

# 伊丹市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2024

## 1 目的

伊丹市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、伊丹市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

## 2 位置付け

アクションプログラムは、伊丹市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

## 3 取組の計画・実績・自己評価

### 計画

#### 令和6年度取組内容

##### ■補助事業

|   | 内容                                  | 目標戸数 |
|---|-------------------------------------|------|
| 1 | 簡易耐震診断推進事業（簡易な方法で行う耐震診断に係る費用の一部を助成） | 100戸 |
| 2 | 住宅耐震化促進事業（耐震改修工事及び建替工事に対する補助の実施）    | 20戸  |

##### ■普及啓発等

|   | 内容                   |  |
|---|----------------------|--|
| 1 | 全市（町）民に対する普及・啓発      | ・ホームページ等による広報活動<br>・セミナー（個別相談会）の開催                 |
| 2 | 住宅所有者に対する取組          | ・ダイレクトメール等による耐震化啓発<br>・セミナー（個別相談会）の開催              |
| 3 | 耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組 | ・ダイレクトメール等による耐震化啓発<br>・セミナー（個別相談会）の開催              |
| 4 | 改修事業者等に係る取組          | ・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催（県による実施）<br>・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供 |

### 実績

#### 令和5年度の実績

|   | 補助事業       | 実績戸数<br>(R5年度)                         | 普及啓発等           | 実績                                   |
|---|------------|--|-----------------|--------------------------------------|
| 1 | 簡易耐震診断推進事業 | 戸建28戸<br>長屋6戸<br>共同0戸                  | 1 全市民向け         | ・ホームページ等による広報活動<br>・セミナー及び個別相談会の開催   |
|   |            | 計34戸（目標100戸）                           | 2 住宅所有者向け       | ・広報伊丹によるお知らせ<br>・セミナー及び個別相談会の開催      |
| 2 | 住宅耐震化促進事業  | 20戸<br>（目標20戸）<br>※除却工事：補助<br>実施戸数×0.5 | 3 耐震診断済み住宅所有者向け | ・ダイレクトメールによる耐震化啓発<br>・セミナー及び個別相談会の開催 |
|   |            |  | 4 改修事業者等向け      | ・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供                   |

### 自己評価

#### 令和5年度の取組についての評価

- 補助事業
- ・簡易耐震診断推進事業を実施
  - ・住宅耐震化促進事業を実施

#### 普及啓発等

- ・ホームページ等での広報活動
- ・ダイレクトメール等による耐震化啓発
- ・セミナー（個別相談会）の開催

#### 令和5年度の課題

- ・建物所有者の意識向上

#### 改善策

##### 補助事業

- ・簡易耐震診断推進事業の継続実施
- ・住宅耐震化促進事業の継続実施

##### 普及啓発等

- ・ホームページ等による広報活動の継続実施
- ・ダイレクトメール等での耐震化啓発の継続実施
- ・セミナー（個別相談会）の開催の継続実施
- ・個別相談会の実施