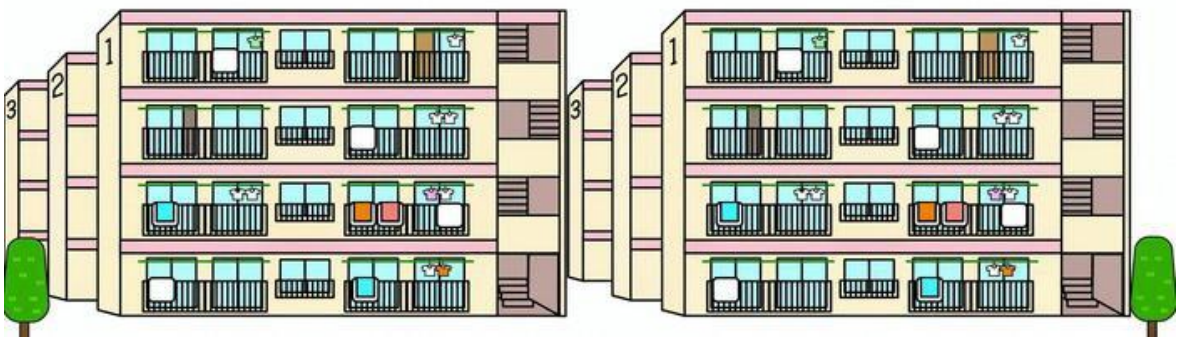


閲覧用

令和7年度 第1回 伊丹市営住宅入居募集 ＊住宅の間取一覧＊

《受付期間》 令和7年6月 2日(月)から
令和7年6月13日(金)まで

窓口受付:伊丹市営住宅管理センター(上下水道局3階)
平日9時00分～18時00分まで(土・日・祝日は除く)
郵送受付:令和7年6月13日までの消印のものに限ります



募集住宅の間取りは市ホームページでもご覧いただけます。
インターネット検索、または右の2次元コードからどうぞ⇒⇒

伊丹市 空家入居者募集

検索



https://www.city.itami.lg.jp/SOSIKI/TOSHIKATSURYOKU/JYUTAKU/KOTEKI_TINTAI_JUTAKU/31183.html

お問合せ:伊丹市営住宅管理センター
TEL:072-784-8061

〒664-0881 伊丹市昆陽1丁目1番地2
伊丹市上下水道局3階

応募方法、申込資格、家賃額の決定方法などについて、詳しくは
「伊丹市営住宅入居募集案内書」をご覧ください。

A-1 荻野団地 (単身可)

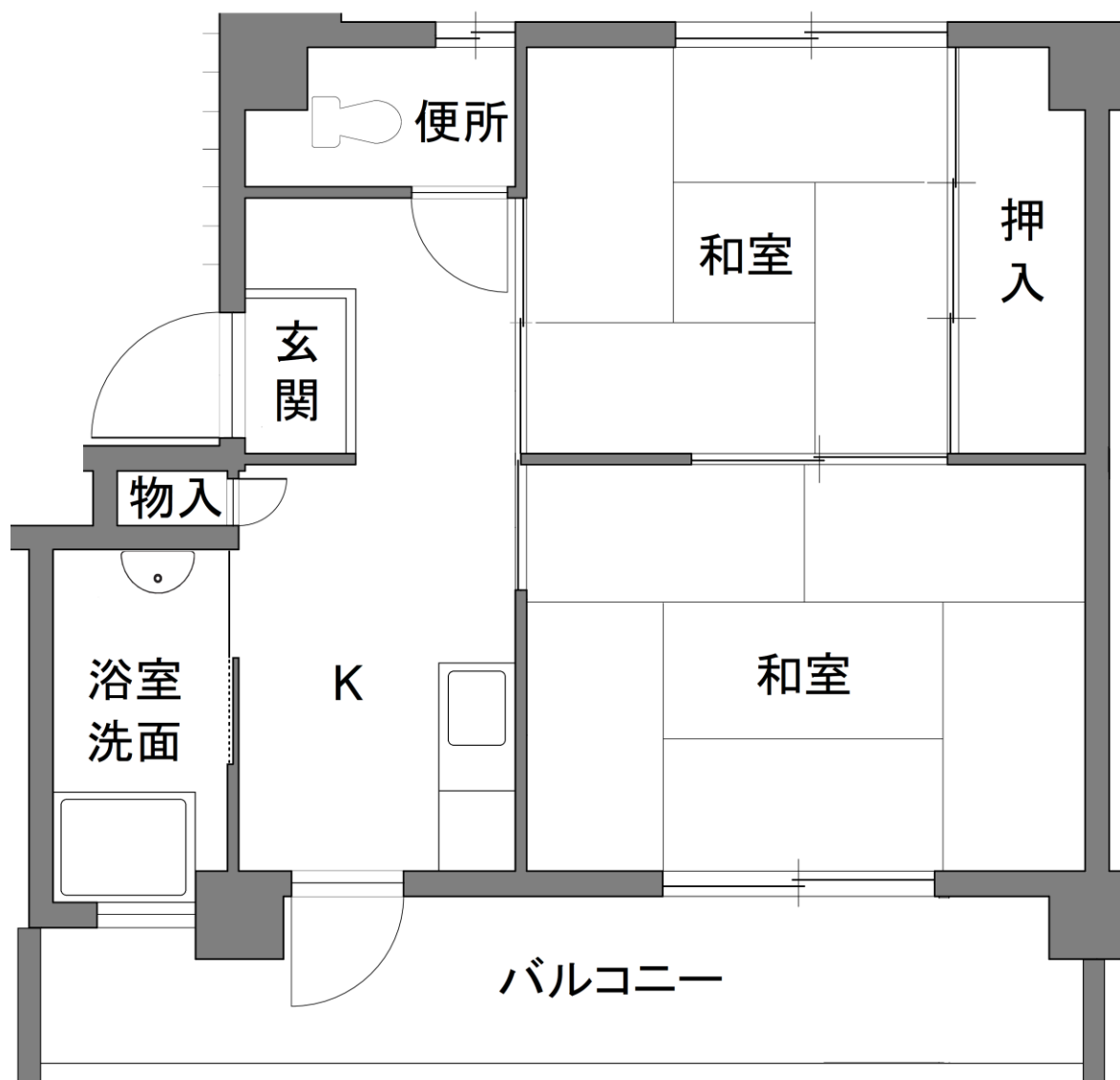


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	12,600 ～ 24,900	荒牧南4丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	5階	3K
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
36.7㎡	無 駐車場 有	都市	無 シャワー 無	天神川小 ・ 荒牧中	昭和45年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

