

### 1 1 - 1. 住宅の所有関係別居住状況

区 分	総 数	持ち家	借 家					店舗 その他の 併用住宅 の借家
			計	公営の 借家	都市再生 機構(UR)	民営の 借家	給与住宅	
住 宅 数	82,460	49,430	31,370	3,470	1,130	24,670	2,100	20
世 帯 数	82,900	49,740	31,510	3,470	1,130	24,790	2,120	20
世 帯 人 員	192,150	126,370	63,990	6,620	2,690	50,440	4,240	20
1 住 宅 当 たり 居 住 室 数 ( 室 )	4.06	4.80	2.88	3.34	3.14	2.79	3.07	3.00
1 住 宅 当 たり 居 住 室 の 畳 数 ( 畳 )	30.17	36.45	20.28	20.60	23.63	19.92	22.13	18.00
1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 ( m <sup>2</sup> )	79.91	98.38	50.81	52.57	57.85	49.66	57.61	53.00
1 人 当 たり 居 住 室 の 畳 数 ( 畳 )	12.81	14.26	9.94	10.80	9.90	9.75	10.98	18.00
1 室 当 たり 人 員 ( 人 )	0.58	0.53	0.71	0.57	0.76	0.73	0.66	0.33

資料：令和5年住宅・土地統計調査

〔注〕住宅数総数には所有関係「不詳」を含む。

### 1 1 - 2. 建築の時期別住宅数

区 分	住宅総数	住宅の種類		構 造			
		専用住宅	店舗 その他の 併用住宅	木造 (防火木造除く)	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
総 数	82,460	81,890	570	35,130	42,940	4,330	60
昭和45年以前	4,850	4,790	70	3,670	1,070	120	—
昭和46年～昭和55年	10,740	10,640	90	5,220	5,130	360	30
昭和56年～平成2年	12,140	12,060	80	2,870	8,700	560	10
平成3年～平成12年	20,150	20,090	60	6,480	12,110	1,560	—
平成13年～平成17年	8,130	8,080	50	3,040	4,770	330	—
平成18年～平成22年	5,370	5,310	60	2,930	2,200	240	—
平成23年～平成27年	6,270	6,240	20	3,010	2,990	270	—
平成28年～令和2年	6,980	6,970	10	3,660	3,060	260	—
令和3年～令和5年9月	3,060	3,050	10	1,560	1,240	240	20

資料：令和5年住宅・土地統計調査

〔注〕総数には建築の時期「不詳」を含む。

11-3. 課税家屋の概要（令和7年（2025年）1月1日現在）

【木造家屋】

区 分	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	37,051	3,795,065
戸 建 形 式 住 宅	33,570	3,352,074
集 合 形 式 住 宅	1,017	254,531
併 用 住 宅	748	75,902
ホ テ ル ・ 旅 館	0	0
事 務 所 ・ 店 舗	373	41,489
劇 場 ・ 病 院	37	5,618
工 場 ・ 倉 庫	356	32,999
附 属 家	950	32,452

【非木造家屋】

区 分	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	11,859	6,328,501
事 務 所 ・ 店 舗	1,260	1,065,205
住 宅 用 建 物	7,592	3,564,506
病 院 ・ ホ テ ル	81	91,747
工 場 ・ 倉 庫	1,651	1,330,003
そ の 他	1,275	277,040

資料：財政基盤部税務室 資産税課

## 1 1 - 4. 住宅数

### (1) 市営住宅

(単位：戸)

区 分	令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数
総 数	—	2,027	—	2,007	30	2,037	30	2,066	—	2,066
普 通	—	1,691	—	1,691	—	1,691	—	1,690	—	1,690
中層耐火	—	1,634	—	1,634	—	1,634	—	1,634	—	1,634
高 層	—	57	—	57	—	57	—	56	—	56
改 良	—	245	—	225	—	225	—	225	—	225
単 独	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
特 別	—	1	—	1	—	1	—	1	—	1
特 定	—	90	—	90	30	120	30	150	—	150

### (2) 県営住宅

(単位：戸)

区 分	令和2年度 現在数	令和3年度 現在数	令和4年度 現在数	令和5年度 現在数	令和6年度 現在数
総 数	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400
普 通	2,384	2,384	2,384	2,384	2,384
借 上	—	—	—	—	—
特 別	16	16	16	16	16

資料：都市活力部都市整備室 住宅政策課

〔注〕現在数は各年度末現在。

## 1 1 - 5. 公園の概況(令和7年(2025年)4月1日現在)

区 分	街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	運動公園	風致公園	都市緑地	緩衝緑地
園 数	94	9	2	1	1	1	20	1
面 積 (ha)	16.9	13.2	10.7	27.9	7.2	19.3	23.0	8.9

資料：都市交通部みどり公園室 公園課

11-6. 道路の概況（令和7年（2025年）3月末現在）

区 分	道 路					橋 梁	
	実延長	道路部面積	舗装延長	舗装率	歩道延長	橋数	延長
	m	m <sup>2</sup>	m	%	m		m
総 数	450,576	3,214,685	447,707	99	163,142	485	6,649
国 道	6,790	178,390	6,790	100	6,294	18	2,121
171号線	5,438	153,363	5,438	100	5,438	12	1,679
176号線	1,352	25,027	1,352	100	856	6	442
県 道	33,089	547,555	33,089	100	49,400	32	1,067
主要地方道	9,782	223,290	9,782	100	17,940	10	883
一般県道	23,307	324,265	23,307	100	31,460	22	184
市 道	410,697	2,488,740	407,828	99	107,448	435	3,461

資料：都市交通部道路室 土地調査課