

施設名称	中央公民館	設置年	1973年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1973年	施設番号	1075 小学校区 稲野小

施設概要	市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とした施設。
------	---

基本情報								
所在地	伊丹市千僧1丁目1番地1	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	—	
所管部署	教育委員会生涯学習部公民館	用途	01多目的施設	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 —	
用途地域	第2種住居	敷地面積	2,813 m ²	選挙投票所	—		土砂 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	3,494 m ²	建蔽率	60%		地震 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200%		火事 —	
法令・条例	社会教育法,伊丹市立公民館条例						指定避難所	—
その他規制								

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者					
運営形態	直営	指定期間	—		
開館時間	9:00～21:00(日祝9:00～17:15)	休館日	月,年末年始		
構成施設	大集会室,講義室A・B・C,美術室,小集会室,会議室,視聴覚室,調理室,和室,工作室,キヤリアー,洗染室,幼児室				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	92,866	111,637	99,064	利用者数	
—	101,189				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)			
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	収入	使用料収入	2,636	2,673	2,730	2,680		
事業収入		1,131	1,110	1,373	1,205			
その他		471	245	229	315			
指定管理委託料								
①合計		4,238	4,028	4,332	4,200			
支出	維持管理							
	光熱水費	488	467	460	472			
	清掃等委託料	6,386	6,401	5,912	6,233			
	土地建物賃料	0	0	0	0			
	修繕費	1,415	1,565	1,910	1,630			
	人件費	55,412	58,630	58,598	57,547			
	運営							
	事業経費	6,530	6,330	6,828	6,563			
	その他経費	3,066	1,756	1,896	2,239			
	指定管理委託料	0	0	0	0			
②合計	73,297	75,149	75,604	74,684				
減価償却相当額	13,398	13,398	13,398	13,398				
③総合計	86,695	88,547	89,002	88,082				
純収支(①-③)	-82,457	-84,519	-84,670	-83,882				

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

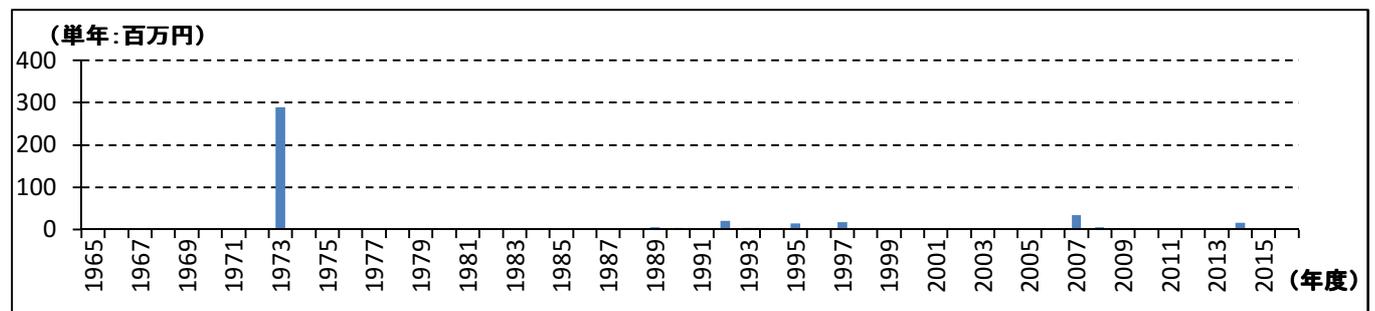
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	24,813	25,343	25,473	25,210
利用者あたり支出(円/人)	934	793	898	870
人口あたり支出(円/人)	439	450	452	447
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	539,915 千円
減価償却累計額	432,729 千円
残存価格	107,186 千円
有形固定資産減価償却率	80.1%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	中央公民館	01	1973	44	3,494	3,494	RC	3	1	50	旧	済	×		C	C	C	-	D	D	B	-	-	D
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					3,494																			

工事履歴



施設名称	生涯学習センター	設置年	1992 年	対象年度	平成28 (2016) 年度
		代表建築年	1992 年	施設番号	1086 小学校区 笹原小

施設概要	市民の生涯学習を推進し、あわせて市民の教養、文化の発展と健康の増進を図ることを目的とした施設。
------	---

基本情報							
所在地	伊丹市南野2丁目3番25号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	2・3種	福祉のまちづくり条例	
所管部署	教育委員会生涯学習部社会教育課	用途	01多目的施設	防火地区		○	
用途地域	第1種住居,第1種・2種中高層住居専用	敷地面積	4,758 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地 : 市有/民地 建物 : 市有	延床面積	4,170 m ²	建蔽率	60 %		土砂 —
併設施設	図書館南分館,サービスセンター	施設形態	複合	容積率	200 %		地震 —
法令・条例	社会教育法,伊丹市立生涯学習センター条例						
その他規制							
	指定避難所						
	—						

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01~2019/03/31		
開館時間	9:00~21:00(日、祝:9:00~17:00)	休館日	火,年末年始		
構成施設	多目的ホール,エントランスホール,学習室,会議室,音楽練習室,マイコン室,視聴覚室,調理室,講座室,創作室,和室,児童室				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	202,092	207,246	205,249	講座・イベント+貸館+フィットネスの延利用者数	
-	204,862				



■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	0	0	0	0	56,103	56,337	54,049	55,496	
事業収入	0	0	0	0	14,886	15,261	15,104	15,084	
その他	249	251	244	248	214	231	189	211	
指定管理委託料					118,877	125,516	123,624	122,672	
①合計	249	251	244	248	190,080	197,345	192,966	193,463	
支出									
維持管理									
光熱水費	0	0	0	0	27,131	26,361	24,387	25,960	
清掃等委託料	0	0	0	0	98,122	97,582	92,474	96,059	
土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0	
修繕費	1,977	0	0	659	5,860	7,648	7,504	7,004	
人件費	1,947	1,628	2,489	2,021	33,206	36,677	38,193	36,025	
事業経費	1,299	588	485	791	19,735	19,907	20,503	20,048	
その他経費	0	0	0	0	4,204	4,899	5,506	4,870	
指定管理委託料	118,877	125,516	123,624	122,672					
②合計	124,100	127,732	126,598	126,143	188,258	193,074	188,567	189,966	
減価償却相当額	40,869	40,869	40,869	40,869					
③総合計	164,969	168,601	167,467	167,012					
純収支(①-③)	-164,720	-168,350	-167,223	-166,764					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

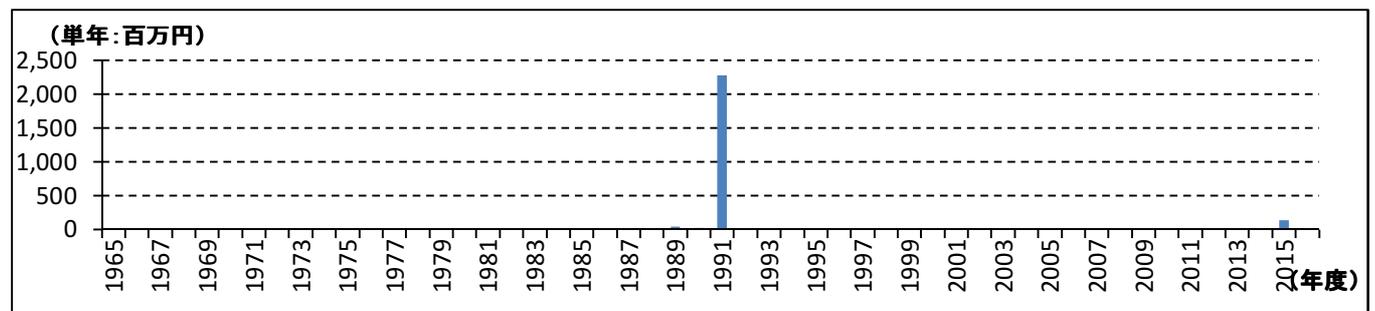
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	39,561	40,432	40,160	40,051
利用者あたり支出(円/人)	816	814	816	815
人口あたり支出(円/人)	835	856	850	847
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	2,039,102 千円
減価償却累計額	957,403 千円
残存価格	1,081,699 千円
有形固定資産減価償却率	47.0%

建物情報																									
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)										
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合	
1	生涯学習センター	01	1992	25	5,067	4,170	RC	4	0	50	新	-	○		B	C	A	-	D	C	C	-	-	C	
2																									
3																									
4																									
5																									
6																									
7																									
8																									
9																									
10																									
11																									
12																									
13																									
14																									
15																									
合計						4,170																			

工事履歴



施設名称	北部学習センター	設置年	2004年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	2004年	施設番号	9405 小学校区 天神川小

施設概要	市民の生涯学習を推進し、あわせて市民の教養、文化の発展及び児童の健全育成を図ることを目的とした施設。
------	--

基本情報							
所在地	伊丹市北野4丁目30番地	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	○
所管部署	教育委員会生涯学習部社会教育課	用途	01多目的施設	防火地区			
用途地域	第1種住居	敷地面積	2,385 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	2,984 m ²	建蔽率	60%		土砂 —
併設施設	北支所、図書館北分館	施設形態	複合	容積率	200%		地震 —
法令・条例	社会教育法、伊丹市立北部学習センター条例						火事 —
その他規制							指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	特定非営利活動法人まちづくりステーションきらめき				
運営形態	指定管理者	指定期間	2013/04/01～2018/03/31		
開館時間	9:00～21:00(日、祝：9:00～17:00)	休館日	水、年末年始		
構成施設	多目的ホール、会議室1～3、OALーム、音楽室1～3、調理室、創作室、和室				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	142,932	141,768	141,846	講座・イベント+貸館+児童館機能の延利用者数	
-	142,182				



■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	8,857	8,112	8,363	8,444	0	0	0	0	
事業収入	0	0	0	0	11,146	11,409	11,095	11,217	
その他	728	816	839	794	83	83	81	82	
指定管理委託料					62,796	64,105	64,553	63,818	
①合計	9,585	8,928	9,202	9,238	74,025	75,597	75,729	75,117	
支出									
維持管理					10,590	10,079	10,097	10,255	
光熱水費	0	0	0	0	12,304	12,803	13,198	12,768	
清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
土地建物賃料	0	0	0	0	1,688	1,631	2,146	1,822	
修繕費	288	0	0	96	32,107	32,099	31,834	32,013	
人件費	4,043	1,163	2,722	2,643	8,472	9,157	8,973	8,867	
運営					6,729	6,681	6,418	6,609	
事業経費	1,204	787	516	836					
その他経費	0	0	0	0					
指定管理委託料	62,796	64,105	64,553	63,818					
②合計	68,331	66,055	67,791	67,393	71,890	72,450	72,666	72,334	
減価償却相当額	43,706	43,706	43,706	43,706					
③総合計	112,037	109,761	111,497	111,099					
純収支(①-③)	-102,452	-100,833	-102,295	-101,861					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

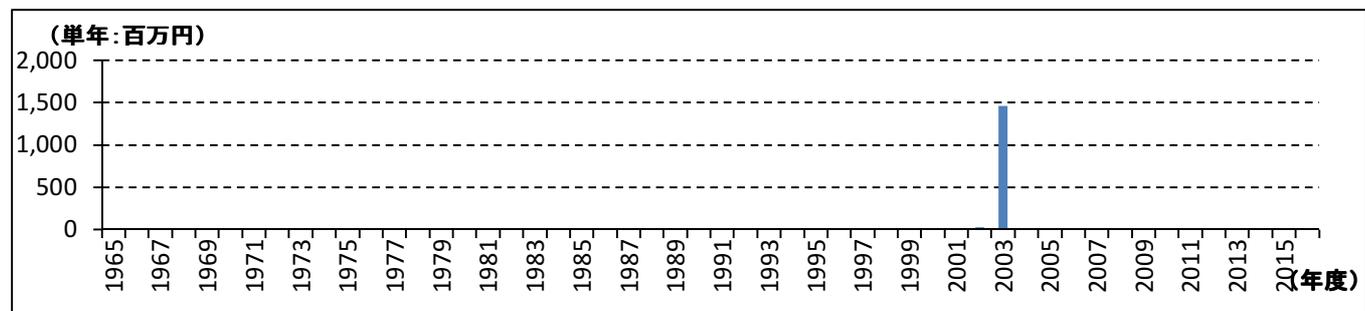
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	37,546	36,783	37,365	37,231
利用者あたり支出(円/人)	784	774	786	781
人口あたり支出(円/人)	567	557	566	564
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	1,213,159 千円
減価償却累計額	565,881 千円
残存価格	647,278 千円
有形固定資産減価償却率	46.6%

