	2,061	4	2,065	－	2,027	
普 通	3	1,620	66	1,686	1	1,687	4	1,691	－	1,691	
	中 層 耐 火	3	1,564	66	1,630	1	1,631	3	1,634	－	1,634
	高 層	－	56	－	56	－	56	1	57	－	57
改 良	－	275	－	275	－	275	－	275	－	245	
借 上	－	42	－	－	－	－	－	－	－	－	
単 独	－	8	－	8	－	8	－	8	－	－	
特 別	－	1	－	1	－	1	－	1	－	1	
特 定	－	90	－	90	－	90	－	90	－	90	

(2) 県営住宅

(単位：戸)

区 分	平成28年度 現在数	平成29年度 現在数	平成30年度 現在数	平成31年度 現在数	令和2年度 現在数
総 数	2,632	2,403	2,424	2,374	2,400
普 通	2,507	2,378	2,408	2,358	2,384
借 上	9	9	－	－	－
特 別	116	16	16	16	16

資料：都市活力部都市整備室 住宅政策課

〔注〕現在数は各年度末現在。

1 1－5．公園の概況(令和3年(2021年)4月1日現在)

区 分	街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	運動公園	風致公園	都市緑地	緩衝緑地
園 数	94	9	2	1	1	1	19	1
面 積 (ha)	16.90	13.20	10.60	27.90	7.20	19.30	22.53	8.89

資料：市民自治部環境政策室 公園課

1 1－6．道路の概況（令和３年（２０２１年）３月末現在）

区 分	道 路					橋 梁	
	実延長	道路部面積	舗装延長	舗装率	歩道延長	橋数	延 長
総 数	m 449,413	m ² 3,193,450	m 446,412	% 99	m 162,633	484	m 6,645
国 道	6,790	178,390	6,790	100	6,294	16	2,115
1 7 1 号線	5,438	153,363	5,438	100	5,438	10	1,673
1 7 6 号線	1,352	25,027	1,352	100	856	6	442
県 道	33,100	545,154	33,100	100	49,422	32	1,063
主要地方道	9,793	220,889	9,793	100	17,962	10	879
一般県道	23,307	324,265	23,307	100	31,460	22	184
市 道	409,523	2,469,906	406,522	99	106,917	436	3,467

資料：都市交通部道路室 土地調査課