

CASBEE® - 建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 連絡版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.3.5)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)みやそう病院移転新築工事	階数	地上4F
建設地	兵庫県伊丹市荒牧南3丁目162番2、164番、165番2、169番	構造	S造
用途地域	第一種中高層住居専用地域、防火地域指定なし	平均居住人員	391人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年12月 予定	評価の実施日	2025年5月7日
敷地面積	1,979 m ²	作成者	廣本 繁之
建築面積	1,161 m ²	確認日	2025年5月20日
延床面積	3,964 m ²	確認者	宮宗 欣弘



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.0 ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.0

Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.0

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア= 3.0

LR のスコア = 3.0

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 2.9

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.2

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 2.8

3 設計上の配慮事項		
総合		その他
利用者に配慮し、F☆☆☆☆を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		特になし。
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
1.25% ≤ [屋光率]。 カーテンと庇にて屋光制御している。 自然換気有効開口面積が居室床面積の1/15以上。 ビル全体の禁煙が確認されている。	個室10m ² /床で、かつ多床室8m ² /床以上。 天井高2.5m以上。 0.1 ≤ [壁長さ比率] < 0.3。	特になし。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
BPI _m =0.78。	節水コマなどに加えて、節水型器具も採用している。 LGS使用している。 ODP=0、GWP=3の発泡剤を用いた断熱材を採用。	ライフサイクルCO ₂ 排出率88%

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される