

固 定 資 産 税

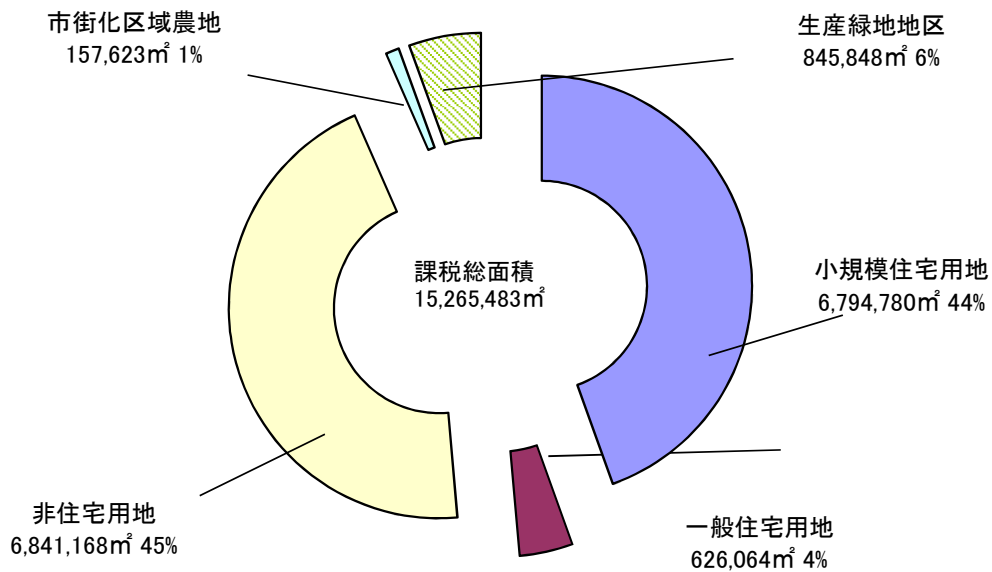
都 市 計 画 税

1.納税義務者数調

(単位:人,%)

| 区 分 | | 3年度 | 対前年度 | 4年度 | 対前年度 | | |
|-----------|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 固 定 資 産 税 | 現年課税分 | 64,183 | 100.2 | 64,803 | 101.0 | | |
| | 内 訳 | 現年度分 | 64,096 | 100.2 | 64,696 | 100.9 | |
| | | 過年度分 | 87 | 104.8 | 107 | 123.0 | |
| 内 訳 | 土 地 家 屋 | 現年課税分 | 62,460 | 100.4 | 62,906 | 100.7 | |
| | | 内 訳 | 現年度分 | 62,445 | 100.4 | 62,874 | 100.7 |
| | | | 過年度分 | 15 | 75.0 | 32 | 213.3 |
| | 償 却 資 産 | 現年課税分 | 1,716 | 93.6 | 1,890 | 110.1 | |
| | | 内 訳 | 現年度分 | 1,644 | 92.8 | 1,815 | 110.4 |
| | | | 過年度分 | 72 | 114.3 | 75 | 104.2 |
| | 交 付 金 | 現年課税分 | | | | | |
| | | (現年度分) | 7 | 100.0 | 7 | 100.0 | |
| | 都 市 計 画 税 | 現年課税分 | 62,460 | 100.4 | 62,906 | 100.7 | |
| 内 訳 | | 現年度分 | 62,445 | 100.4 | 62,874 | 100.7 | |
| | | 過年度分 | 15 | 75.0 | 32 | 213.3 | |

土地の用途別地積内訳



2. 土地の用途別地積等に関する調

(単位: m²)

| 区 分 | 3年度 | 4年度 |
|---------|------------|------------|
| 小規模住宅用地 | 6,761,607 | 6,794,780 |
| 一般住宅用地 | 629,902 | 626,064 |
| 非住宅用地 | 6,815,492 | 6,841,168 |
| 市街化区域農地 | 173,179 | 157,623 |
| 生産緑地地区 | 855,055 | 845,848 |
| 合 計 | 15,235,235 | 15,265,483 |

