

令和4年度
第5回デザイン審査小委員会
会議録

デザイン審査小委員会

令和4年度

第5回デザイン審査小委員会 会議録

| | |
|------------|--|
| 1. 開催日時・会場 | 令和5年3月17日(金) 午前9時40分～午後0時10分 伊丹市庁舎 4階 403 |
| 2. 会議出席者 | デザイン審査小委員会 委員 ・委員長 田中 栄治 ・委員 神農 悠聖 ・委員 白井 治 ・委員 江尻 幹子 事務局 ・都市計画課 課長 溝淵 宏祐 ・都市計画課 主査 戸敬文 ・都市計画課 主査 上田 みのり ・都市計画課 主査 三浦 慎也 事業者 伊丹市伊丹4丁目8番1 ・株式会社塩浜工業 東京本社一級建築士事務所 2名 今池緑地他ビオトープサイン設置事業 ・みどり自然課 2名 ・株式会社パトナ 1名 |
| 3. 議題及び内容 | 1 伊丹市都市景観条例第14条第1項の規定に基づくもの 1件 事業地の位置 伊丹市高台4丁目8番1 主要用途 倉庫業を営む倉庫 建築物の概要 鉄骨造, 地上4階, 高さ28.82m 2 市が実施する公共事業に係る形態意匠, 色彩等の相談及び助言に関するもの 1件 事業内容 今池緑地他ビオトープサイン設置事業 事業課 みどり自然課 事業地 ①伊丹市千僧1丁目39-1 ②伊丹市昆陽池3丁目1 |
| 4. 議決事項 | — |
| 5. 議事の要旨 | (1) 所在地: 伊丹市高台4丁目8番1 主要用途: 倉庫業を営む倉庫 ・伊丹市の景観の方針として、酒蔵のイメージになるよう、上層部を薄い色、濃い色を使用する場合は下層部に用い、かつシンプルなデザインをお願いしています。伊丹市の方針に沿うよう色彩計 |

| | |
|--------|--|
| | <p>画の見直しをお願いします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・伊丹市では、建物は景観において背景となるものと考えており、周囲に調和し、空に溶け込むようなイメージになるよう、上層部に濃い色や鮮やかな色ではっきりとしたコントラストを表現することはご遠慮いただいております。そのため、建物上端部の赤いラインについては、存在感が大きいので、上部に使わないようお願いいたします。 ・屋外広告物については、南面については住民への配慮をいただいたとのことですが、道路を通行する人にとっても景観としての与える影響は同じだと考えております。したがって、北面については南面と同等程度に規模を縮小していただくようお願いいたします。 ・バルコニーの室外機が目隠しについては、今後入居したテナント事業者がそれぞれ設置されるとのことですが、色や仕様について統一性が確保されるのか懸念されますので、最初からテナントが全て入ることを想定して設置してください。 ・周辺の植栽はできるだけ現状のものを残し、特に歩行者に配慮して、南側の緑化に努めるようお願いいたします。 <p>2) 所在地：①伊丹市千僧1丁目39-1、②伊丹市昆陽池3丁目1 事業内容：今池緑地他ビオトープサイン設置事業</p> <p>◆共通事項</p> <p>子どもが見ることを考慮して、難しい漢字にはルビを入れるか、ひらがなやカタカナ表現にしてください。</p> <p>◆今池緑地②</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) タイトル下の説明文章が、上段が長く、下段が短くなっており読みにくいので、上下の文字数を揃えるか、もしくは文章を整理して1行にまとめるようにしてください。 (2) チョウと植物の写真の上部ある「■誘致したいチョウ」の文言をチョウのイラストの左上に配置し、チョウとトンボの説明の区別が明確になるよう整理してください。 (3) 設置位置が低いので、読み易くなる配置を検討してください。 (4) 余白が多いので、チョウのイラストと池の断面のイラストを小さくして、チョウの写真とトンボのイラストを大きくすることを検討してください。 <p>◆昆陽池公園</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 図案左にあるヘイケボタルとゲンジボタルのイラスト背景を一つにすることを検討してください。 (2) ホタルの成長過程を追記することを検討してください。 |
| 6. その他 | なし |

署名人

デザイン審査小委員会

委員 _____

委員 _____