建物情報																										
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)											
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合		
1	北部学習センター	01	2004	13	3,623	2,984	RC	3	1	50	新	-	○		A	B	A	-	C	B	B	-	-	B		
2																										
3																										
4																										
5																										
6																										
7																										
8																										
9																										
10																										
11																										
12																										
13																										
14																										
15																										
合計						2,984																				

工事履歴



施設名称	労働福祉会館・青少年センター	設置年	2001年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	2001年	施設番号	0502 小学校区 稲野小

施設概要	勤労市民の福祉の向上を図るとともに、青少年の健全な育成と福祉の増進を図るための各種の事業を積極的に推進することを目的とした施設。
------	--

基本情報								
所在地	伊丹市昆陽池2丁目1番地	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	2種	福祉のまちづくり条例	○	
所管部署	都市活力部産業振興室商工労働課	用途	01多目的施設	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 ○	
用途地域	第2種中高層住居専用	敷地面積	5,363 m ²	選挙投票所	—		土砂 ○	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	6,369 m ²	建蔽率	60%		地震 ○	
併設施設	市民まちづくりプラザ	施設形態	単独	容積率	200%		火事 ○	
法令・条例	伊丹市立労働福祉会館条例, 伊丹市青少年センター条例						指定避難所	○
その他規制								

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	伊丹労働者福祉協議会				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01～2019/03/31		
開館時間	9:00～22:00	休館日	月,年末年始		
構成施設	会議室1～8,多目的ホール大・中・小,和室1～5,音楽スタジオ,プレイルーム,調理実習室,トレーニングルーム,体育館				
					
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	171,440	175,365	170,474	利用者数	
-	172,426				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	29,444	29,605	29,582	29,544	0	0	0	0	
事業収入	80	91	91	87	0	0	0	0	
その他	488	191	193	291	113	83	81	92	
指定管理委託料					81,831	83,888	84,103	83,274	
①合計	30,012	29,887	29,866	29,922	81,944	83,971	84,184	83,366	
支出									
維持管理					19,436	17,687	17,138	18,087	
光熱水費	0	0	0	0	22,334	22,254	22,462	22,350	
清掃等委託料	12,987	12,966	14,593	13,515	0	0	0	0	
土地建物賃料	0	0	0	0	1,000	998	999	999	
修繕費	1,549	1,609	6,510	3,223	32,493	33,658	33,784	33,312	
運営					825	868	825	839	
人件費	1,797	4,807	5,133	3,912	5,663	6,407	6,194	6,088	
事業経費	1,052	984	834	957	81,751	81,872	81,402	81,675	
その他経費	0	0	0	0					
指定管理委託料	81,831	83,888	84,103	83,274					
②合計	99,216	104,255	111,173	104,881					
減価償却相当額	46,549	46,549	46,549	46,549					
③総合計	145,765	150,804	157,722	151,430					
純収支(①-③)	-115,753	-120,917	-127,856	-121,508					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

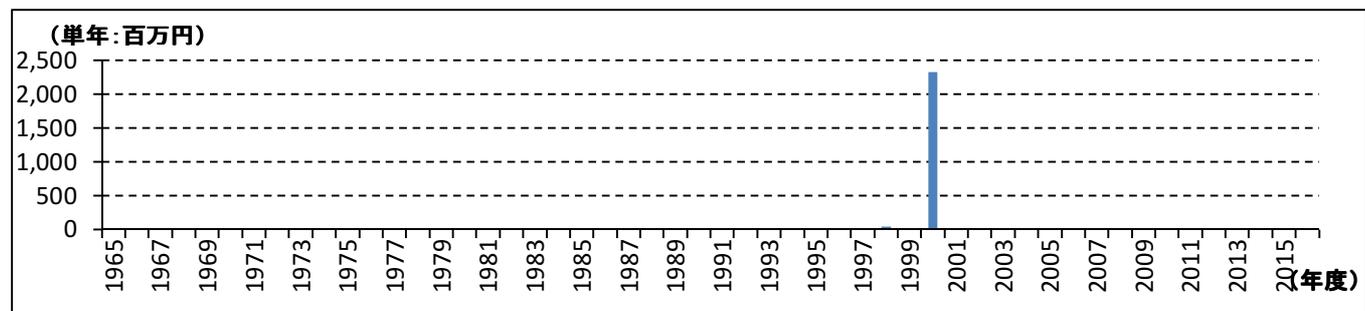
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	22,887	23,678	24,764	23,776
利用者あたり支出(円/人)	850	860	925	878
人口あたり支出(円/人)	738	766	801	768
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	2,322,579 千円
減価償却累計額	743,674 千円
残存価格	1,578,905 千円
有形固定資産減価償却率	32.0%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	労働福祉会館	01	2001	16	6,369	6,369	RC	4	0	50	新	-	○		A	B	A	-	C	B	B	-	-	B
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					6,369																			

工事履歴



施設名称	産業・情報センター等	設置年	2001年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	2001年	施設番号	0702 小学校区 伊丹小

施設概要	産業に関する相談、情報の収集及び提供、講座、研究会、展示会等の開催、交流の促進、展示・研修等を行い、産業の振興並びに情報化の推進を図ることを目的とした施設。
------	--

基本情報							
所在地	伊丹市宮ノ前2丁目2番2号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	○
所管部署	都市活力部産業振興室商工労働課	用途	01多目的施設	防火地区	準防火		
用途地域	商業	敷地面積	1,040 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：市有/民地 建物：市有	延床面積	2,548 m ²	建蔽率	80%		土砂 —
併設施設	消費生活センター	施設形態	複合	容積率	400%		地震 —
法令・条例	伊丹市立産業・情報センター条例						火事 —
その他規制	高度利用地区、駐車場整備地区						指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	伊丹商工会議所				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01~2019/03/31		
開館時間	9:00~21:00	休館日	日,祝,8/13~15,年末年始		
構成施設	マルチメディアホール,会議・研修室A~C				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	64,684	63,369	64,323	利用者数	
-	64,125				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	7,836	7,592	7,776	7,735	0	0	0	0	
事業収入	0	0	0	0	1,350	1,084	918	1,117	
その他	314	335	304	318	1,226	961	1,043	1,077	
指定管理委託料					53,919	52,668	55,793	54,127	
①合計	8,150	7,927	8,080	8,053	56,495	54,713	57,754	56,321	
支出									
維持管理					5,538	5,228	4,659	5,142	
光熱水費	0	0	0	0	7,581	7,590	7,587	7,586	
清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
土地建物賃料	0	0	0	0	1,000	1,040	3,540	1,860	
修繕費	0	0	0	0	28,559	28,922	27,133	28,205	
人件費	2,695	3,411	3,111	3,072	9,962	10,690	9,825	10,159	
運営					3,855	1,243	5,010	3,369	
事業経費	459	312	297	356					
その他経費	0	0	0	0	56,495	54,713	57,754	56,321	
指定管理委託料	53,919	52,668	55,793	54,127					
②合計	57,073	56,391	59,201	57,555					
減価償却相当額	22,246	22,246	22,246	22,246					
③総合計	79,319	78,637	81,447	79,801					
純収支(①-③)	-71,169	-70,710	-73,367	-71,748					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

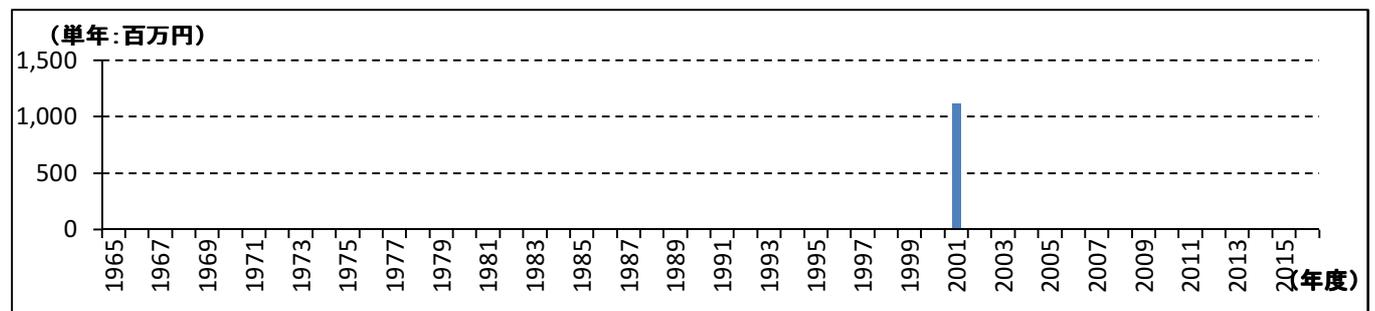
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/㎡)	31,130	30,862	31,965	31,319
利用者あたり支出(円/人)	1,226	1,241	1,266	1,244
人口あたり支出(円/人)	401	399	414	405
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	1,112,276 千円
減価償却累計額	355,928 千円
残存価格	756,348 千円
有形固定資産減価償却率	32.0%

建物情報																									
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)										
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合	
1	伊丹商工プラザ	01	2001	16	4,075	2,548	RC	7	1	50	新	-	○		A	B	A	-	C	B	B	-	-	B	
2																									
3																									
4																									
5																									
6																									
7																									
8																									
9																									
10																									
11																									
12																									
13																									
14																									
15																									
合計						2,548																			

工事履歴



施設名称	文化会館	設置年	1998年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1998年	施設番号	0280 小学校区 伊丹小

施設概要	市民の芸術、文化活動を推進し、文化の発展を図ることを目的とした施設。
------	------------------------------------

基本情報							
所在地	伊丹市宮ノ前1丁目1番3号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	○
所管部署	都市活力部産業振興室文化振興課	用途	01多目的施設	防火地区	準防火		
用途地域	商業	敷地面積	4,964 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	12,634 m ²	建蔽率	80%		土砂 —
併設施設		施設形態	単独	容積率	400%		地震 —
法令・条例	伊丹市立文化会館条例						火事 —
その他規制	駐車場整備地区、景観条例、伊丹郷町地区						指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01~2019/03/31		
開館時間	9:00~22:00	休館日	火、年末年始		
構成施設	大・中ホール、多目的ホール、大・中・小和室、大会議室、会議室1~3、練習室1~3、講師控室1・2、大楽屋1・2、小楽屋1~3、楽屋事務室、プレイルーム				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	205,135	197,141	226,479	利用者数	
-	209,585				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	71	319	1,036	475	46,562	42,768	45,928	45,086	
事業収入	0	0	0	0	29,375	24,133	22,388	25,299	
その他	80	431	112	208	0	0	0	0	
指定管理委託料					160,212	167,138	164,625	163,992	
①合計	151	750	1,148	683	236,149	234,039	232,941	234,377	
支出									
維持管理					46,185	43,803	45,263	45,084	
光熱水費	0	0	0	0	93,312	95,692	96,149	95,051	
清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
土地建物賃料	0	0	0	0	2,931	5,167	2,920	3,673	
修繕費	5,248	4,289	86	3,208	49,381	48,940	46,711	48,344	
人件費	1,872	1,861	1,867	1,867	39,078	32,443	31,579	34,367	
運営					4,045	3,827	4,467	4,113	
事業経費	2,092	1,619	1,184	1,632					
その他経費	0	0	0	0	234,932	229,872	227,089	230,632	
指定管理委託料	160,212	167,138	164,625	163,992					
②合計	169,424	174,907	167,762	170,699					
減価償却相当額	156,495	156,495	156,495	156,495					
③総合計	325,919	331,402	324,257	327,194					
純収支(①-③)	-325,768	-330,652	-323,109	-326,511					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

