

令和3年度

第1回デザイン審査小委員会 会議録

1. 開催日時・方法	令和3年5月25日(火) 午前9時40分～午前11時00分 伊丹市役所 議会棟3階 議員総会室
2. 会議出席者	デザイン審査小委員会 委員 ・委員長 田中 栄治 ・委員 白井 治 事務局 ・都市活力部 部長 西本 秀吉 ・都市整備室 室長 木村 哲也 ・都市計画課 課長 溝淵 宏祐 ・都市計画課 主査 上田 みのり ・都市計画課 主査 三浦 慎也 事業者 ・高松建設株式会社 大阪本店 一級建築士事務所 2名
3. 議題及び内容	1. 良好な景観に関する意見について(1件) 所在地:伊丹市桑津1丁目520番6の一部 主要用途:倉庫
4. 議決事項	—
5. 議事の要旨	◆外観について ①伊丹市全体の方針として、酒蔵をイメージした色の使い方をお願いしていますので、明度の高い色を中高層部、明度の低い色は低層部に配色するようにして下さい。 ②室外機については、バルコニー手摺の格子ピッチを縮める等を検討し、目隠しをして下さい。 ◆外構について ①敷地東側の植栽とフェンスの配置について、歩行者の視線に配慮して、植栽を歩道側、フェンスは内側にするよう検討して下さい。 ②敷地北東角に設置予定の建て植え看板について、圧迫感を軽減するため、高さを抑える、若しくは下部を緑で覆うようにして下さい。
6. その他	なし