A-2 天神川団地 (単身可)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	11,000 ～ 21,600	中野西1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	4階	2K
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
32.5㎡	無 駐車場 無	都市	無 シャワー 無	桜台小 ・ 天王寺川中	昭和44年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

A-3 中曽根団地 (単身可)

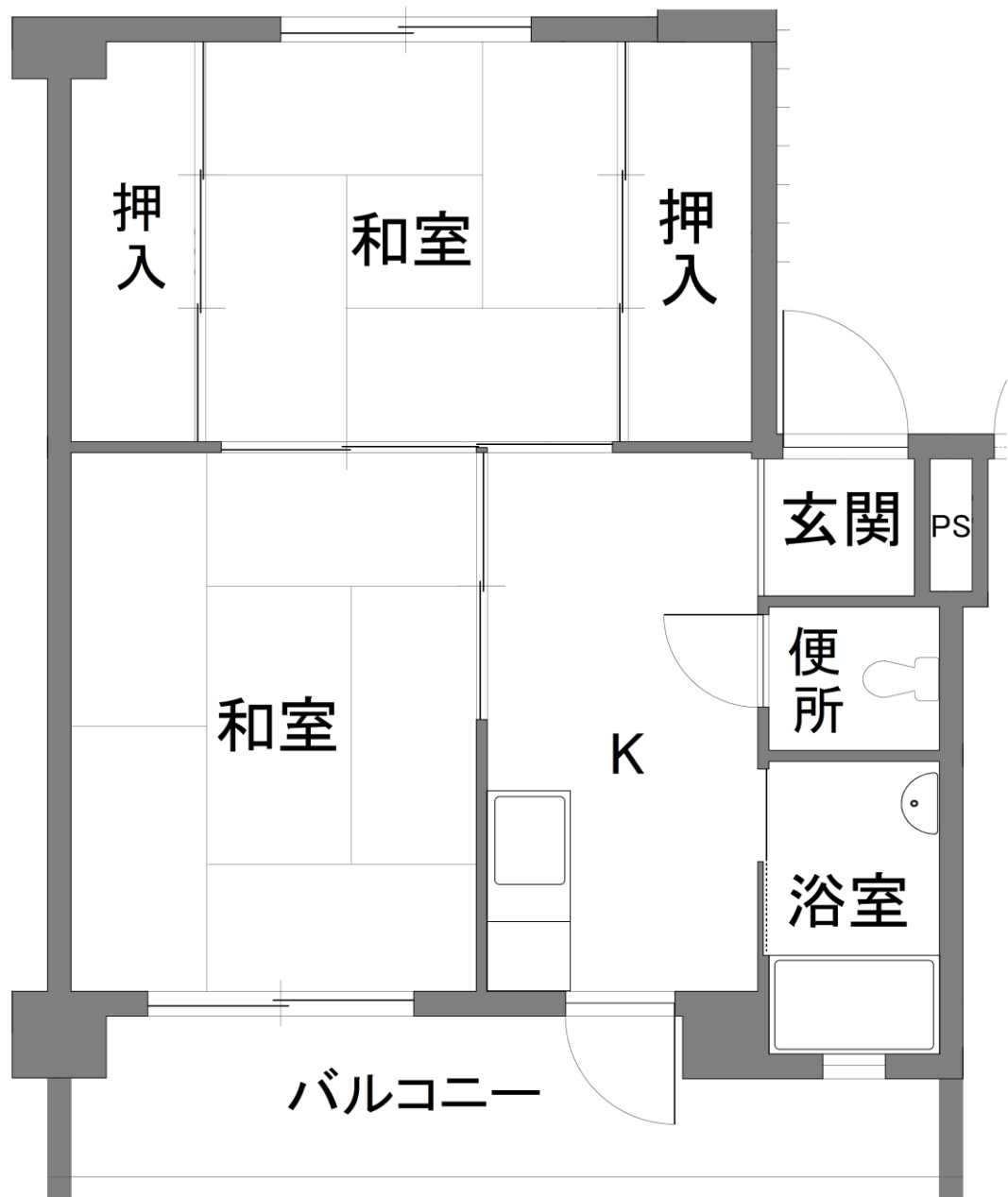


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	11,300 ～ 22,300	南野北6丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	3階	2K
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
32.9㎡	無 駐車場 無	都市	無 シャワー 無	笹原小 ・ 笹原中	昭和45年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

A-4 緑団地（改良）（単身可）



注）設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	11,700 ～ 15,500	堀池4丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	4階	2K
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
32.9㎡	無 駐車場 無	都市	無 シャワー 無	摂陽小 ・ 笹原中	昭和47年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

A-5 グラチアコート (単身可)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	25,600 ～ 50,200	荒牧3丁目	家賃3ヶ月分	6,000円	2階	2DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
49.4㎡	無 駐車場 有	都市	有 シャワー 有	天神川小 ・ 荒牧中	平成9年度	

※この住宅は、民間の賃貸住宅を伊丹市が借上げ、市営住宅として提供している住宅です。
借上げ期間満了（令和9年3月末）後は、建物所有者の意向により、民間の賃貸住宅となる可能性があります。

