

令和2年度

第10回デザイン審査小委員会 会議録

1. 開催日時・方法	令和3年 2月22日(月) 午前9時40分～午前11時30分 伊丹市役所 3階 議員総会室
2. 会議出席者	デザイン審査小委員会 委員 ・委員長 田中 栄治 ・委員 神農 悠聖 ・委員 白井 治 事務局 ・都市整備室 室長 木村 哲也 ・都市計画課 課長 小山 雅之 ・都市計画課 主査 上田 みのり ・都市計画課 藤田 高弘 事業者 ・一級建築士事務所田中住建株式会社 設計担当1名 ・有限会社一級建築士事務所五輪設計 設計担当1名
3. 議題及び内容	1. 良好な景観に関する意見について(1件) 所在地:伊丹市荒牧南3丁目162番、163番の一部、165番の一部 主要用途:老人ホーム
4. 議決事項	—
5. 議事の要旨	■外観について ・1階事務室の外壁素材の要素が多くなっていますので、少なくなるように検討ください。また、庇や壁の見切り等の納まりを含め考慮された上で、形状や要素が少なくなるように再度計画してください。 ・2次外壁の色彩は、バルコニーに使われる②のタイルのなかで1番白いタイル(7.5Y8/1)程度に彩度を落とし、軒天の色彩も合わせてください。 ■外構計画について ・テナント部分及びテラスに続くアプローチ部分の床の仕上げについては、タイル舗装とし、統一感のあるデザインとしてください。 ■その他 ・施設のサインについては、1階部分に小さいステンレス切り文字で計画されていますが、クリニックにつくサインについても、同様に計画してください。
6. その他	なし