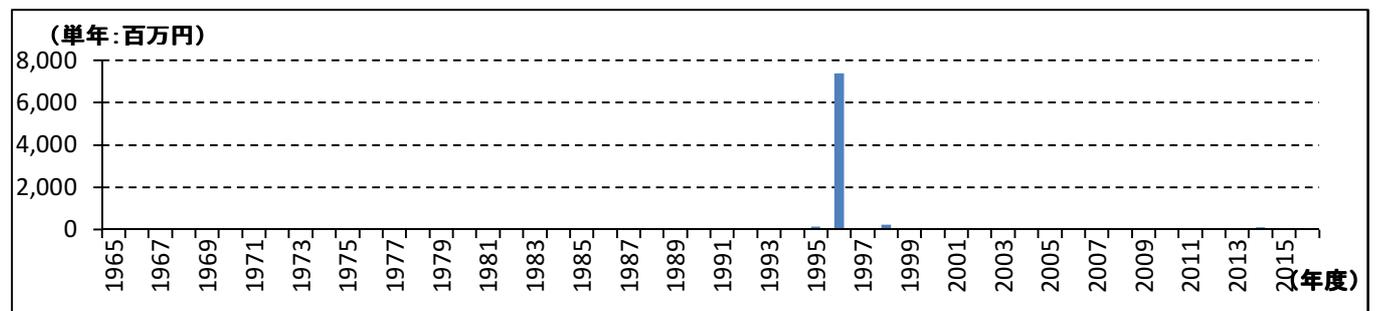
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/㎡)	25,797	26,231	25,665	25,898
利用者あたり支出(円/人)	1,589	1,681	1,432	1,561
人口あたり支出(円/人)	1,650	1,683	1,646	1,660
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	7,526,586 千円
減価償却累計額	2,664,910 千円
残存価格	4,861,676 千円
有形固定資産減価償却率	35.4%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	文化会館	01	1998	19	12,634	12,634	SRC	6	1	50	新	-	○		A	C	A	-	C	C	C	-	-	B
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
		合計			12,634																			

工事履歴



施設名称	音楽ホール	設置年	1991年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1991年	施設番号	0286 小学校区 伊丹小

施設概要	音楽を中心とした文化事業の振興を図り、文化の発展に資することを目的とした施設。
------	---

基本情報							
所在地	伊丹市宮ノ前1丁目3番30号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	—
所管部署	都市活力部産業振興室文化振興課	用途	01多目的施設	防火地区	準防火		
用途地域	商業	敷地面積	1,906 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	4,179 m ²	建蔽率	80%		土砂 —
併設施設		施設形態	単独	容積率	400%		地震 —
法令・条例	伊丹市立音楽ホール条例						火事 —
その他規制	駐車場整備地区、高度利用地区、景観条例、伊丹郷町地区						指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01~2019/03/31		
開館時間	9:00~22:00	休館日	水、年末年始		
構成施設	メインホール、小ホール1・2、練習室1・2・3				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	117,624	118,048	109,339	利用者数	
-	115,004				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	2,640	2,636	2,637	2,638	23,842	24,576	23,778	24,065	
事業収入	0	0	0	0	11,608	12,599	12,418	12,208	
その他	1,164	1,032	7,124	3,107	2,000	2,483	2,208	2,230	
指定管理委託料					69,379	71,694	79,603	73,559	
①合計	3,804	3,668	9,761	5,745	106,829	111,352	118,007	112,062	
支出									
維持管理									
光熱水費	0	0	0	0	15,894	14,910	13,878	14,894	
清掃等委託料	0	0	0	0	25,475	26,020	25,763	25,753	
土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0	
修繕費	2,311	0	3,013	1,775	1,446	3,247	3,259	2,651	
人件費	1,872	1,861	1,867	1,867	31,165	36,143	40,845	36,051	
運営									
事業経費	723	448	434	535	30,072	29,216	26,803	28,697	
その他経費	0	0	0	0	3,082	1,933	2,099	2,371	
指定管理委託料	69,379	71,694	79,603	73,559					
②合計	74,285	74,003	84,917	77,736	107,134	111,469	112,647	110,417	
減価償却相当額	56,795	56,795	56,795	56,795					
③総合計	131,080	130,798	141,712	134,531					
純収支(①-③)	-127,276	-127,130	-131,951	-128,786					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

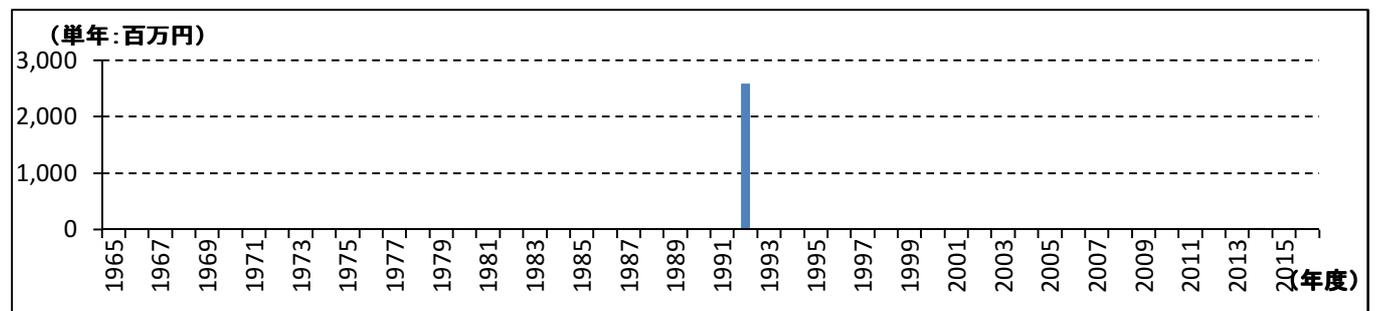
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	31,366	31,299	33,911	32,192
利用者あたり支出(円/人)	1,114	1,108	1,296	1,170
人口あたり支出(円/人)	663	664	720	682
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	2,680,524 千円
減価償却累計額	1,318,567 千円
残存価格	1,361,957 千円
有形固定資産減価償却率	49.2%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	音楽ホール	01	1991	26	4,179	4,179	RC	5	0	50	新	-	○		B	A	A	-	D	A	C	-	-	B
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					4,179																			

工事履歴



施設名称	演劇ホール	設置年	1988年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1988年	施設番号	0287 小学校区 有岡小

施設概要	市民の自由な創造活動を促進し、文化の発展に資することを目的とした施設。
------	-------------------------------------

基本情報								
所在地	伊丹市伊丹2丁目4番1号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	—	
所管部署	都市活力部産業振興室文化振興課	用途	01多目的施設	防火地区	準防火			
用途地域	商業	敷地面積	1,384 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	2,445 m ²	建蔽率	80%		土砂 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	400%		地震 —	
法令・条例	伊丹市立演劇ホール条例							火事 —
その他規制	駐車場整備地区、高度利用地区、景観条例、伊丹郷町地区、伊丹酒蔵通り都市景観形成道路地区						指定避難所	—

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01～2019/03/31		
開館時間	9:00～22:00	休館日	火、年末年始		
構成施設	イベントホール、カルチャールームA・B				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	44,676	45,689	43,579	利用者数	
	44,648				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入	使用料収入	1,860	1,860	1,860	1,860	8,706	10,276	8,700
事業収入		0	0	0	0	10,314	8,561	7,163	8,679
その他		1	120	118	80	17,305	16,692	12,781	15,593
指定管理委託料						89,389	94,067	94,108	92,521
①合計		1,861	1,980	1,978	1,940	125,714	129,596	122,752	126,020
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	13,319	12,652	12,998	12,990
	清掃等委託料	0	0	0	0	21,741	21,585	21,602	21,643
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	0	119	205	108	1,190	3,996	2,674	2,620
	人件費	1,872	1,861	1,867	1,867	39,489	43,536	44,842	42,622
	運営								
	事業経費	723	448	434	535	39,087	32,975	30,608	34,223
	その他経費	0	0	0	0	6,549	9,388	6,462	7,466
	指定管理委託料	89,389	94,067	94,108	92,521				
②合計	91,984	96,495	96,614	95,031	121,375	124,132	119,186	121,564	
減価償却相当額	36,326	36,326	36,326	36,326					
③総合計	128,310	132,821	132,940	131,357					
純収支(①-③)	-126,449	-130,841	-130,962	-129,417					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

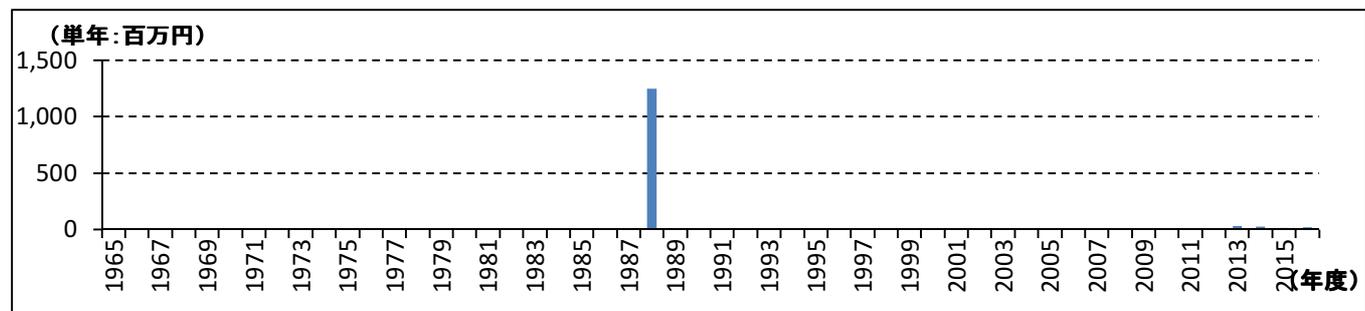
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	52,479	54,324	54,372	53,725
利用者あたり支出(円/人)	2,872	2,907	3,051	2,942
人口あたり支出(円/人)	649	675	675	666
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	1,670,326 千円
減価償却累計額	892,528 千円
残存価格	777,798 千円
有形固定資産減価償却率	53.4%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	演劇ホール	01	1988	29	2,445	2,445	S	4	0	50	新	-	○		B	A	-	-	D	A	C	-	-	C
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					2,445																			

工事履歴



施設名称	博物館
------	------------

設置年	1972年	対象年度	平成28(2016)年度
代表建築年	1972年	施設番号	1074 小学校区 稲野小

施設概要	博物館法に基づき資料の収集、保管、調査研究および展示等を行い、市民の教養の向上ならびに教育および学術研究等に資することを目的とした施設。
------	--

基本情報								
所在地	伊丹市千僧1丁目1番地1	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	—	
所管部署	教育委員会生涯学習部博物館	用途	02展覧施設	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 — 土砂 — 地震 — 火事 —	
用途地域	第2種住居	敷地面積	1,457 m ²	選挙投票所	—	指定避難場所	—	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,857 m ²	建蔽率	60%	指定避難場所	—	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200%	指定避難場所	—	
法令・条例	博物館法、伊丹市立博物館条例						指定避難場所	—
その他規制							指定避難場所	—

管理運営情報

■管理・運営情報			
運営管理者			
運営形態	直営	指定期間	—
開館時間	9:30~17:30	休館日	月、毎月末日、年末年始
構成施設	常設展示室、特別展示室、事務室、第1収蔵庫、第2収蔵庫		



■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	44,856	45,349	41,899	本館利用者+館外展示見学+講座等参加者数
—	44,035			

■経費情報 市の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
収入				
使用料収入	0	0	0	0
事業収入	475	344	1,098	639
その他	48	31	55	45
指定管理委託料				
①合計	523	375	1,153	684

指定管理者・公益財団法人の収支(千円)

H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均

支出	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
維持管理				
光熱水費	193	139	111	148
清掃等委託料	2,367	2,645	2,469	2,494
土地建物賃料	0	0	0	0
修繕費	1,054	669	2,697	1,473
人件費	48,303	49,731	52,334	50,123
運営				
事業経費	6,675	9,813	8,482	8,323
その他経費	0	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0	0
②合計	58,592	62,997	66,093	62,561
減価償却相当額	9,827	9,827	9,827	9,827
③総合計	68,419	72,824	75,920	72,388

H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均

純収支(①-③)	-67,896	-72,449	-74,767	-71,704
----------	---------	---------	---------	---------