A-6 桑津住宅（改良）

（单身可）

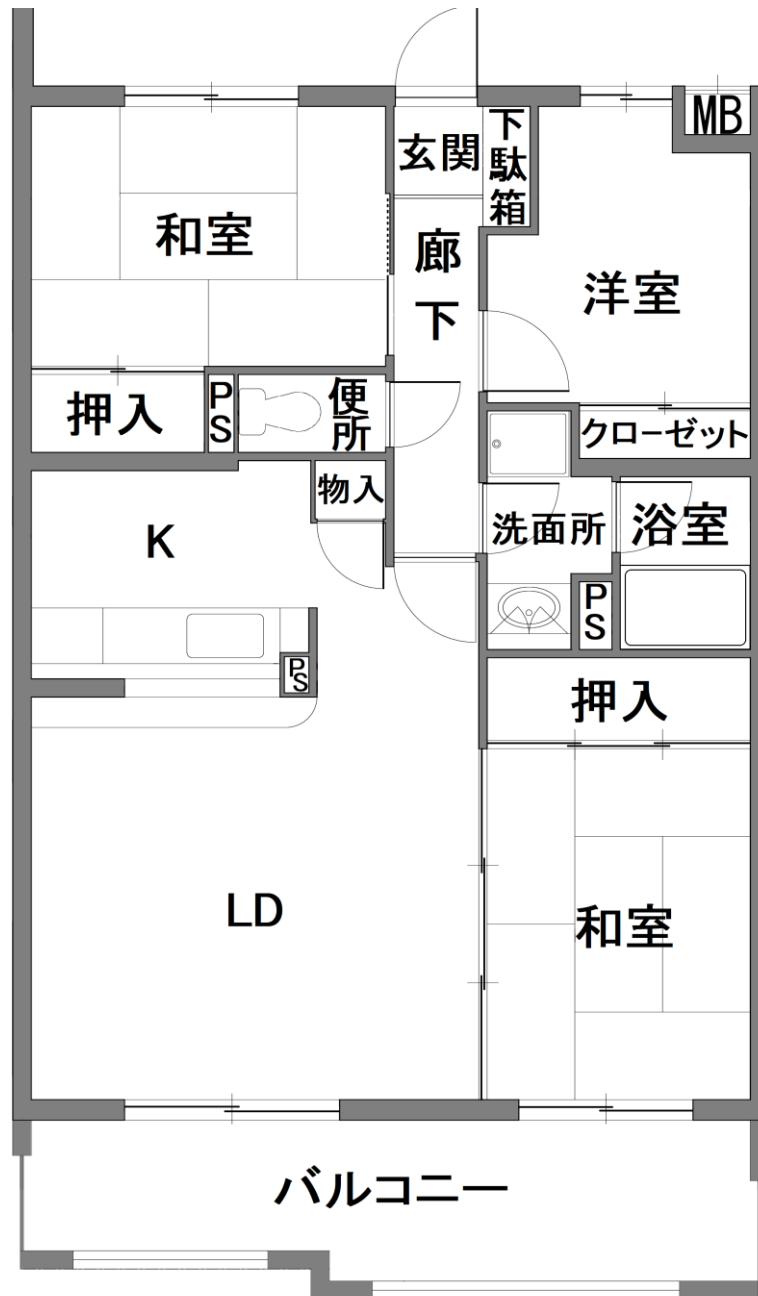


注）設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
单身可	18,300 ～ 24,200	桑津4丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	3階	2K
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
40.1㎡	有 駐車場 有	LP	有 シャワー 有	神津小 ・ 北中	平成18年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

A-7 長尾住宅 (2名以上)

