

令和 6 年度
第 3 回デザイン審査小委員会
会議録

デザイン審査小委員会

令和 6 年度

第 3 回デザイン審査小委員会 会議録

1. 開催日時・会場	令和 7 年 3 月 14 日（金） 午後 2 時 00 分～午後 4 時 15 分 伊丹市役所 1 階 105 会議室 卯の花
2. 会議出席者	デザイン審査小委員会 委員 ・委員長 田中 栄治 ・委員 神農 悠聖 ・委員 白井 治 事務局 ・都市整備室 室長 北野 啓二 ・都市計画課 課長 溝淵 宏祐 ・都市計画課 主査 上田 みのり ・都市計画課 主任 井上 亮 ・都市計画課 職員 山口 司真 事業者 ・株式会社熊谷組 2 名、有限会社佐々木設計 1 名
3. 議題及び内容	1. 良好な景観形成に関する意見について（1 件） (1) 所在地：伊丹市北伊丹 8 丁目 10-7, 8 主要用途：倉庫業を営む倉庫
4. 議決事項	—
5. 議事の要旨	(1) 1 外観の色合いについて、明度 9.5 は白すぎて目に眩しいことや将来的に汚れが目立つことなどから景観的に好ましくなく、最も明るい白で明度 8.5 が理想的だと考えています。図面記載の数値（2a：N8.0、2b：N9.5）と実測値（2a：6.1B7.5/0.3、2b：3.6GY8.5/0.3）に食い違いがあり、今回提示された色見本サンプルの色で進めること、および「実測値を記載」ください。 2 ランプの柱について、西側は黄緑、東側は紫になるようコーポレートカラーの使い分けを、また、内側の柱は要素を減らすためにランプ壁と同様の色になるよう、それぞれ検討してください。 3 伊丹市の方針では、出来るだけシンプルなデザインをお願いしています。外壁の色彩について、塗り分けによる要素が多いので、上層階のグレーラインは取りやめるよう検討してください。 4 「landport」のサインは、文字の背景の 2 色の面を無くし、外壁にそのまま付く切り文字や箱文字になるよう、検討してください。 5 外周の植栽計画が単調なので、樹種を変えながらリズムをつけ、季節感を感じられるようにすること、また、西側の歩道際や東側の公園際については、ボリュームのある植栽を配置することを、検討してください。

	6 太陽光パネルを設置する際は、周囲からのパネルの見え方や光の反射の影響を考慮して計画してください。 7 南西部の設備機器について、高さがあり歩道にも近く、歩行者へ圧迫感を与える状況になっているので、高さを下げる、または、敷地の奥に配置することについて検討してください。それができなければ、植栽の高木等の配置により圧迫感を軽減するよう、検討してください。
--	---

署名人
デザイン審査小委員会

委 員 _____

委 員 _____