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

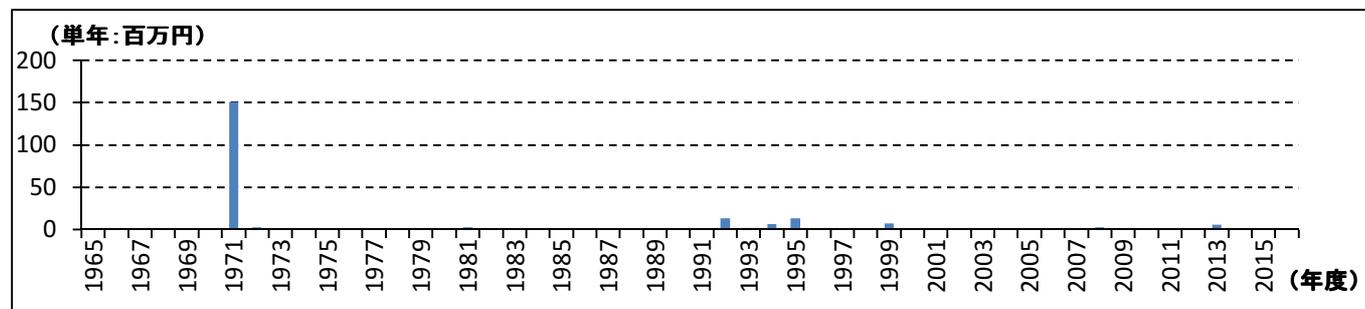
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	36,844	39,216	40,883	38,981
利用者あたり支出(円/人)	1,525	1,606	1,812	1,644
人口あたり支出(円/人)	346	370	385	367
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	453,531 千円
減価償却累計額	407,766 千円
残存価格	45,765 千円
有形固定資産減価償却率	89.9%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	博物館	01	1972	45	1,857	1,857	RC	2	2	50	旧	済	○		C	D	C	-	D	D	D	-	-	D
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					1,857																			

工事履歴



施設名称	博物館神津資料室
------	-----------------

設置年	1985年	対象年度	平成28(2016)年度
代表建築年	1985年	施設番号	1073 小学校区 神津小

施設概要	博物館法に基づき資料の収集、保管、調査研究および展示等を行い、市民の教養の向上ならびに教育および学術研究等に資することを目的とした施設。
------	--

基本情報								
所在地	伊丹市桑津3丁目1番28号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	—	
所管部署	教育委員会生涯学習部博物館	用途	02展覧施設	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 — 土砂 — 地震 — 火事 —	
用途地域	第1種住居	敷地面積	330 m ²	選挙投票所	—	指定避難場所	—	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	81 m ²	建蔽率	60%	指定避難場所	—	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200%	指定避難場所	—	
法令・条例	博物館法、伊丹市立博物館条例						指定避難場所	—
その他規制							指定避難場所	—

管理運営情報

■管理・運営情報			
運営管理者			
運営形態	直営	指定期間	—
開館時間		休館日	利用の申し出に基づき随時開館
構成施設	展示室		



■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	—	—	—	
—	—	—	—	

■経費情報 市の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	収入			
使用料収入	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
指定管理委託料				
①合計	0	0	0	0

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	支出			
維持管理				
光熱水費	36	37	32	35
清掃等委託料	0	0	94	31
土地建物賃料	0	0	0	0
修繕費	0	370	0	123
運営				
人件費	0	0	0	0
事業経費	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
指定管理委託料	0	0	0	0
②合計	36	407	126	189
減価償却相当額	0	0	0	0
③総合計	36	407	126	189

純収支(①-③)	-36	-407	-126	-189
----------	-----	------	------	------

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	444	5,025	1,556	2,342
利用者あたり支出(円/人)	—	—	—	—
人口あたり支出(円/人)	0	2	1	1
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

指定管理者・公益財団法人の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
収入				
支出				

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
支出				

備考)

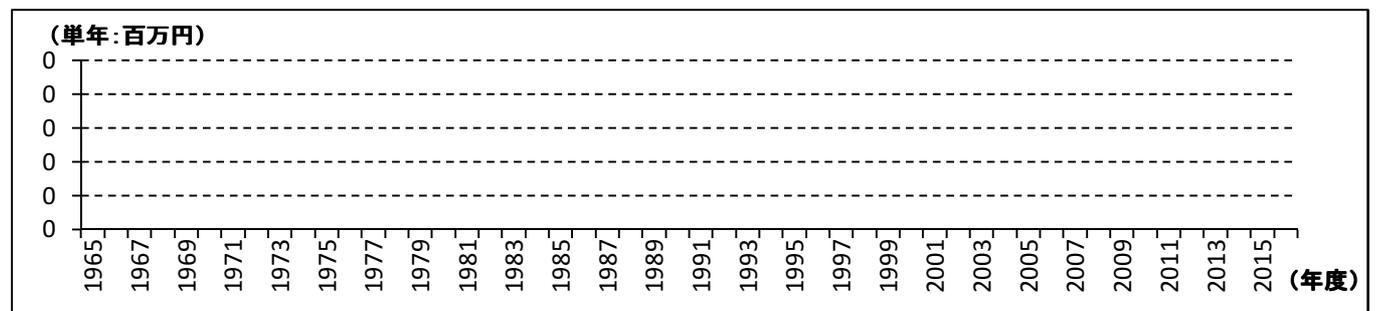
備考)	
-----	--

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	6,462 千円
減価償却累計額	6,462 千円
残存価格	0 千円
有形固定資産減価償却率	100.0%

建物情報																									
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)										
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合	
1	資料室	01	1985	32	81	81	S	1	0	30	新	-	○		B	D	D	-	D	D	-	-	-	D	
2																									
3																									
4																									
5																									
6																									
7																									
8																									
9																									
10																									
11																									
12																									
13																									
14																									
15																									
		合計			81																				

工事履歴



施設名称	伊丹市昆虫館				設置年	1990年	対象年度	平成28(2016)年度
					代表建築年	1990年	施設番号	0852 小学校区 稲野小

施設概要	昆虫その他身近な自然とのふれあいを通じた市民の自然環境学習を推進することにより、生物の多様性及び自然との共生への理解を深めるとともに、自然に関する学術文化の振興に寄与することを目的とした施設。
------	--

基本情報								
所在地	伊丹市昆陽池3丁目1番地	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	—	
所管部署	市民自治部環境政策室みどり自然課	用途	02展覧施設	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 — 土砂 — 地震 — 火事 —	
用途地域	第2種住居	敷地面積	278,000 m ²	選挙投票所	—	指定避難場所	—	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	2,572 m ²	建蔽率	60%	指定避難場所	—	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200%	指定避難場所	—	
法令・条例	伊丹市都市公園条例、伊丹市昆虫館条例						指定避難場所	—
その他規制	都市公園、昆陽池風致地区、鳥獣保護区						指定避難場所	—

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人伊丹市文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2016/04/01～2019/03/31		
開館時間	9:30～16:30	休館日	火、年末年始(12/29～翌年1/3)		
構成施設	第1・2展示室、特別展示室、チョウ温室、映像ホール、エントランスホール、学習室				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	134,603	146,012	110,978	入館者数	
-	130,531				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	25,657	28,344	22,091	25,364	0	0	0	0	
事業収入	492	424	328	415	0	0	0	0	
その他	23	26	22	24	0	0	0	0	
指定管理委託料					128,573	134,712	129,988	131,091	
①合計	26,172	28,794	22,441	25,803	128,573	134,712	129,988	131,091	
支出									
維持管理					11,797	10,122	9,471	10,463	
光熱水費	0	0	0	0	10,598	11,397	11,006	11,000	
清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
土地建物賃料	0	0	0	0	4,707	5,918	5,459	5,361	
修繕費	0	0	0	0	67,681	73,255	70,810	70,582	
人件費	4,492	4,652	2,333	3,826	24,949	25,474	24,769	25,064	
運営					7,467	8,425	6,176	7,356	
事業経費	0	0	0	0					
その他経費	0	0	0	0					
指定管理委託料	128,573	134,712	129,988	131,091					
②合計	133,065	139,364	132,321	134,917	127,199	134,591	127,691	129,826	
減価償却相当額	27,513	27,513	27,513	27,513					
③総合計	160,578	166,877	159,834	162,430					
純収支(①-③)	-134,406	-138,083	-137,393	-136,627					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

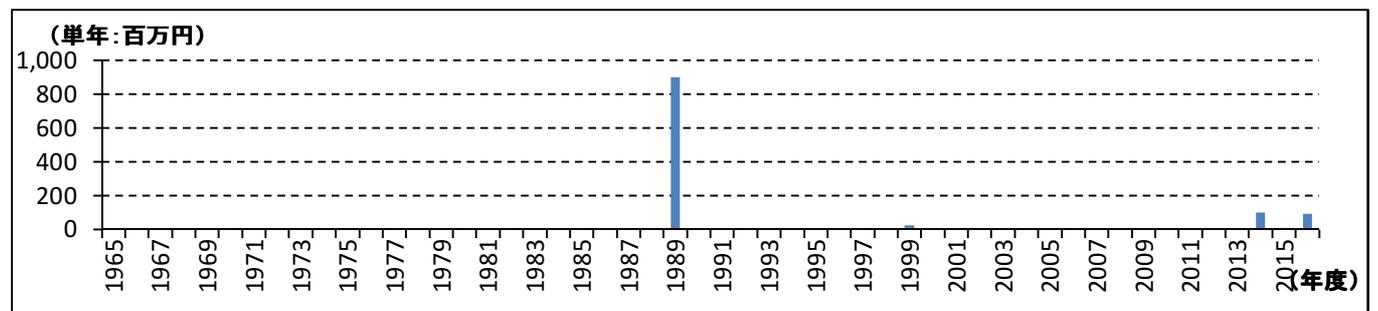
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	62,433	64,882	62,144	63,153
利用者あたり支出(円/人)	1,193	1,143	1,440	1,244
人口あたり支出(円/人)	813	848	812	824
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	1,092,383 千円
減価償却累計額	500,380 千円
残存価格	592,003 千円
有形固定資産減価償却率	45.8%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	昆虫館	01	1990	27	2,572	2,572	SRC	4	1	50	新	-	○		B	A	A	-	D	A	A	-	A	A
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					2,572																			

工事履歴



施設名称	みどりのプラザ	設置年	2001年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	2001年	施設番号	0855 小学校区 天神川小

施設概要	緑化啓発や園芸等の振興による緑豊かなまちづくりを推進するために設けられた施設。
------	---

基本情報								
所在地	伊丹市荒牧6丁目4番12号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	2種	福祉のまちづくり条例	○	
所管部署	市民自治部環境政策室みどり自然課	用途	02展覽施設	防火地区		指定緊急避難場所	洪水	
用途地域	第2種中高層住居専用	敷地面積	4,296 m ²	選挙投票所	—		土砂	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	385 m ²	建蔽率	60%		地震	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200%		火事	
法令・条例	伊丹市立みどりのプラザ条例						指定避難所	—
その他規制	地区計画(荒牧地区)							

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観
運営管理者	特定非営利法人 荒牧みどり推進協議会			
運営形態	指定管理者	指定期間	2016/04/01~2019/03/31	
開館時間	9:00~17:30	休館日	火(5,6,10,11月除く)、年末年始(12/29~翌年1/3)	
構成施設	事務室,実習室,相談・休憩コーナー,展示・図書コーナー			
■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	50,278	48,895	48,950	利用者数
-	49,374			

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	4	3	2	3	0	0	0	0	
事業収入	0	0	0	0	385	406	377	389	
その他	24	23	23	23	226	231	213	223	
指定管理委託料					14,996	16,202	16,015	15,738	
①合計	28	26	25	26	15,607	16,839	16,605	16,350	
支出									
維持管理					1,585	1,544	1,537	1,555	
光熱水費	0	0	0	0	262	394	262	306	
清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
土地建物賃料	0	0	0	0	199	200	400	266	
修繕費	0	0	0	0	10,083	10,036	10,034	10,051	
人件費	3,369	3,489	4,278	3,712	1,689	1,738	1,611	1,679	
運営					1,790	2,900	2,735	2,475	
事業経費	0	0	0	0					
その他経費	0	0	0	0	15,608	16,812	16,579	16,332	
指定管理委託料	14,996	16,202	16,015	15,738					
②合計	18,365	19,691	20,293	19,450					
減価償却相当額	2,642	2,642	2,642	2,642					
③総合計	21,007	22,333	22,935	22,092					
純収支(①-③)	-20,979	-22,307	-22,910	-22,066					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

