

(様式第1号)

## 計画段階における景観形成チェックシート

### 基本事項

事業名		
事業の内容	施設の 種類	
	行為の 内容	
実施期間	着手予定日	年 月 日 ~ 完了予定日 年 月 日
他行政計画等との位置づけ		

### チェック事項(事業計画段階)

地域特性を理解する	<p>〈 地区指定 〉</p> <p><input type="checkbox"/> 中心市街地(2軸の道路外) <input type="checkbox"/> 中心市街地(2軸の道路内)</p> <p><input type="checkbox"/> 都市景観形成道路地区( <input type="checkbox"/> 都市景観形成道路地区)</p> <p><input type="checkbox"/> その他の行政計画に位置づけられている地区( 地区)</p> <p>〈 季節、時間による変化 〉</p> <p><input type="checkbox"/> 桜、紅葉等、季節によりその地域の表情が変わる。</p> <p><input type="checkbox"/> 当該敷地の夜景景観等が、地域住民に親しまれている。</p>
周辺デザインを理解する	<p>〈 周辺施設 〉</p> <p><input type="checkbox"/> 駅前、駅周辺( 駅) <input type="checkbox"/> 公園、公園周辺( 公園)</p> <p><input type="checkbox"/> 河川、河川周辺( ) <input type="checkbox"/> 文化財、文化財周辺( )</p> <p><input type="checkbox"/> 社寺、仏閣周辺 <input type="checkbox"/> 景観重要建造物周辺</p> <p><input type="checkbox"/> 都市景観形成建築物周辺 <input type="checkbox"/> 景観重要公共施設若しくはその周辺</p> <p>〈 周辺施設に使用されている基調色の色彩 〉</p> <p><input type="checkbox"/> 舗装等の地面の色彩( 色) <input type="checkbox"/> 建築物や柵等の沿道の色彩( 色)</p> <p>〈 周辺施設の形態、意匠等 〉</p> <p><input type="checkbox"/> 周辺に歴史的な意匠等の形態が使用されている工作物がある。</p> <p><input type="checkbox"/> 周辺に自然材料が使用された工作物がある。 <input type="checkbox"/> 周辺に連続した樹木が植栽されている。</p>
眺望景観を理解する	<p>〈 周辺の状況 〉</p> <p><input type="checkbox"/> 事業実施地点は、景観計画で定める重点区域、景観重要建造物、都市景観形成建築物、文化財、大規模な公園等の周辺から視認できる。</p> <p><input type="checkbox"/> 周辺に地域のシンボルとなるもの(シンボルツリー、歴史的建造物)がある。</p> <p><input type="checkbox"/> 当該施設から景観を眺望できる場所を作ることができるか。できる場合、眺望できる場所を作ること検討したか。</p>
上記のことについての配慮事項	

## 備考

### ・景観重要建造物

景観法第19条第1項に基づき指定した、良好な景観形成に重要な役割を持つ建造物です。伊丹市では次の2件を指定しています。

- 白雪ブルワリービレッジ長寿蔵 住所:伊丹市中央3丁目412番1,3
- 東り日本館事務所 住所:伊丹市東有岡5丁目125番地

### ・都市景観形成建築物

伊丹市都市景観条例第30条第1項に基づき指定した、都市景観の形成を図るために必要な建築物です。伊丹市では次の建築物を指定しています。

- 指定第2号 伊丹市北伊丹3丁目
- 指定第5号 伊丹市伊丹5丁目
- 指定第6号 伊丹市伊丹5丁目
- 指定第8号 伊丹市下河原2丁目
- 指定第9号 伊丹市御願塚3丁目
- 指定第11号 伊丹市下河原2丁目
- 指定第13号 伊丹市下河原2丁目
- 指定第16号 伊丹市口酒井1丁目
- 指定第23号 伊丹市荻野5丁目
- 指定第25号 伊丹市荒牧1丁目
- 指定第26号 伊丹市山田3丁目
- 指定第27号 伊丹市野間5丁目
- 指定第28号 伊丹市御願塚3丁目
- 指定第29号 伊丹市口酒井3丁目

### ・景観重要公共施設

景観計画により良好な景観形成に重要なものとして、整備に関する事項を定められた公共施設です。伊丹市では次の施設を景観重要公共施設として指定しています。

- 道路
  - ・北少路村都市景観形成道路地区内の道路
  - ・旧大坂道都市景観形成道路地区内の道路
  - ・旧西国街道都市景観形成道路地区内の道路
  - ・多田街道都市景観形成道路地区内の道路
  - ・伊丹酒蔵通り都市景観形成道路地区内の道路
- 公園
  - ・昆陽池公園
  - ・瑞ヶ池公園
  - ・緑ヶ丘公園
  - ・荒牧バラ公園