様式第２号

**都市景観勘案書**

|  |  |
| --- | --- |
| デザインコンセプト | |
|  | |
| **項　目** | **景観に配慮した事項** |
| 位置・規模  通りの連続性，周辺との調和  圧迫感の軽減，セットバック　等 |  |
| デザイン  周辺との調和，意匠の連続性  　全体のバランス，要素数を減らす　等 |  |
| 色彩・材料  落ち着いた色彩，まちなみとの調和  地域色を取り入れる，色数を減らす  木製素材，風合いの良い素材　等 |  |
| 屋根・屋上  すっきりとした統一感のある屋上  　勾配屋根の連続，軒・下屋の連続　等 |  |
| 外構計画  既存樹木の保全，沿道緑化，生垣  　まちなみと調和した門・塀・柵  　ゴミ置き場の景観への配慮　等 |  |
| 設備等（室外機，高架水槽，とい，洗濯物 等）  通りから見えにくい場所に設置  　木製格子や植栽等で目隠し　等 |  |
| 駐車・駐輪施設  通りから見えにくい構造，  　門・塀等による連続性の確保  植栽等による修景　等 |  |
| 屋外広告物  周囲と調和した設置方法，材料，色彩  切り文字等シンプルな意匠  　建物上層部への掲出を控える　等 |  |