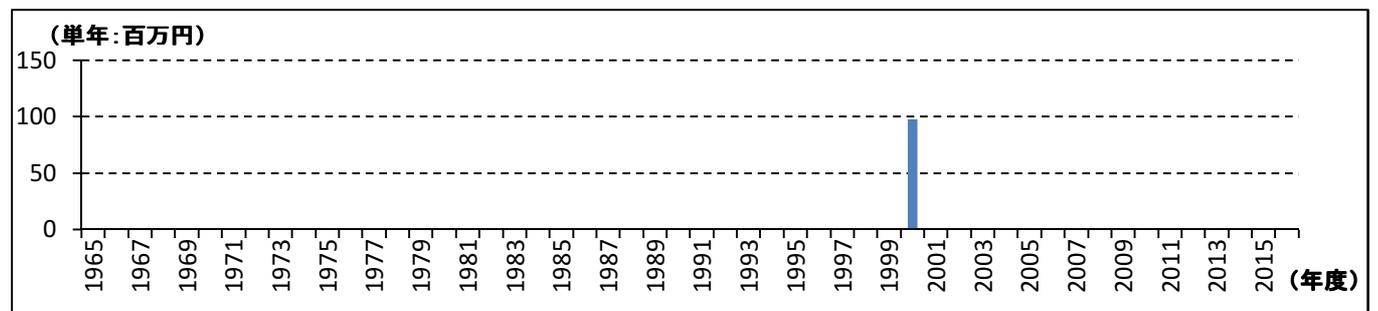
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	54,564	58,008	59,571	57,381
利用者あたり支出(円/人)	418	457	469	447
人口あたり支出(円/人)	106	113	116	112
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	97,860 千円
減価償却累計額	42,276 千円
残存価格	55,584 千円
有形固定資産減価償却率	43.2%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	みどりのプラザ	01	2001	16	385	385	S	2	0	38	新	-	○		A	B	D	-	C	D	B	-	-	C
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計						385																		

工事履歴



施設名称	こども文化科学館
------	-----------------

設置年	1984年	対象年度	平成28(2016)年度
代表建築年	1988年	施設番号	0340 小学校区 神津小

施設概要	教育、文化および科学に関する知識の普及と啓発を図ることにより、児童の健全な成長を促し、青少年の創造性を培うとともに、市民の教養の向上と情操の醸成に寄与することを目的とした施設。
------	--

基本情報								
所在地	伊丹市桑津3丁目1-36	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	—	
所管部署	こども未来部こども室こども若者企画課	用途	02展覧施設	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 ○	
用途地域	第2種住居	敷地面積	12,274 m ²	選挙投票所	—		土砂 ○	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	3,086 m ²	建蔽率	60%		地震 ○	
併設施設		施設形態	複合	容積率	200%		火事 ○	
法令・条例	伊丹市立こども文化科学館条例						指定避難所	○
その他規制								

管理運営情報

■管理・運営情報			
運営管理者			
運営形態	直営	指定期間	—
開館時間	9:00~17:15	休館日	火、祝の振替、年末年始、番組入替期
構成施設	プラネタリウム室、会議室、講座室、工作室		



■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	134,118	127,883	121,411	プラネタリウム+企画展+イベント講座+児童館遊具貸出数等延人数
—	127,804			

■経費情報

市の収支(千円)						
収入	区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	使用料収入	8,814	8,655	10,078	9,182	
	事業収入	1,105	1,296	1,112	1,171	
	その他	34	20	21	25	
	①合計	9,953	9,971	11,211	10,378	
支出	維持管理	光熱水費	7,574	7,269	7,238	7,360
	清掃等委託料	6,367	6,217	7,042	6,542	
	土地建物賃料	0	0	0	0	
	修繕費	1,559	830	1,427	1,272	
	人件費	43,758	45,838	44,181	44,592	
	運営	事業経費	18,249	18,900	16,465	17,871
	その他経費	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	
	②合計	77,507	79,054	76,353	77,637	
	減価償却相当額	22,352	22,352	22,352	22,352	
③総合計	99,859	101,406	98,705	99,989		
純収支(①-③)	-89,906	-91,435	-87,494	-89,611		

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	32,359	32,860	31,985	32,401
利用者あたり支出(円/人)	745	793	813	782
人口あたり支出(円/人)	505	515	501	507
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

指定管理者・公益財団法人の収支(千円)

H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均

備考)

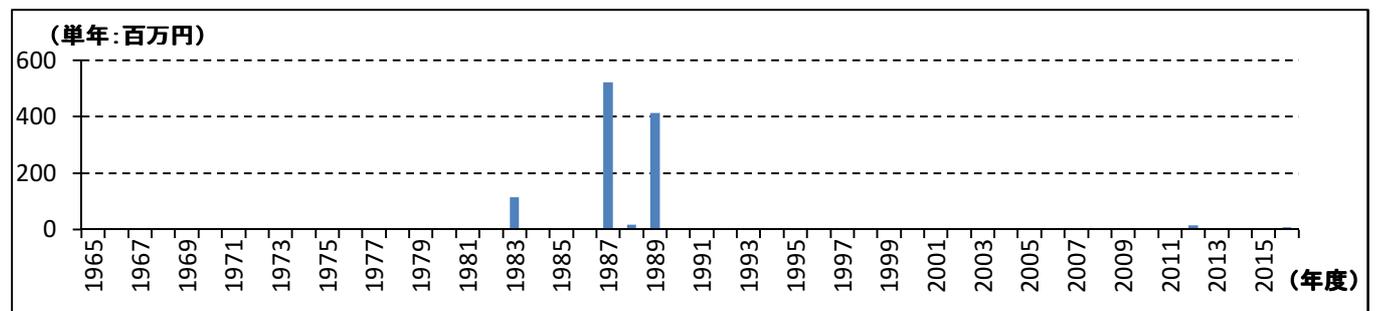
備考)	
-----	--

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	1,098,740 千円
減価償却累計額	604,839 千円
残存価格	493,900 千円
有形固定資産減価償却率	55.0%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	児童センター	01	1984	33	556	556	RC	3	0	50	新	-	○		B	C	A	-	D	C	C	-	-	C
2	文化センター	02	1988	29	1,765	1,765	SRC	4	2	50	新	-	○		B	C	C	-	D	C	C	-	-	D
3	プラネタリウム	03	1990	27	765	765	RC	3	0	50	新	-	○		B	A	A	-	D	C	C	-	-	C
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計						3,086																		

工事履歴



施設名称	観光物産ギャラリー	設置年	1983年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1983年	施設番号	0501 小学校区 有岡小

施設概要	観光物産事業の振興を図るため、市内企業の物産の展示および販売、産業の紹介および観光案内業務を行う施設。
------	---

基本情報								
所在地	伊丹市東有岡1丁目6番地2	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例		
所管部署	都市活力部産業振興室まちなかにぎわい課	用途	02展覧施設	防火地区		—		
用途地域	工業	敷地面積	180 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水	
所有	土地：市有/民地 建物：市有	延床面積	443 m ²	建蔽率	60%		土砂	—
併設施設		施設形態	複合	容積率	200%	地震	—	
法令・条例	伊丹市立観光物産ギャラリー条例						火事	—
その他規制							指定避難所	—

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	伊丹市観光物産協会				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01～2019/03/31		
開館時間	10:00～20:00	休館日	年末年始		
構成施設	ギャラリー				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	30,159	28,899	30,545	入館者数	
-	29,868				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入	使用料収入	290	263	269	274	0	0	0
事業収入		0	0	0	0	27,035	25,124	25,919	26,026
その他		1,016	978	953	982	6,535	9,132	8,528	8,065
指定管理委託料						8,729	8,731	9,070	8,843
①合計		1,306	1,241	1,222	1,256	42,299	42,987	43,517	42,934
支出	維持管理					2,968	2,704	2,510	2,727
	光熱水費	0	0	0	0	1,145	1,074	1,229	1,149
	清掃等委託料	0	0	0	0	36	32	33	34
	土地建物賃料	269	269	269	269	81	180	386	216
	修繕費	664	0	0	221	7,456	5,865	8,127	7,149
	運営					27,831	32,156	31,138	30,375
	人件費	3,669	2,946	3,500	3,372	2,782	976	94	1,284
	事業経費	0	0	7,884	2,628	42,299	42,987	43,517	42,934
	その他経費	0	0	0	0				
	指定管理委託料	8,729	8,731	9,070	8,843				
②合計	13,331	11,946	20,723	15,333					
減価償却相当額	2,732	2,732	2,732	2,732					
③総合計	16,063	14,678	23,455	18,065					
純収支(①-③)	-14,757	-13,437	-22,233	-16,809					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

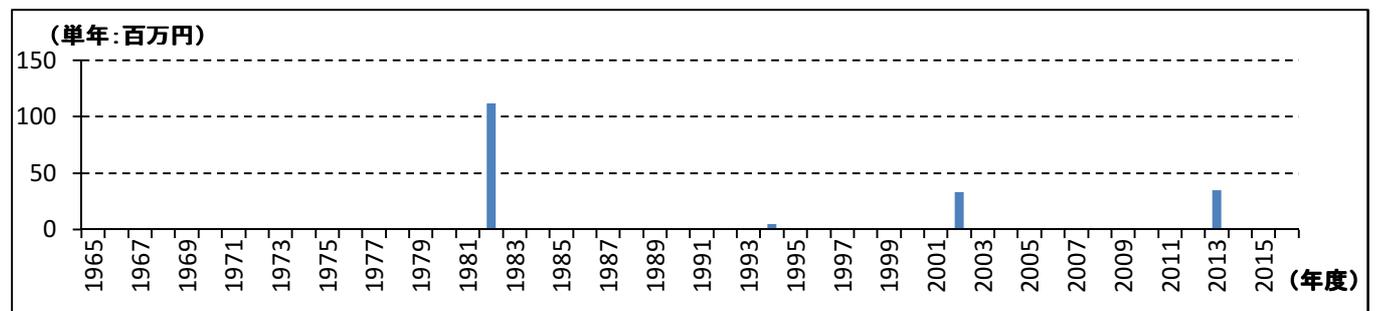
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	36,260	33,133	52,946	40,780
利用者あたり支出(円/人)	533	508	768	605
人口あたり支出(円/人)	81	75	119	92
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	136,599 千円
減価償却累計額	72,804 千円
残存価格	63,795 千円
有形固定資産減価償却率	53.3%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	観光物産ギャラリー	01	1983	34	443	443	RC	3	0	50	新	-	○		B	C	D	-	C	D	D	-	-	D
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					443																			

工事履歴



施設名称	美術館	設置年	1987年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1987年	施設番号	1085 小学校区 伊丹小

施設概要	市民の美術に関する知識および教養の向上ならびに芸術の振興を図ることを目的とした施設。
------	--

基本情報							
所在地	伊丹市宮ノ前2丁目5番20号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	—
所管部署	都市活力部産業振興室文化振興課	用途	02展覧施設	防火地区	準防火		
用途地域	商業	敷地面積	963 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,242 m ²	建蔽率	80%		土砂 —
併設施設	工芸センター、柿衛文庫	施設形態	複合	容積率	400%		地震 —
法令・条例	伊丹市立美術館条例						火事 —
その他規制	駐車場整備地区、景観条例、伊丹郷町地区						指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01～2019/03/31		
開館時間	10:00～18:00	休館日	月、年末年始、展示入替時		
構成施設	常設展示ホール、常設展示室、特別展示室、講座室				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	25,866	82,714	37,485	利用者数	
		48,688			

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	0	0	0	0	7,173	37,322	16,034	20,176	
事業収入	0	0	0	0	4,649	17,066	8,603	10,106	
その他	0	0	0	0	500	0	0	167	
指定管理委託料					67,089	69,055	69,188	68,444	
①合計	0	0	0	0	79,411	123,443	93,825	98,893	
支出									
維持管理									
光熱水費	0	0	0	0	7,664	8,212	8,296	8,057	
清掃等委託料	0	0	0	0	6,088	6,137	6,038	6,088	
土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0	
修繕費	929	1,026	842	932	967	3,992	990	1,983	
人件費	1,797	1,861	1,867	1,842	29,096	31,922	32,719	31,246	
運営									
事業経費	735	456	437	543	36,955	54,412	46,930	46,099	
その他経費	0	0	0	0	715	3,795	857	1,789	
指定管理委託料	67,089	69,055	69,188	68,444					
②合計	70,550	72,398	72,334	71,761	81,485	108,470	95,830	95,262	
減価償却相当額	15,025	15,025	15,025	15,025					
③総合計	85,575	87,423	87,359	86,786					
純収支(①-③)	-85,575	-87,423	-87,359	-86,786					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

