

1 1 - 1. 住宅の所有関係別居住状況

区 分	総 数	持ち家	借 家					店舗 その他の 併用住宅 の借家
			計	公営の 借家	都市再生 機構 (UR)	民営借家	給与住宅	
住 宅 数	82,460	49,430	31,370	3,470	1,130	24,670	2,100	20
世 帯 数	82,900	49,740	31,510	3,470	1,130	24,790	2,120	20
世 帯 人 員	192,150	126,370	63,990	6,620	2,690	50,440	4,240	20
1 住 宅 当 た り 居 住 室 数	4.06	4.80	2.88	3.34	3.14	2.79	3.07	3.00
1 住 宅 当 た り 居 住 室 の 量 数	30.17	36.45	20.28	20.60	23.63	19.92	22.13	18.00
1 住 宅 当 た り 延 べ 面 積 (m ²)	79.91	98.38	50.81	52.57	57.85	49.66	57.61	53.00
1 人 当 た り 居 住 室 の 量 数	12.81	14.26	9.94	10.80	9.90	9.75	10.98	18.00
1 室 当 た り 人	0.58	0.53	0.71	0.57	0.76	0.73	0.66	0.33

資料：令和5年住宅・土地統計調査

〔注〕住宅数総数には所有関係「不詳」を含む。

1 1 - 2. 建築の時期別住宅数

区 分	住宅総数	住宅の種類		構 造			
		専用住宅	店舗 その他の 併用住宅	木造 (防火木造除く)	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
総 数	82,460	81,890	570	35,130	42,940	4,330	60
昭和45年以前	4,850	4,790	70	3,670	1,070	120	—
昭和46年～昭和55年	10,740	10,640	90	5,220	5,130	360	30
昭和56年～平成2年	12,140	12,060	80	2,870	8,700	560	10
平成3～平成12年	20,150	20,090	60	6,480	12,110	1,560	—
平成13～平成17年	8,130	8,080	50	3,040	4,770	330	—
平成18年～平成22年	5,370	5,310	60	2,930	2,200	240	—
平成23年～平成27年	6,270	6,240	20	3,010	2,990	270	—
平成28年～令和2年	6,980	6,970	10	3,660	3,060	260	—
令和3年～令和5年9月	3,060	3,050	10	1,560	1,240	240	20

資料：令和5年住宅・土地統計調査

〔注〕総数には建築の時期「不詳」を含む。

1 1－3. 課税家屋の概要（令和6年（2024年）1月1日現在）

【木造家屋】

区 分	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	36,826	3,764,839
戸 建 形 式 住 宅	33,318	3,324,238
集 合 形 式 住 宅	1,008	248,647
併 用 住 宅	756	76,698
ホ テ ル ・ 旅 館	—	—
事 務 所 ・ 店 舗	368	42,895
劇 場 ・ 病 院	37	5,566
工 場 ・ 倉 庫	364	33,512
附 属 家	975	33,283

【非木造家屋】

区 分	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)
総 数	11,843	6,294,131
事 務 所 ・ 店 舗	1,259	1,063,189
住 宅 用 建 物	7,576	3,558,443
病 院 ・ ホ テ ル	80	90,800
工 場 ・ 倉 庫	1,648	1,301,865
そ の 他	1,280	279,834

資料：財政基盤部税務室 資産税課

1 1－4．住宅数

(1) 市営住宅

(単位：戸)

区 分	平成31年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数	新規戸数	管理戸数
総 数	4	2,065	—	2,027	—	2,007	30	2,037	30	2,066
普 通	4	1,691	—	1,691	—	1,691	—	1,691	—	1,690
	中 層 耐 火	3	1,634	—	1,634	—	1,634	—	1,634	—
	高 層	1	57	—	57	—	57	—	57	—
改 良	—	275	—	245	—	225	—	225	—	225
単 独	—	8	—	—	—	—	—	—	—	—
特 別	—	1	—	1	—	1	—	1	—	1
特 定	—	90	—	90	—	90	30	120	30	150

(2) 県営住宅

(単位：戸)

区 分	平成31年度 現 在 数	令和2年度 現 在 数	令和3年度 現 在 数	令和4年度 現 在 数	令和5年度 現 在 数
総 数	2,374	2,400	2,400	2,400	2,400
普 通	2,358	2,384	2,384	2,384	2,384
借 上	—	—	—	—	—
特 別	16	16	16	16	16

資料：都市活力部都市整備室 住宅政策課

〔注〕現在数は各年度末現在。

1 1－5．公園の概況(令和6年(2024年)4月1日現在)

区 分	街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	運動公園	風致公園	都市緑地	緩衝緑地
園 数	94	9	2	1	1	1	20	1
面 積 (ha)	16.9	13.2	10.6	27.9	7.2	19.3	23.0	8.8

資料：都市交通部みどり公園室 公園課

1 1－6．道路の概況（令和6年（2024年）3月末現在）

区 分	道 路					橋 梁	
	実延長	道路部面積	舗装延長	舗装率	歩道延長	橋数	延 長
総 数	m 450,371	m ² 3,203,870	m 447,369	% 99	m 162,668	486	m 6,655
国 道	6,790	178,390	6,790	100	6,294	18	2,121
1 7 1 号線	5,438	153,363	5,438	100	5,438	12	1,679
1 7 6 号線	1,352	25,027	1,352	100	856	6	442
県 道	33,089	547,555	33,089	100	49,400	32	1,067
主要地方道	9,782	223,290	9,782	100	17,940	10	883
一般県道	23,307	324,265	23,307	100	31,460	22	184
市 道	410,492	2,477,925	407,490	99	106,974	436	3,467

資料：都市交通部道路室 土地調査課