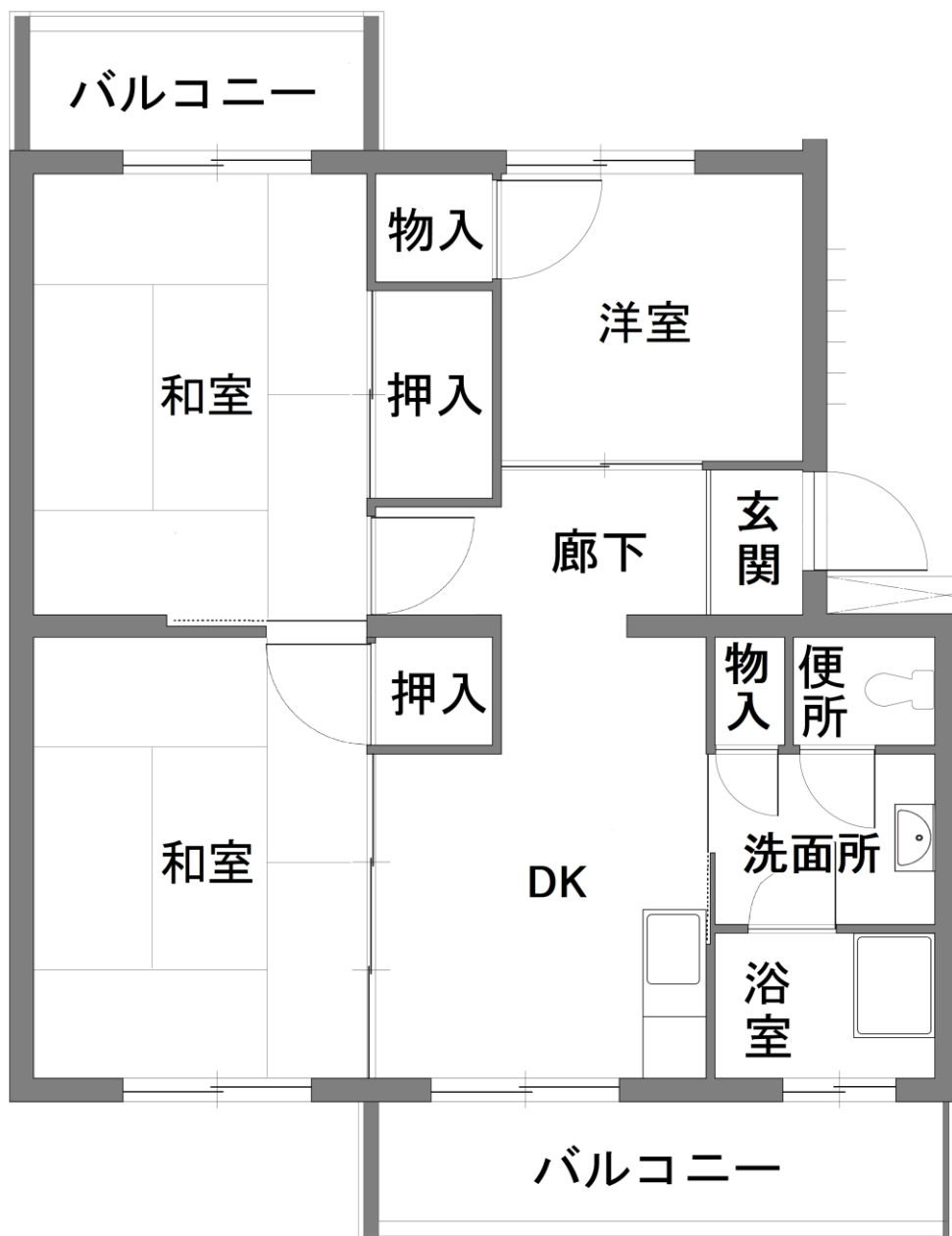


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	37,400 ～ 73,500	北野1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	3階	3LDK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
72㎡	無 駐車場 有	都市	有 シャワー 有	天神川小 ・ 荒牧中	平成10年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

A-8 北野団地 (2名以上)

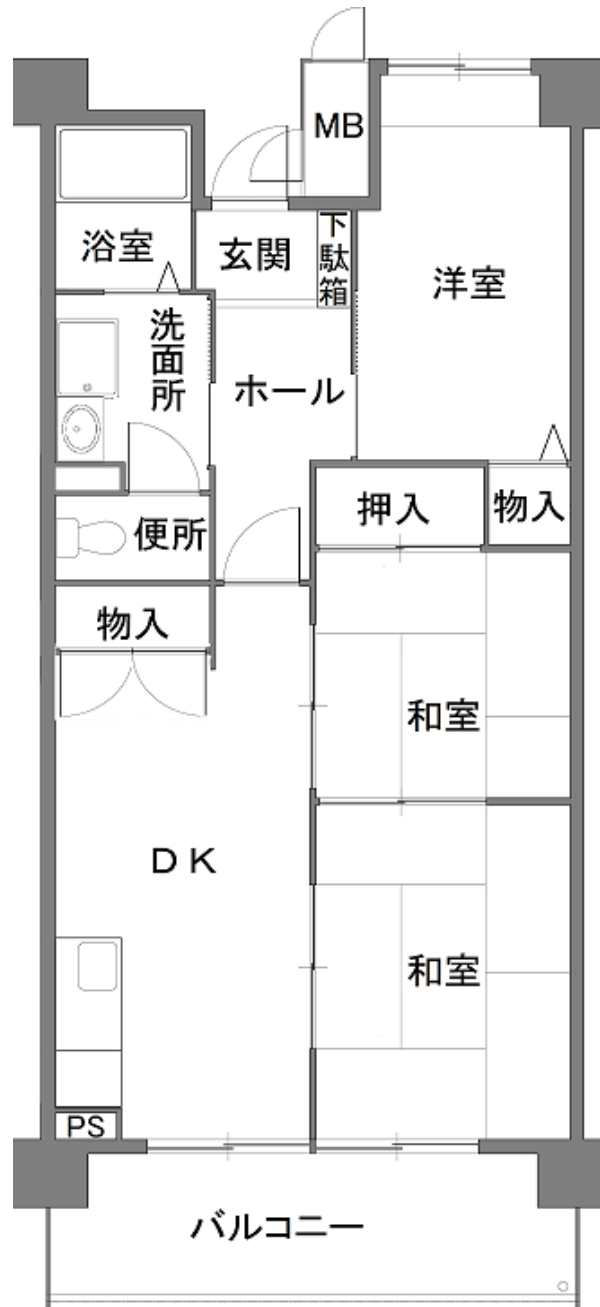


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	19,600 ～ 38,500	北野5丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	4階	3DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
51.1㎡	無 駐車場 無	都市	無 シャワー 無	天神川小 ・ 荒牧中	昭和51年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

A-9 新田中野住宅 (2名以上)