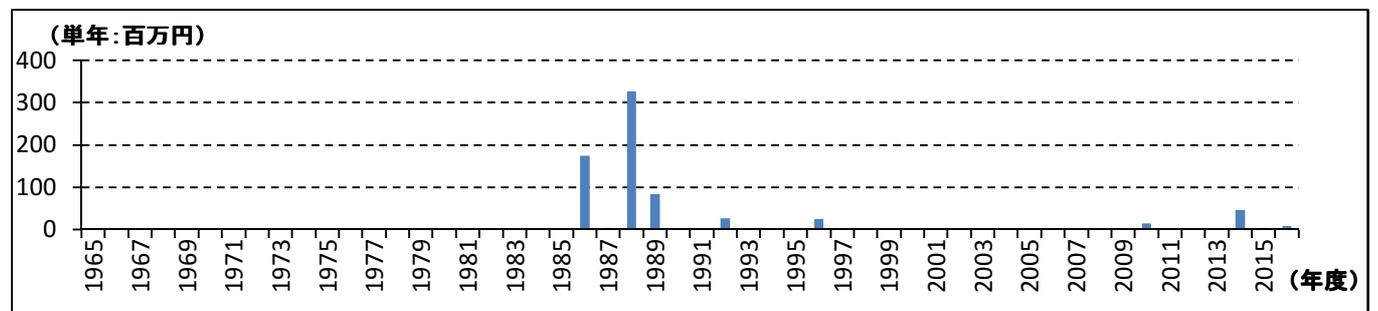
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	68,901	70,389	70,337	69,876
利用者あたり支出(円/人)	3,308	1,057	2,331	1,782
人口あたり支出(円/人)	433	444	444	440
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	573,959 千円
減価償却累計額	286,397 千円
残存価格	287,561 千円
有形固定資産減価償却率	49.9%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	美術館	01	1987	30	625	625	RC	3	0	50	新	-	○		B	D	D	-	D	B	D	-	-	D
2	工芸センター	02	1989	28	1,826	617	RC	2	2	50	新	-	○		B	-	-	A	A	B	D	-	-	B
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計						1,242																		

工事履歴



施設名称	柿衛文庫
------	-------------

設置年	1984年	対象年度	平成28(2016)年度
代表建築年	1984年	施設番号	1084 小学校区 伊丹小

施設概要	清酒醸造で栄えた江戸期に蓄積された文化遺産に故・岡田利兵衛さん(号は柿衛)の系統的な収集資料を加えて発足した施設。
------	---

基本情報							
所在地	伊丹市宮ノ前2丁目5番20号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	—
所管部署	都市活力部産業振興室文化振興課	用途	02展覧施設	防火地区	準防火		
用途地域	商業	敷地面積	851 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：市有 建物：財団	延床面積	1,172 m ²	建蔽率	80%		土砂 —
併設施設	美術館	施設形態	複合	容積率	400%		地震 —
法令・条例							火事 —
その他規制	駐車場整備地区、景観条例、伊丹郷町地区						指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報			
運営管理者	公益財団法人柿衛文庫		
運営形態	財団	指定期間	～
開館時間	10:00～18:00	休館日	月、年末年始
構成施設	1F展示室、2F展示室		



■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	23,960	82,829	35,425	入館者数
-	47,405			

■経費情報 市の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
収入				
使用料収入	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
指定管理委託料				
①合計	0	0	0	0

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
支出				
維持管理				
光熱水費	0	0	0	0
清掃等委託料	0	0	0	0
土地建物賃料	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0
人件費	1,797	1,861	1,867	1,842
運営				
事業経費	0	0	0	0
その他経費	63,079	52,992	56,169	57,413
指定管理委託料	0	0	0	0
②合計	64,876	54,853	58,036	59,255
減価償却相当額				
③総合計	64,876	54,853	58,036	59,255

純収支(①-③)	-64,876	-54,853	-58,036	-59,255
----------	---------	---------	---------	---------

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	55,355	46,803	49,519	50,559
利用者あたり支出(円/人)	2,708	662	1,638	1,250
人口あたり支出(円/人)	328	279	295	301
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

指定管理者・公益財団法人の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
収入				
使用料収入	0	0	0	0
事業収入	6,626	9,622	6,931	7,726
その他	68,589	55,829	61,346	61,921
指定管理委託料	0	0	0	0
①合計	75,215	65,451	68,277	69,647

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
支出				
維持管理				
光熱水費	5,041	4,779	4,891	4,904
清掃等委託料	3,960	4,428	4,064	4,151
土地建物賃料	0			0
修繕費	11,251	1,259	2,624	5,045
人件費	34,916	33,911	34,433	34,420
運営				
事業経費	19,111	17,660	19,996	18,922
その他経費	1,420	1,326	1,724	1,490
指定管理委託料	0	0	0	0
②合計	75,699	63,363	67,732	68,932

備考)

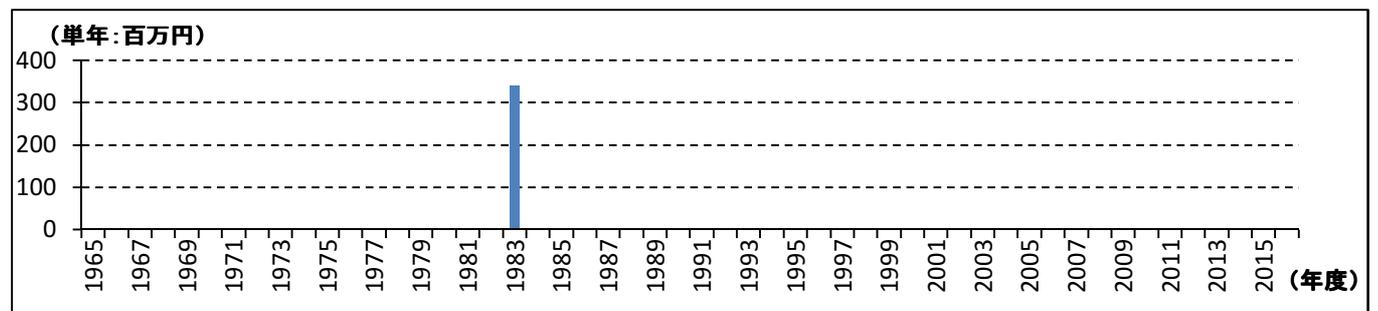
純収支(①-②)				
----------	--	--	--	--

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	千円
減価償却累計額	千円
残存価格	千円
有形固定資産減価償却率	0.0%

建物情報																										
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)											
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合		
1	柿衛文庫	01	1984	33	1,172	1,172	RC	3	0	50	新	-	○		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2																										
3																										
4																										
5																										
6																										
7																										
8																										
9																										
10																										
11																										
12																										
13																										
14																										
15																										
合計					1,172																					

工事履歴



施設名称	工芸センター	設置年	1989年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1989年	施設番号	0701 小学校区 伊丹小

施設概要	工芸を通して市民の豊かな暮らしを創出するとともに産業の振興と文化の発展を図ることを目的とした施設。
------	---

基本情報							
所在地	伊丹市宮ノ前2丁目5番28号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	—
所管部署	都市活力部産業振興室文化振興課	用途	02展覧施設	防火地区	準防火		
用途地域	商業	敷地面積	596 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,209 m ²	建蔽率	80%		土砂 —
併設施設	美術館	施設形態	複合	容積率	400%		地震 —
法令・条例	伊丹市立工芸センター条例						火事 —
その他規制	駐車場整備地区、景観条例、伊丹郷町地区						指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01~2019/03/31		
開館時間	10:00~18:00	休館日	月、年末年始		
構成施設	企画展示室A・B、セミナー室、工房				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	59,060	123,246	44,159	利用者数	
-		75,488			

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	0	0	0	0	205	253	209	222	
事業収入	0	0	0	0	16,687	17,072	14,102	15,954	
その他	0	0	0	0	2,145	1,011	2,031	1,729	
指定管理委託料					38,031	40,222	37,771	38,675	
①合計	0	0	0	0	57,068	58,558	54,113	56,580	
支出									
維持管理									
光熱水費	0	0	0	0	2,814	3,610	3,568	3,331	
清掃等委託料	0	0	0	0	2,993	3,073	2,989	3,018	
土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	0	
修繕費	832	740	3,618	1,730	392	340	331	354	
人件費	1,797	1,861	1,867	1,842	30,501	34,435	30,214	31,717	
運営									
事業経費	0	0	0	0	20,061	19,783	20,445	20,096	
その他経費	0	0	0	0	288	255	213	252	
指定管理委託料	38,031	40,962	37,771	38,921					
②合計	40,660	43,563	43,256	42,493	57,049	61,496	57,760	58,768	
減価償却相当額	11,387	11,387	11,387	11,387					
③総合計	52,047	54,950	54,643	53,880					
純収支(①-③)	-52,047	-54,950	-54,643	-53,880					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

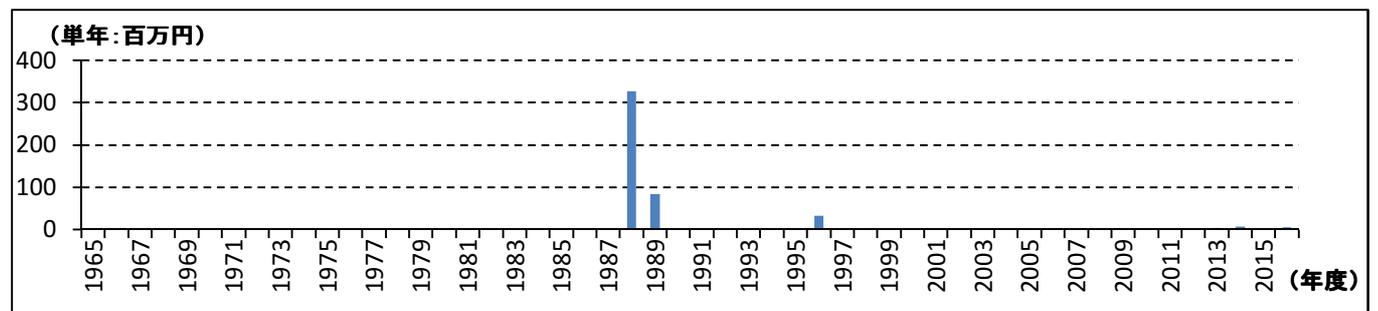
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	43,050	45,451	45,197	44,566
利用者あたり支出(円/人)	881	446	1,237	714
人口あたり支出(円/人)	263	279	277	273
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	570,690 千円
減価償却累計額	307,443 千円
残存価格	263,247 千円
有形固定資産減価償却率	53.9%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	工芸センター	01	1989	28	1,826	1,209	RC	2	2	50	新	-	○		B	-	-	A	A	D	C	-	-	B
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計					1,209																			

工事履歴



施設名称	伊丹郷町館	設置年	2001年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	1995年	施設番号	0288 小学校区 伊丹小

施設概要	国指定重要文化財の旧岡田家住宅、県指定文化財の旧石橋家住宅、管理棟の Newtown 家の3館で構成される施設。
------	--

基本情報								
所在地	伊丹市宮ノ前2丁目5番28号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	—	
所管部署	都市活力部産業振興室文化振興課	用途	02展覧施設	防火地区	準防火	指定緊急避難場所	洪水 —	
用途地域	商業	敷地面積	3,892 m ²	選挙投票所	—		土砂 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	1,710 m ²	建蔽率	80%		地震 —	
併設施設	工芸センター	施設形態	複合	容積率	400%		火事 —	
法令・条例	伊丹市立伊丹郷町館条例						指定避難所	—
その他規制	駐車場整備地区、景観条例、伊丹郷町地区							

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観	
運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団				
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01~2019/03/31		
開館時間	10:00~18:00	休館日	月、年末年始		
構成施設	旧岡田家住宅・酒蔵、旧石橋家住宅1F・2F				
■利用状況					
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明	
利用者数等	73,130	82,855	47,500	利用者数	
-	67,828				

