指定年月日・番号	令和 6 年 7 月 12 日 第2024 - 7号
告示年月日・番号	令和 6 年 7 月 12 日 第 120 号

承　諾　書

次の図面記載のとおり道路の位置の指定・~~指定の取消し~~を承諾します。

令和 6 年 6 月 20 日

(申請者) 株式会社ニチメイ不動産販売　代表取締役 梅 脇 健 一 様

道路の幅員・幅員別の道路の延長	幅員 4.15 m 延長 47.67 m m m m m	道路の面積	200.89 ㎡	
道路管理者の住所及び氏名	伊丹市昆陽東三丁目４番９号 株式会社ニチメイ不動産販売 代表取締役 梅 脇 健 一			

道路となる土地の地名番地	地目	権利の種類	住所	氏名
伊丹市千僧三丁目106番の一部	宅地	所有権	伊丹市昆陽東三丁目４番９号	株式会社ニチメイ不動産販売 代表取締役 梅 脇 健 一
伊丹市千僧三丁目106番の一部	宅地	根抵当権	兵庫県神戸市中央区浜辺通五丁目1番1号 三井住友信託銀行株式会社 兵庫県尼崎市昭和通2丁目1番地の1	株式会社ニチメイ不動産販売 代表取締役 梅 脇 健 一

特記事項	
図面作成者の住所及び氏名	伊丹市千僧１丁目１９番地千伊第一ビル１０１号 三木一級建築設計事務所 一級建築士　三木貴史

凡例

方位　既存道路及び既指定道路(年月日・番号記入のこと)　市町村界

申請する道路の位置(朱書)　今後予定する道路　既存建築物(用途記入のこと)

標識の位置　地番界

下水・側溝等　敷地界　予定建築物(同上)

[注意]

