

令和 7 年度
第 3 回デザイン審査小委員会
会議録

デザイン審査小委員会

令和 7 年度

第 3 回デザイン審査小委員会 会議録

1. 開催日時・会場	令和 7 年 9 月 3 日（水） 午後 2 時～午後 4 時 伊丹市役所 1 階 105 会議室 卯の花
2. 会議出席者	デザイン審査小委員会 委員 ・委員長 田中 栄治 ・委 員 神農 悠聖 ・委 員 白井 治 事務局 ・都市計画課 室長 北野 啓二 ・都市計画課 課長 余田 寛樹 ・都市計画課 主査 須藤 佑介 ・都市計画課 主任 井上 亮 ・都市計画課 職員 山口 司真 事業者 ・株式会社上田茂久・建築設計工房 3 名 ・株式会社高橋建築事務所 1 名
3. 議題及び内容	1. 良好な景観形成に関する意見について（2 件） (1)所 在 地：伊丹市鑄物師 3 丁目 20 番地 主要用途：倉庫（倉庫業を営まない倉庫） (2)所 在 地：伊丹市西台 3 丁目 531-5, 6 主要用途：共同住宅
4. 議決事項	—
5. 議事の要旨	(1) 1. 171 号側にすでにある別棟のサインに加えてサインが増えることは景観的には好ましくないと考えており、設置位置や ALC への割り付けに合わせてバランスよく小さくする等、再度検討ください。 2. 外壁について、N8.5 の白さを基準にして検討ください。 3. 屋根について、白である必要はないので、眩しさを抑えた白（N8.5）やグレー系の色合いで落ち着いた雰囲気となるよう、検討ください。 (2) 1. 屋根について、グレー案は酒蔵のイメージに近く、白の案は周囲に溶け込んだ色ですのでどちらも景観に適したものと考えます。 2. エントランスの上部はルーバーの無い案を採用ください。 ALC パネル等でのストライプのアクセントを入れることは問題ありませんが、色合いは外壁と揃えたもので検討ください。 3. ゴミ置き場について、ゴミが直接見えないよう BOX やコンテナ等の設置を検討ください。 4. 館銘板・サインを設置する際は、切り文字でできるだけシンプルにしてください。

	5. 照明については、温かみのある電球色を採用し、植栽のポールライトは下向きで周辺がまぶしくならないよう植栽を照らすよう検討ください。 6. 玄関入口に庇等、何か玄関らしい要素を取り入れることを検討下さい。
6. その他	

署名人

デザイン審査小委員会

委 員 _____

委 員 _____