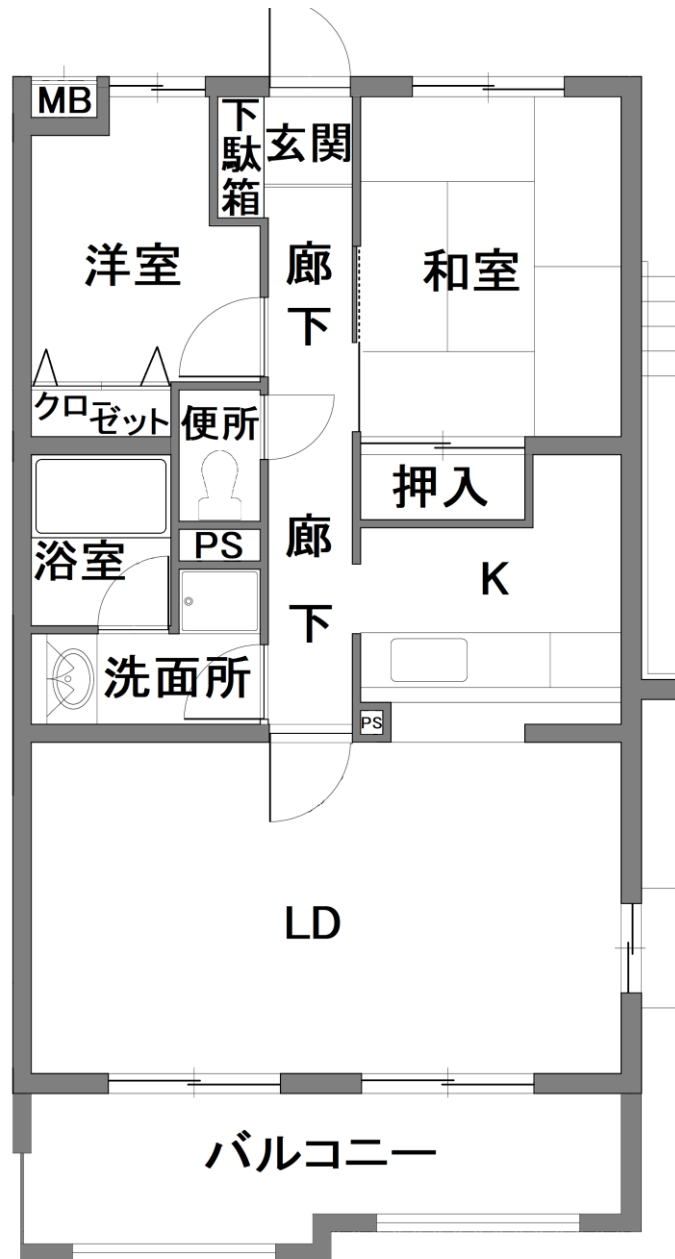


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	31,000 ～ 60,900	中野東2丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	3階	3DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
60.2㎡	有 駐車場 有	都市	有 シャワー 有	鴻池小 ・ 天王寺川中	平成8年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

B-1 長尾住宅 (2名以上)



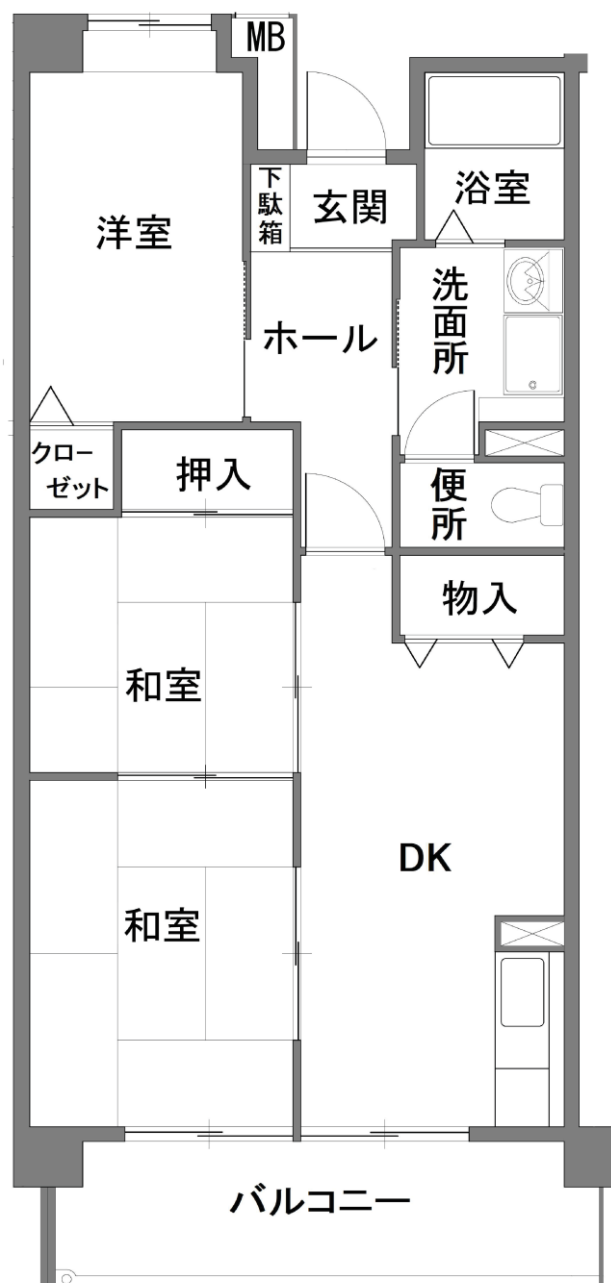
注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	31,100 ～ 61,000	北野1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	3階	2LDK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
60㎡	有 駐車場 有	都市	有 シャワー 有	天神川小 ・ 荒牧中	平成9年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

B-2 鴻池南住宅

(2名以上)

