

令和5年度
第4回デザイン審査小委員会
会議録

デザイン審査小委員会

令和5年度

第4回デザイン審査小委員会 会議録

1. 開催日時・方法	令和5年11月29日(水) 午後2時00分～午後3時30分 伊丹市庁舎 1階 105会議室(卵の花)
2. 会議出席者	デザイン審査小委員会 委員 ・委員長 田中 栄治 ・委員 神農 悠聖 ・委員 白井 治 事務局 ・都市整備室 室長 北野 啓二 ・都市計画課 課長 溝淵 宏祐 ・都市計画課 主査 上田 みのり ・都市計画課 主査 栢 敬文 事業者 ・旭化成ホームズ(株) 兵庫メゾン一級建築士事務所 2名 株式会社 OFFICE. BACK YARD 1名 (株式会社プラッティ 代理)
3. 議題及び内容	1. 良好な景観形成に関する意見について(1件) (1) 所在地:伊丹市稲野町4丁目21番7及び21番8 主要用途:共同住宅
4. 議決事項	—
5. 議事の要旨	<p>伊丹市の景観の方針では、酒蔵のイメージで、明度の高い色彩を基調とし、周囲になじむシンプルなデザインをお願いしています。今回の建物は、暗いグレーが基調で、伊丹市の方針と異なっており、軒天についても暗い色で計画されていることから、下から見上げた際に建物全体が暗く圧迫感を感じるものと思われます。</p> <p>【建物の色彩について】</p> <p>1 当該計画では、壁面色と軒天の色が大変暗くなっており、周辺建物と比べてボリュームもあることから、伊丹市の方針にあわせ、また、周辺の白い街並みにできるだけ調和するように、それぞれの明度を上げることを検討してください。</p> <p>【植栽について】</p> <p>2-1 西南部分の植栽はポーチまで延ばし、かつ、北西部分の植栽も可能な限り南に延ばして緑の連続性を確保してくだ</p>

	<p>さい。</p> <p>2-2 道路に面する部分についても、出入りする車の軌跡に影響がない範囲で植栽を配置するようお願いします。</p> <p>2-3 南側の植栽については、条件を鑑みると管理が難しいと考えられるため、環境に強いものを選択してください。</p> <p>【サインについて】</p> <p>3 ステンカラーの切り文字で小さくシンプルなものを、建築物に対して低い位置に設置してください。</p>
6. その他	特に無し。

署名人

デザイン審査小委員会

委員 _____

委員 _____