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入								
使用料収入	0	0	0	0	263	544	425	411	
事業収入	0	0	0	0	62	35	4	34	
その他	0	0	0	0	0	0	0	0	
指定管理委託料					20,550	21,162	17,382	19,698	
①合計	0	0	0	0	20,875	21,741	17,811	20,143	
支出									
維持管理					2,191	2,620	2,564	2,458	
光熱水費	0	0	0	0	5,941	6,109	6,110	6,053	
清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	0	
土地建物賃料	0	0	0	0	198	331	171	233	
修繕費	1,124	0	3,227	1,450	9,588	11,787	9,139	10,171	
人件費	6,730	1,861	1,867	3,486	0	0	0	0	
運営					622	529	436	529	
事業経費	0	0	0	0					
その他経費	0	0	0	0					
指定管理委託料	20,550	21,162	17,382	19,698					
②合計	28,404	23,023	22,476	24,634	18,540	21,376	18,420	19,444	
減価償却相当額	6,143	6,143	6,143	6,143					
③総合計	34,547	29,166	28,619	30,777					
純収支(①-③)	-34,547	-29,166	-28,619	-30,777					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

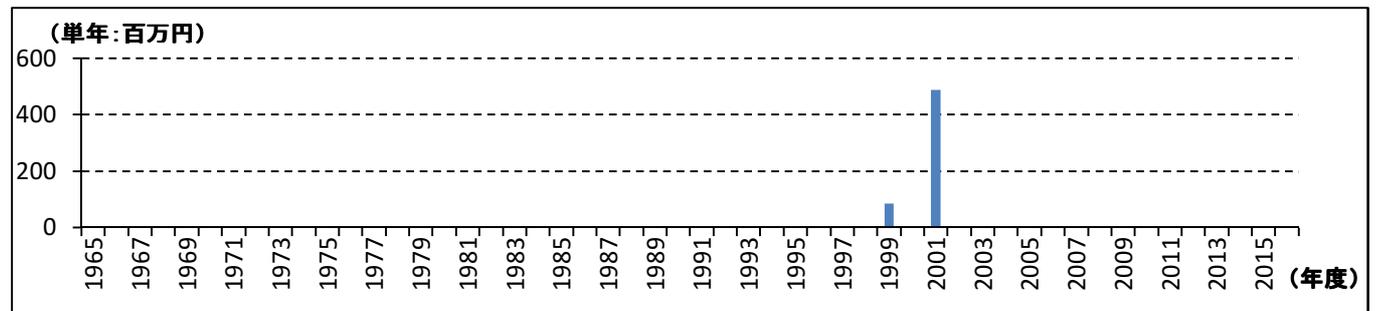
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	20,203	17,056	16,736	17,998
利用者あたり支出(円/人)	472	352	603	454
人口あたり支出(円/人)	175	148	145	156
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	573,070 千円
減価償却累計額	92,152 千円
残存価格	480,918 千円
有形固定資産減価償却率	16.1%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	旧岡田家住宅	01	1995	22	893	893	W	2	0	24	新	-	○		C	B	D	-	C	D	B	-	-	D
2	旧石橋家住宅	02	2000	17	328	328	W	2	0	24	新	-	○		C	B	D	-	C	D	B	-	-	D
3	新町家1	03	2000	17	457	457	RC	2	0	38	新	-	○		A	B	D	-	C	D	B	-	-	C
4	新町家2	04	2000	17	31	31	W	2	0	24	新	-	○		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計						1,710																		

工事履歴



施設名称	図書館(ことば蔵)				設置年	1951年	対象年度	平成28(2016)年度
					代表建築年	2012年	施設番号	1096 小学校区 伊丹小

施設概要	図書館法の規定に基づき、図書、記録その他必要な資料を収集・整理・保存し、市民の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする施設。
------	---

基本情報								
所在地	伊丹市宮ノ前3丁目7番4号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	○	
所管部署	教育委員会生涯学習部図書館	用途	03図書館	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 —	
用途地域	第2種住居	敷地面積	3,779 m ²	選挙投票所	—		土砂 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	6,194 m ²	建蔽率	60%		地震 —	
併設施設		施設形態	単独	容積率	200%		火事 —	
法令・条例	図書館法、伊丹市立図書館条例						指定避難所	—
その他規制								

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観		
運営管理者						
運営形態	直営	指定期間	—			
開館時間	9:30～20:00(土,日,祝・休: 9:30～18:00)	休館日	月,年末年始			
構成施設	多目的室1,多目的室2,会議室1,会議室2,交流フロア,ギャラリー					
■利用状況						
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明		
利用者数等	394,383	394,050	387,569	来館者数		
—	392,001					

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入	使用料収入	1,835	2,126	1,913	1,958			
事業収入		27	52	95	58				
その他		233	212	226	224				
指定管理委託料									
①合計		2,095	2,390	2,234	2,240				
支出	維持管理								
	光熱水費	13,154	12,795	12,783	12,911				
	清掃等委託料	29,538	29,959	30,493	29,997				
	土地建物賃料	0	0	0	0				
	修繕費	1,972	973	2,221	1,722				
	人件費	119,658	133,083	134,322	129,021				
	運営	事業経費	67,052	64,923	56,036	62,670			
	その他経費	6,378	11,498	6,460	8,112				
	指定管理委託料	0	0	0	0				
	②合計	237,752	253,231	242,315	244,433				
減価償却相当額	69,296	69,296	69,296	69,296					
③総合計	307,048	322,527	311,611	313,729					
純収支(①-③)	-304,953	-320,137	-309,377	-311,489					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

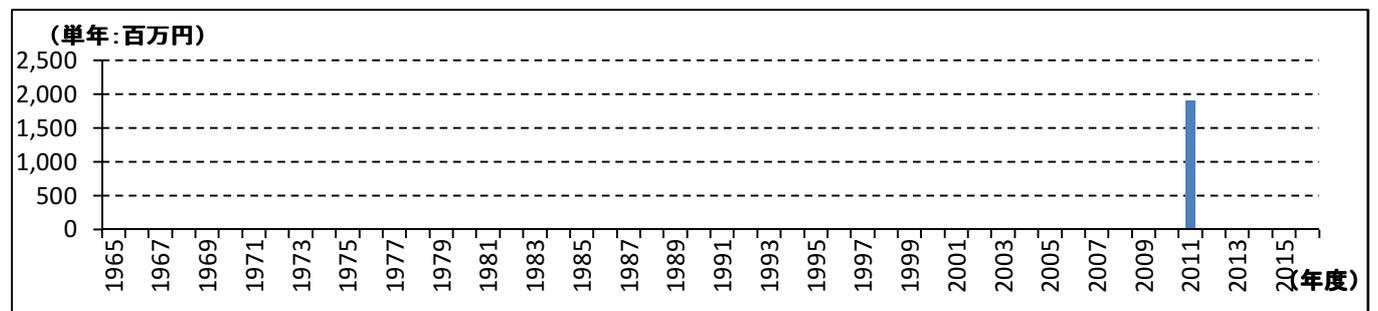
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	49,572	52,071	50,309	50,651
利用者あたり支出(円/人)	779	818	804	800
人口あたり支出(円/人)	1,554	1,638	1,582	1,591
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	1,925,060 千円
減価償却累計額	346,478 千円
残存価格	1,578,582 千円
有形固定資産減価償却率	18.0%

建物情報																										
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)											
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合		
1	図書館	01	2012	5	6,194	6,194	RC	4	1	50	新	-	○		A	A	B	-	A	B	A	-	-	A		
2																										
3																										
4																										
5																										
6																										
7																										
8																										
9																										
10																										
11																										
12																										
13																										
14																										
15																										
合計						6,194																				

工事履歴



施設名称	図書館南分館
------	---------------

設置年	1992年	対象年度	平成28(2016)年度
代表建築年	1992年	施設番号	1093 小学校区 笹原小

施設概要	伊丹市立図書館条例に基づき設置された分館。
------	-----------------------

基本情報								
所在地	伊丹市南野2丁目3番25号	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	2・3種	福祉のまちづくり条例	○	
所管部署	教育委員会生涯学習部図書館	用途	03図書館	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 —	
用途地域	第2種住居,第1種・2種中高層住居専用	敷地面積	4,758 m ²	選挙投票所	—		土砂 —	
所有	土地：市有/民地 建物：市有	延床面積	585 m ²	建蔽率	60%		地震 —	
併設施設	生涯学習センター,デイサービス	施設形態	複合	容積率	200%		火事 —	
法令・条例	図書館法、伊丹市立図書館条例						指定避難所	—
その他規制								

管理運営情報

■管理・運営情報

運営管理者	公益財団法人いたみ文化・スポーツ財団		
運営形態	指定管理者	指定期間	2014/04/01~2019/03/31
開館時間	9:30~19:00(土,日,祝・休: 9:30~17:00)	休館日	火,毎月末日,年末年始,特別整理期間(6月)
構成施設			

■施設外観



■利用状況

データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	148,545	149,062	146,779	来館者数
-	148,129			

■経費情報

市の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	収入			
使用料収入	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
指定管理委託料				
①合計	0	0	0	0

指定管理者・公益財団法人の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	収入			
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
35	31	25	30	
33,170	34,248	31,862	33,093	
33,205	34,279	31,887	33,123	

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	支出			
維持管理				
光熱水費	0	0	0	0
清掃等委託料	0	0	0	0
土地建物賃料	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0
203	200	198	200	
人件費	1,123	1,163	1,011	1,099
事業経費	0	0	0	0
1,457	1,476	1,489	1,474	
その他経費	0	0	0	0
指定管理委託料	33,170	34,248	31,862	33,093
0	0	0	0	
②合計	34,293	35,411	32,873	34,192
減価償却相当額	5,732	5,732	5,732	5,732
③総合計	40,025	41,143	38,605	39,924

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	支出			
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
203	200	198	200	
31,935	33,467	30,321	31,908	
1,457	1,476	1,489	1,474	
0	0	0	0	
33,595	35,143	32,008	33,582	

備考)

--	--

純収支(①-③)	-40,025	-41,143	-38,605	-39,924
----------	---------	---------	---------	---------

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

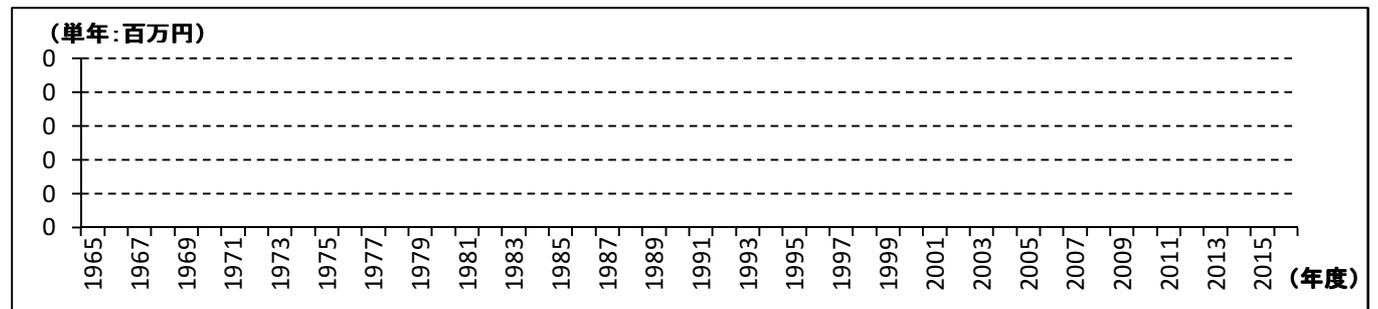
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	68,419	70,330	65,991	68,247
利用者あたり支出(円/人)	269	276	263	270
人口あたり支出(円/人)	203	209	196	203
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	285,986 千円
減価償却累計額	134,277 千円
残存価格	151,709 千円
有形固定資産減価償却率	47.0%

建物情報																										
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)											
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合		
1	生涯学習センター	01	1992	25	5,067	585	RC	4	0	50	新	-	○		B	C	A	-	D	C	C	-	-	C		
2																										
3																										
4																										
5																										
6																										
7																										
8																										
9																										
10																										
11																										
12																										
13																										
14																										
15																										
合計						585																				

工事履歴



※建物全体は併設施設(生涯学習センター)を参照

施設名称	図書館北分館	設置年	2004年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	2004年	施設番号	1094 小学校区 天神川小

施設概要	伊丹市立図書館条例に基づき設置された分館。
------	-----------------------

基本情報								
所在地	伊丹市北野4丁目30番地	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区	3種	福祉のまちづくり条例	○	
所管部署	教育委員会生涯学習部図書館	用途	03図書館	防火地区		指定緊急避難場所	洪水 —	
用途地域	第1種住居	敷地面積	2,385 m ²	選挙投票所	—		土砂 —	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	626 m ²	建蔽率	60%		地震 —	
併設施設	北部学習センター、北支所	施設形態	複合	容積率	200%		火事 —	
法令・条例	図書館法、伊丹市立図書館条例						指定避難所	—
その他規制								