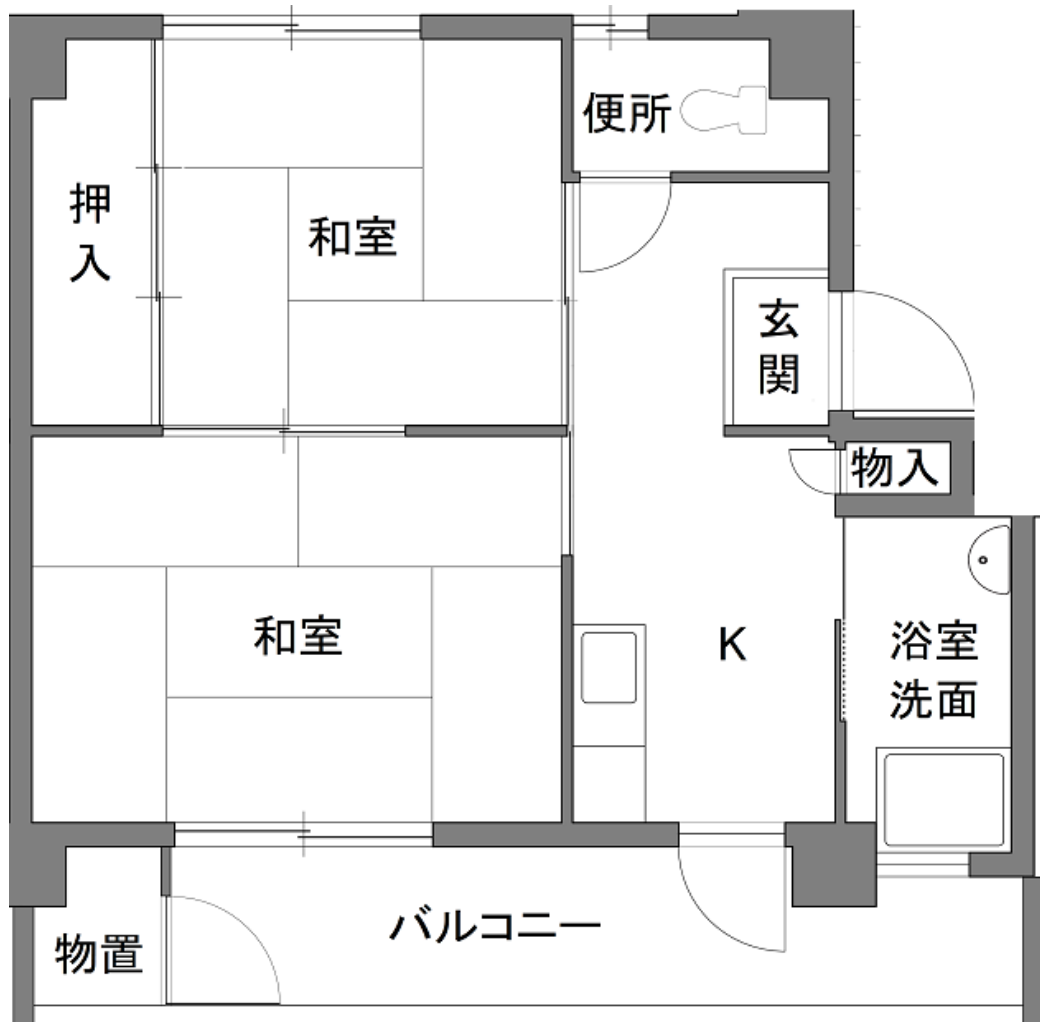


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	31,200 ～ 61,200	鴻池3丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	2階	3DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
60.2㎡	有 駐車場 有	都市	有 シャワー 有	鴻池小 ・ 天王寺川中	平成9年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

C-1 天神川団地 (単身可)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	11,300 ～ 22,300	中野西1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	1階	2K
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
32.5㎡	無 駐車場 無	都市	無 シャワー 有	桜台小 ・ 天王寺川中	昭和44年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

C-2 北野第2住宅 (単身可)

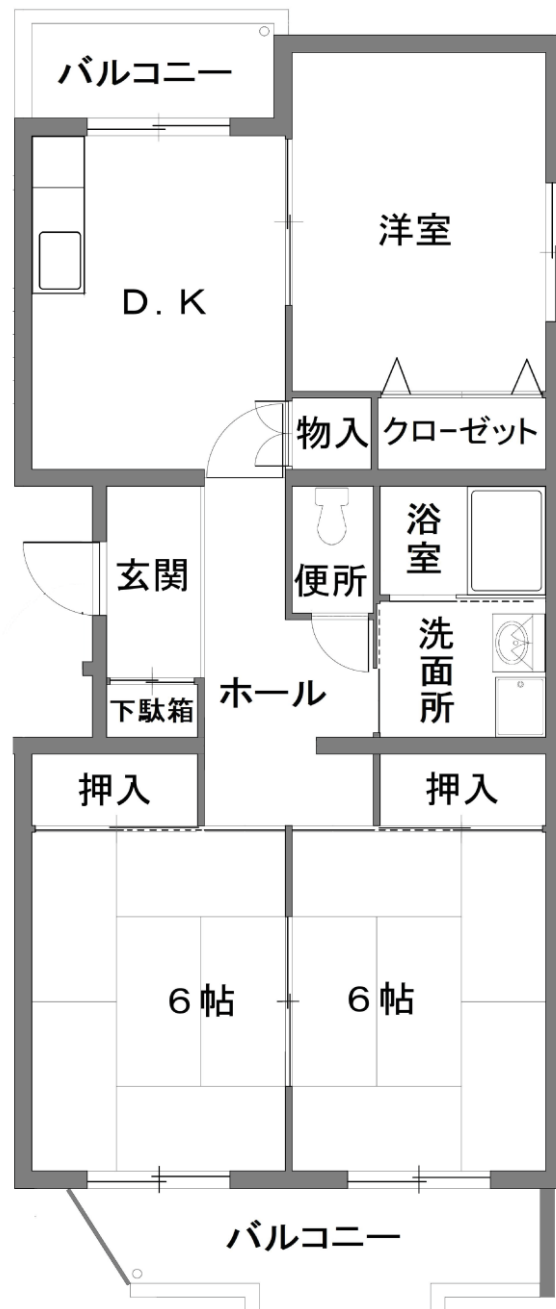


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	26,200 ～ 51,500	北野3丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	4階	2DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
50㎡	有 駐車場 有	LP	有 シャワー 有	天神川小 ・ 荒牧中	平成12年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

C-3 玉田団地 (2名以上)