1 承諾書の「権利の種類」欄は、土地又はその土地内の建築物若しくは工作物について該当する権利(所有 権借地権等)をそれぞれ記入すること。

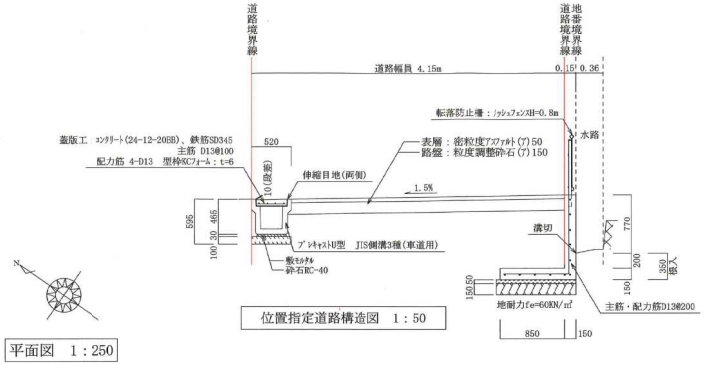
2 図面にも地番号、権利の種類及び氏名を記入のこと。

3 付近見取図、道路図及び標準断面図を記載し、方位は一致させること。

4 図面に字限図を記載するとともに、その転写場所、転写年月日及び転写した者の住所氏名を記入すること。

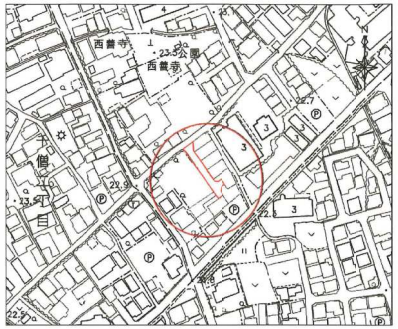
5 延長は幅員別に記入すること。

6 申請書(正・副)には本用紙(追加紙を含む。)のコピーを添付し、本用紙は別に(同時)に提出すること。

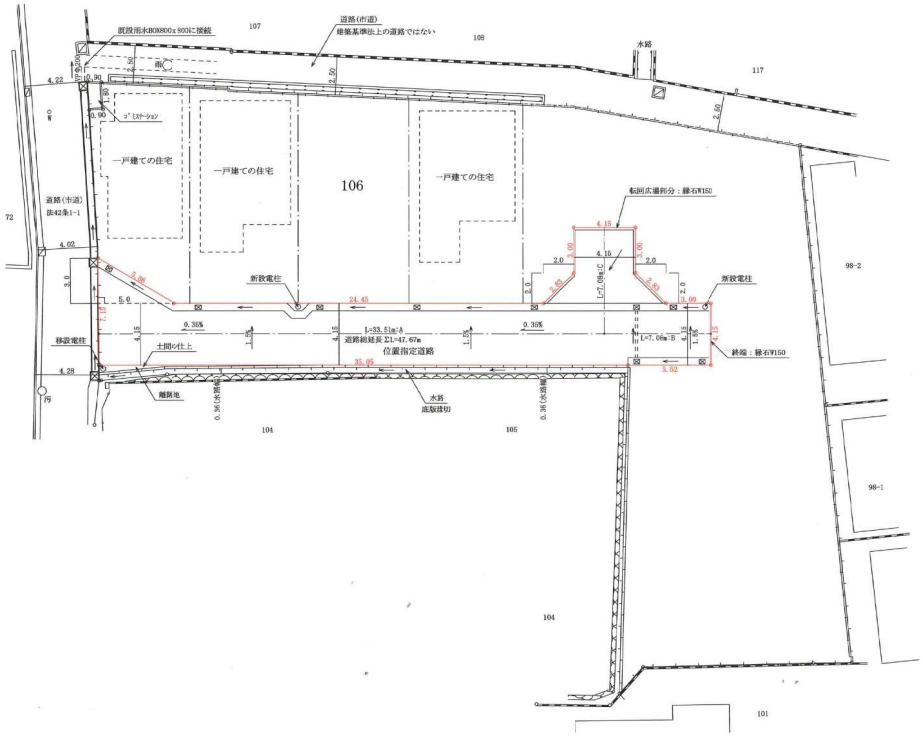


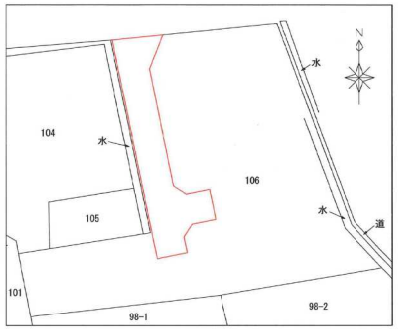
位置指定道路構造図 1：50

平面図 1：250



附近見取図



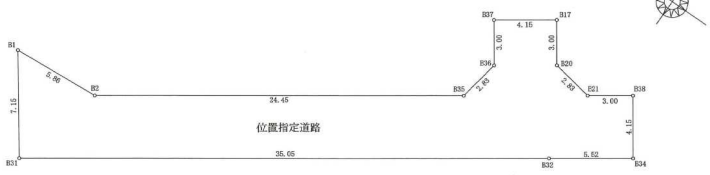


公　図

令和　6年　5月29日

神戸地方法務局伊丹支局で調査

一級建築士　三木貴史



地番	位置指定道路		
点名	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)
B31	-134252.557	98134.701	-1909876.875882
B32	-134281.304	98154.755	-3117071.909752
B34	-134285.832	98157.914	-881586.487080
B38	-134283.458	98161.320	-226939.044020
B21	-134280.996	98155.604	163688.534124
B20	-134278.206	98160.101	-397060.655142
B17	-134276.489	98162.561	-11279.225076
B37	-134273.082	98160.185	649613.170716
B36	-134274.800	98157.723	704942.700000
B35	-134274.304	98154.935	2252719.998208
B2	-134254.250	98140.946	1934066.725500
B1	-134248.402	98140.529	838381.270490
		合計	-401.797914
		合計面積	200.8989570
		地積	200.89 ㎡