様式第２号

**都市景観勘案書**

|  |
| --- |
| デザインコンセプト |
|  |
| **項　目** | **景観に配慮した事項** |
| 位置・規模通りの連続性，周辺との調和圧迫感の軽減，セットバック　等 |  |
| デザイン周辺との調和，意匠の連続性　全体のバランス，要素数を減らす　等 |  |
| 色彩・材料落ち着いた色彩，まちなみとの調和地域色を取り入れる，色数を減らす木製素材，風合いの良い素材　等 |  |
| 屋根・屋上すっきりとした統一感のある屋上　勾配屋根の連続，軒・下屋の連続　等 |  |
| 外構計画既存樹木の保全，沿道緑化，生垣　まちなみと調和した門・塀・柵　　ゴミ置き場の景観への配慮　等 |  |
| 設備等（室外機，高架水槽，とい，洗濯物 等）通りから見えにくい場所に設置　木製格子や植栽等で目隠し　等 |  |
| 駐車・駐輪施設通りから見えにくい構造，　門・塀等による連続性の確保植栽等による修景　等 |  |
| 屋外広告物周囲と調和した設置方法，材料，色彩切り文字等シンプルな意匠　建物上層部への掲出を控える　等 |  |