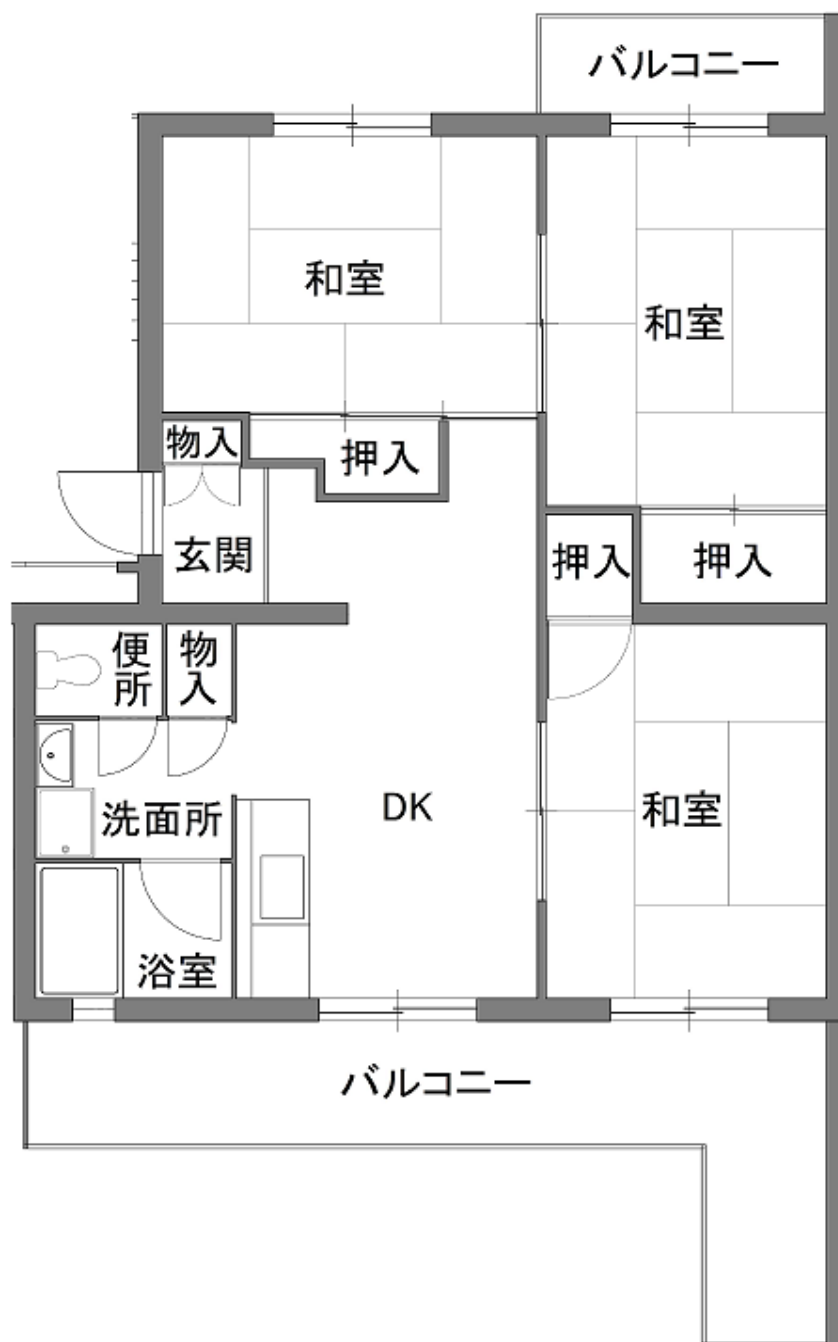


注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	30,700 ～ 60,300	中野東1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	1階	3DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
63.7㎡	有 駐車場 有	LP	有 シャワー 有	鴻池小 ・ 天王寺川中	平成元年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

D-1 荻野北団地 (2名以上)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	26,000 ～ 51,100	荻野8丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	5階	3DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
59.8㎡	無 駐車場 有	都市	無 シャワー 無	荻野小 ・ 荒牧中	昭和59年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

E-1 桑津住宅（改良）

（単身可）

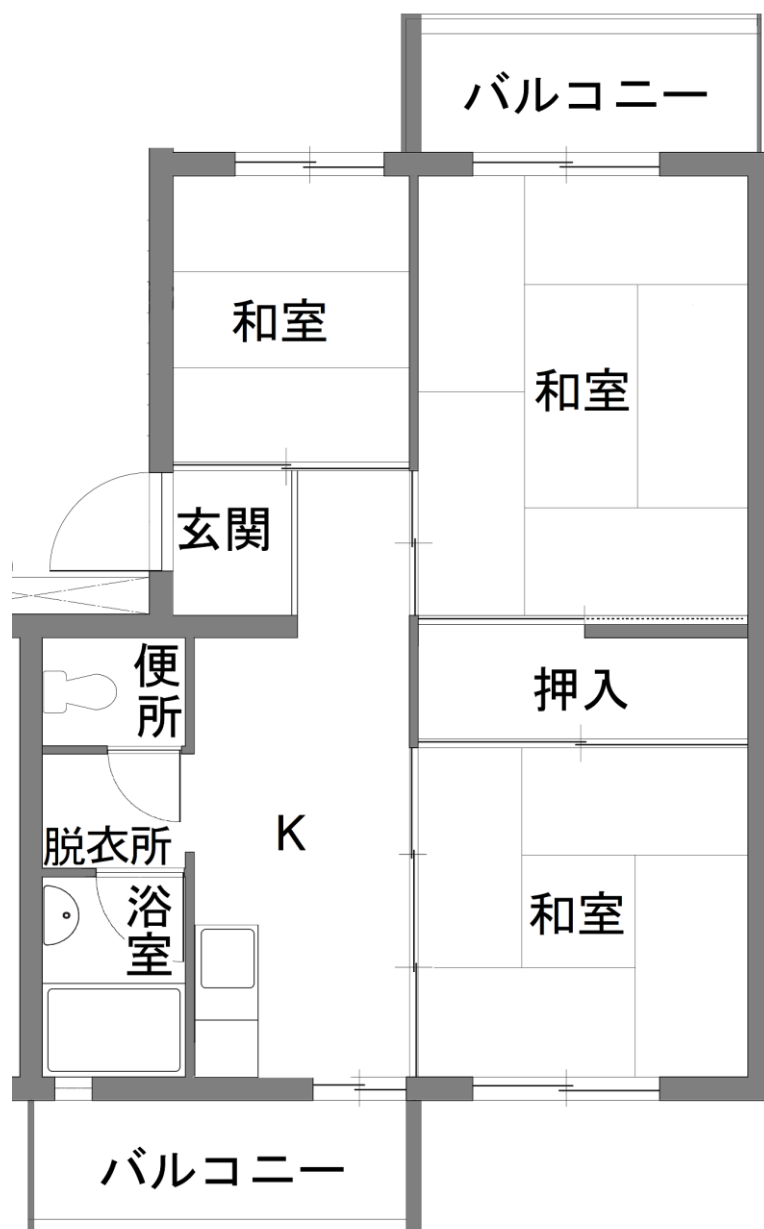


注）設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	23,200 ～ 30,600	桑津4丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	1階	2DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
50.7㎡	有 駐車場 有	LP	有 シャワー 有	神津小 ・ 北中	平成18年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

F-1 天神川第2団地 (単身可)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	14,300 ～ 28,000	中野西1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	5階	3K
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
39.9㎡	無 駐車場 無	都市	無 シャワー 無	桜台小 ・ 天王寺川中	昭和47年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。
団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