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観
運営管理者	特定非営利活動法人まちづくりステーションきらめき			
運営形態	指定管理者	指定期間	2013/04/01～2018/03/31	
開館時間	9:30～19:00(土、日、祝・休：9:30～17:00)	休館日	水、毎月末日、年末年始、特別整理期間(6月)	
構成施設				
■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	144,913	146,407	145,385	来館者数
-	145,568			

■経費情報

市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0
事業収入		0	0	0	0	0	0	0	
その他		0	0	0	0	26	25	18	23
指定管理委託料						24,362	24,362	24,384	24,369
①合計		0	0	0	0	24,388	24,387	24,402	24,392
支出	維持管理								
	光熱水費	0	0	0	0	0	0	0	
	清掃等委託料	0	0	0	0	0	0	0	
	土地建物賃料	0	0	0	0	0	0	0	
	修繕費	0	0	0	0	83	104	83	90
	運営								
	人件費	1,123	1,163	1,011	1,099	22,369	22,392	22,727	22,496
	事業経費	0	0	0	0	1,644	1,630	1,582	1,619
	その他経費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理委託料	24,362	24,362	24,384	24,369				
②合計	25,485	25,525	25,395	25,468	24,096	24,126	24,392	24,205	
減価償却相当額	9,163	9,163	9,163	9,163					
③総合計	34,648	34,688	34,558	34,631					
純収支(①-③)	-34,648	-34,688	-34,558	-34,631					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

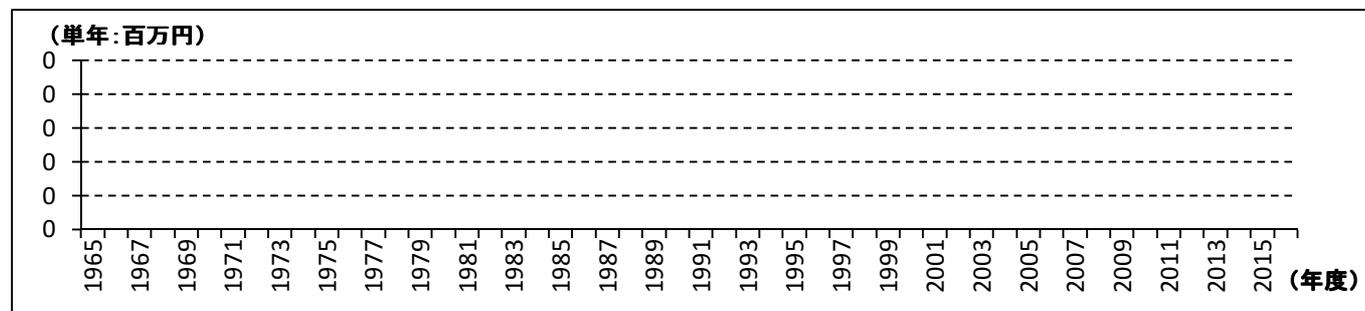
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	55,348	55,412	55,204	55,321
利用者あたり支出(円/人)	239	237	238	238
人口あたり支出(円/人)	175	176	175	176
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	254,355 千円
減価償却累計額	118,645 千円
残存価格	135,711 千円
有形固定資産減価償却率	46.6%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	北部学習センター	01	2004	13	3,674	626	RC	4	0	50	新	-	○		A	B	A	-	C	B	B	-	-	B
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計						626																		

工事履歴



※建物全体は併設施設(北部学習センター)を参照

施設名称	図書館西分室
------	---------------

設置年	2011年	対象年度	平成28(2016)年度
代表建築年	2011年	施設番号	1095 小学校区 池尻小

施設概要	伊丹市立図書館条例に基づき設置された分室。
------	-----------------------

基本情報							
所在地	伊丹市池尻4丁目1番地1	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例	
所管部署	教育委員会生涯学習部図書館	用途	03図書館	防火地区		—	
用途地域	工業	敷地面積	— m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水 —
所有	土地：民地 建物：民間	延床面積	180 m ²	建蔽率	60%		土砂 —
併設施設	イオンモール伊丹昆陽店	施設形態	複合	容積率	200%		地震 —
法令・条例	図書館法、伊丹市立図書館条例						火事 —
その他規制							指定避難所 —

管理運営情報

■管理・運営情報			
運営管理者			
運営形態	直営	指定期間	—
開館時間	10:00~19:00	休館日	月,第1木曜,年末年始,特別整理期間(6月)
構成施設			



■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	146,197	150,178	143,156	来館者数
—	146,510			

■経費情報 市の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
	収入			
使用料収入	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
その他	0	0	0	0
指定管理委託料				
①合計	0	0	0	0
支出				
維持管理				
光熱水費	0	0	0	0
清掃等委託料	0	0	0	0
土地建物賃料	3,028	3,041	3,113	3,061
修繕費	14	13	0	9
人件費	10,668	9,406	9,840	9,971
運営				
事業経費	899	856	673	809
その他経費	968	1,086	1,110	1,055
指定管理委託料	0	0	0	0
②合計	15,577	14,402	14,736	14,905
減価償却相当額	367	367	367	367
③総合計	15,944	14,769	15,103	15,272
純収支(①-③)	-15,944	-14,769	-15,103	-15,272

指定管理者・公益財団法人の収支(千円)

区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均
収入				
支出				

備考)

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等

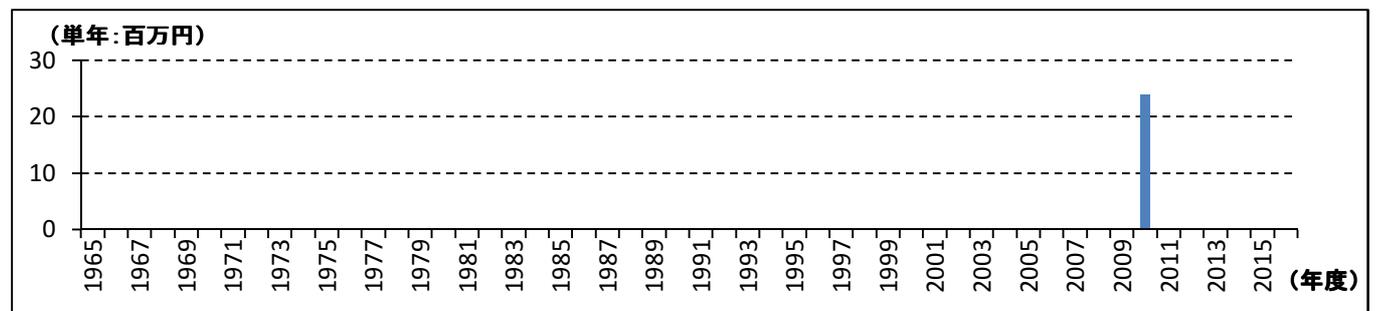
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均
床面積あたり支出(円/m ²)	88,578	82,050	83,906	84,845
利用者あたり支出(円/人)	109	98	106	104
人口あたり支出(円/人)	81	75	77	77
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137

有形固定資産評価額

項目	数値
取得価額	18,354 千円
減価償却累計額	2,202 千円
残存価格	16,152 千円
有形固定資産減価償却率	12.0%

建物情報																								
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)									
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合
1	イオンモール伊丹昆陽	01	2011	6	180	180	-	-	-		-	○		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								
8																								
9																								
10																								
11																								
12																								
13																								
14																								
15																								
合計						180																		

工事履歴



施設名称	図書館神津分館	設置年	2016年	対象年度	平成28(2016)年度
		代表建築年	2016年	施設番号	1097 小学校区 神津小

施設概要	伊丹市立図書館条例に基づき設置された分館。
------	-----------------------

基本情報								
所在地	伊丹市森本1丁目8番地22	施設分類	03文化・社会教育系施設	高度地区		福祉のまちづくり条例		
所管部署	教育委員会生涯学習部図書館	用途	03図書館	防火地区		○		
用途地域	工業	敷地面積	1,470 m ²	選挙投票所	—	指定緊急避難場所	洪水	
所有	土地：市有 建物：市有	延床面積	84 m ²	建蔽率	60%		土砂	—
併設施設	神津交流センター、神津支所	施設形態	複合	容積率	200%	地震	—	
法令・条例	図書館法、伊丹市立図書館条例						火事	—
その他規制							指定避難所	—

管理運営情報

■管理・運営情報				■施設外観
運営管理者	特定非営利活動法人 わくわくステーション神津			
運営形態	指定管理者	指定期間	2016/05/06～2019/03/31	
開館時間	9:30～19:00(土、日、祝・休：9:30～17:00)	休館日	月、第1木曜、年末年始、特別整理期間(6月)	
構成施設				
■利用状況				
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	数値の説明
利用者数等	—	—	38,998	来館者数
	38,998			

■経費情報

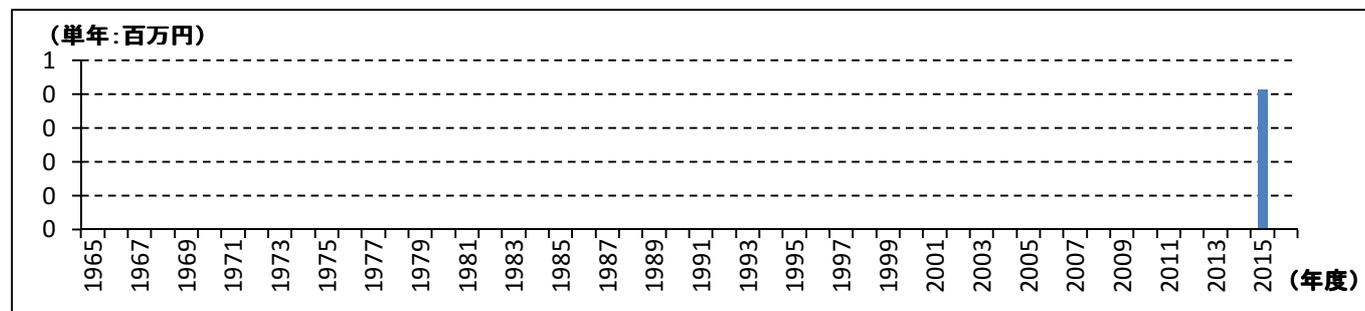
市の収支(千円)					指定管理者・公益財団法人の収支(千円)				
区分	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	3カ年平均	
	収入	使用料収入			0			0	0
事業収入				0			0	0	
その他				0			0	0	
指定管理委託料							8,484	8,484	
①合計				0	0			8,484	8,484
支出	維持管理			0			127	127	
	光熱水費			0			0	0	
	清掃等委託料			0			0	0	
	土地建物賃料			0			0	0	
	修繕費			0			0	0	
	運営			3,111	3,111			6,670	6,670
	人件費			0	0			174	174
	事業経費			0	0			0	0
	その他経費			8,484	8,484				
	指定管理委託料			11,595	11,595			6,971	6,971
②合計			11,595	11,595					
減価償却相当額			1,051	1,051					
③総合計			12,646	12,646					
純収支(①-③)			-12,646	-12,646					

※四捨五入の関係で内訳と合計が一致しない場合があります。

■単位あたり経費等					有形固定資産評価額	
データ項目	H26(2014)	H27(2015)	H28(2016)	3カ年平均	項目	数値
床面積あたり支出(円/m ²)	—	—	150,548	150,548	取得価額	27,557 千円
利用者あたり支出(円/人)	—	—	324	324	減価償却累計額	1,051 千円
人口あたり支出(円/人)	—	—	64	64	残存価格	26,506 千円
総人口	197,580	196,883	196,947	197,137	有形固定資産減価償却率	3.8%

建物情報																										
No	建物名	枝番	年		延床面積(m ²)		構造	階数		耐用年数	耐震状況				老朽度評価(簡易評価)											
			建築年	築後	建物全体	専有部分		上	下		基準	診断	耐震性	改修年	躯体	屋根	外壁	受電	照明	空調	受水槽等	給水管	衛生	総合		
1	神津交流センター	01	2016	1	1,052	84	RC	3	0	47	新	-	○		A	A	A	-	A	A	A	A	A	A	A	
2																										
3																										
4																										
5																										
6																										
7																										
8																										
9																										
10																										
11																										
12																										
13																										
14																										
15																										
合計						84																				

工事履歴



※建物全体は併設施設(神津交流センター)を参照