G-1 長尾住宅 (単身可)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	24,900 ～ 48,900	北野1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	4階	2DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
47.9㎡	有 駐車場 有	LP	有 シャワー 有	天神川小 ・ 荒牧中	平成10年度	

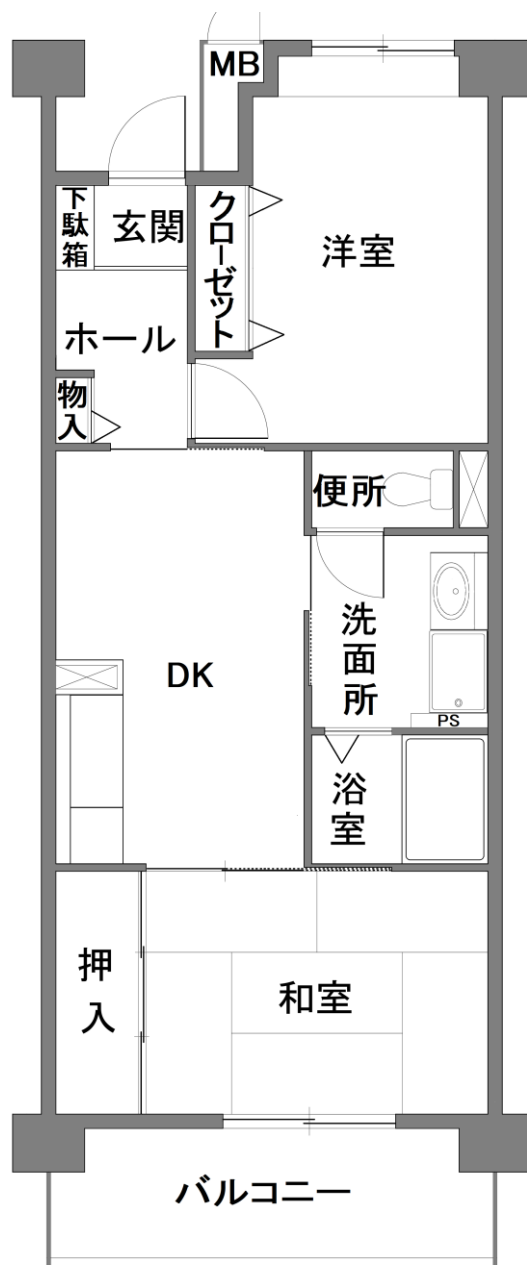
※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。

団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

過去に住宅内での死亡事故が発生し募集を停止していた住宅です。入居にあたっては誓約書（事故住宅であることの了解および入居後に住宅交換の申請や異議申し立てをしないこと）を提出していただきます。

G-2 鴻池南住宅

(単身可)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

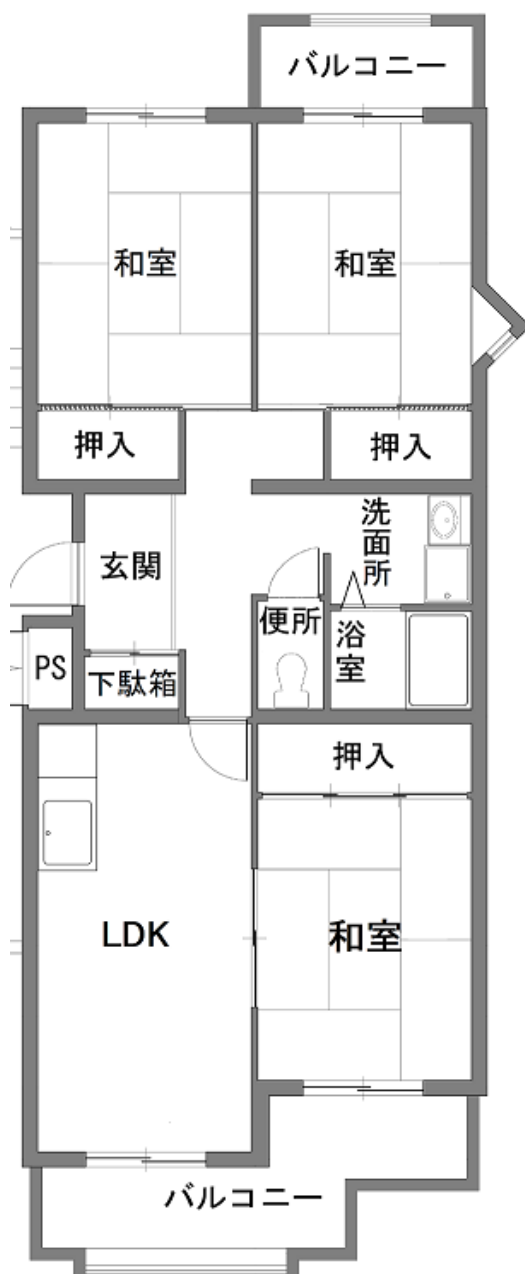
申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
単身可	25,900 ～ 50,800	鴻池3丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	3階	2DK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
50㎡	有 駐車場 有	都市	有 シャワー 有	鴻池小 ・ 天王寺川中	平成9年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。

団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

過去に住宅内での死亡事故が発生し募集を停止していた住宅です。入居にあたっては誓約書（事故住宅であることの了解および入居後に住宅交換の申請や異議申し立てをしないこと）を提出していただきます。

G-3 玉田団地 (2名以上)



注) 設備・建具等に相違がある場合は、現況を優先します。

申込区分	家賃	所在地	敷金	共益費	階数	間取り
2名以上	32,900 ～ 64,700	中野東1丁目	家賃3ヶ月分	別途必要	3階	3LDK
面積	エレベーター	ガス	台所給湯	校区	建築年度	備考
69.3㎡	無 駐車場 有	LP	有 シャワー 有	鴻池小 ・ 天王寺川中	昭和63年度	

※共益費について： 団地・住宅入居者で自主管理。

団地・住宅の規模、設備により金額が異なります。

過去に住宅内での死亡事故が発生し募集を停止していた住宅です。入居にあたっては誓約書（事故住宅であること了解および入居後に住宅交換の申請や異議申し立てをしないこと）を提出していただきます。