*非課税地、免税点未満は含まない。

3. 家屋(木造・非木造別)に関する調

| 区 分 | | 3 年 度 | 4 年 度 |
|-------------|--------------------------------------------|-------------|-------------|
| 木 造 | 棟 数 | 36,179 | 36,451 |
| | 床 面 積 (m ²) | 3,672,832 | 3,706,476 |
| | 決 定 価 格 (千円) | 101,977,382 | 106,835,132 |
| | 単 位 当 たり 価 格 (円) | 27,765 | 28,824 |
| | 提 示 平 均 価 格 (円) | - | - |
| | $\frac{\text{単位当たり価格}}{\text{提示平均価格}}$ (%) | - | - |
| 非 木 造 | 棟 数 | 11,774 | 11,781 |
| | 床 面 積 (m ²) | 6,262,849 | 6,265,100 |
| | 決 定 価 格 (千円) | 305,543,426 | 308,094,516 |
| | 単 位 当 たり 価 格 (円) | 48,787 | 49,176 |
| | 提 示 平 均 価 格 (円) | - | - |
| | $\frac{\text{単位当たり価格}}{\text{提示平均価格}}$ (%) | - | - |
| 合 計 | 棟 数 | 47,953 | 48,232 |
| | 床 面 積 (m ²) | 9,935,681 | 9,971,576 |
| | 決 定 価 格 (千円) | 407,520,808 | 414,929,648 |
| | 単 位 当 たり 価 格 (円) | 41,016 | 41,611 |

*免税点未満を含む。

(資料:固定資産概要調書 第22表)

4. 新築家屋の固定資産税軽減額等の調（法附則 第15条の6関係）

| 区 分 | 3 年 度 | | | 4 年 度 | | |
|---------------------|-------|------------|--------------|-------|------------|--------------|
| | 個 数 | 床面積 (㎡) | 軽減税額 (千円) | 個 数 | 床面積 (㎡) | 軽減税額 (千円) |
| 第15条の6第1項 | 1,679 | 150,866 | 78,586 | 1,608 | 146,606 | 80,948 |
| 第15条の6第2項 | 1,694 | 120,949 | 84,646 | 1,601 | 114,188 | 81,976 |
| 第15条の7第1項 | 659 | 68,549 | 35,531 | 700 | 72,575 | 39,367 |
| 第15条の7第2項 | 22 | 2,293 | 1,132 | 15 | 1,434 | 769 |
| 第15条の8第1項 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 第15条の8第2項 | 245 | 7,903 | 4,892 | 245 | 7,857 | 5,650 |
| 第15条の9第1項 | 3 | 312 | 24 | 3 | 222 | 38 |
| 第15条の9第4項 | 2 | 154 | 11 | 1 | 68 | 19 |
| 第15条の9第5項 | 1 | 87 | 24 | 1 | 100 | 10 |
| 第15条の9第9項 | 1 | 95 | 7 | 0 | 0 | 0 |
| 第15条の9第10項 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 平成27年附則第17条 第10項 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 平成27年附則第17条 第12項 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 平成28年附則第18条 第11項 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合 計 | 4,306 | 351,208 | 204,853 | 4,174 | 343,050 | 208,777 |

(資料:固定資産概要調書 第37表)

5. 令和4年度 家屋の種類別に関する調

木 造

| 区 分 | 棟 数 | 床 面 積 (イ) (㎡) | 決 定 価 格 (ロ) (千円) | 単 位 当 たり 価 格 (ロ)/(イ) (円) |
|-----------|--------|------------------|---------------------|-----------------------------|
| 専 用 住 宅 | 32,849 | 3,267,326 | 96,623,696 | 29,573 |
| 共同住宅・寄宿舍 | 1,027 | 245,942 | 7,575,129 | 30,800 |
| 併 用 住 宅 | 780 | 78,772 | 1,123,113 | 14,258 |
| 旅館・料亭・ホテル | 0 | 0 | 0 | - |
| 事務所・銀行・店舗 | 357 | 39,816 | 980,473 | 24,625 |
| 劇 場 ・ 病 院 | 37 | 5,506 | 151,613 | 27,536 |
| 工 場 ・ 倉 庫 | 272 | 31,186 | 162,691 | 5,217 |
| 土 蔵 | 93 | 2,374 | 5,528 | 2,329 |
| 附 属 家 | 1,036 | 35,554 | 212,889 | 5,988 |
| 合 計 | 36,451 | 3,706,476 | 106,835,132 | 28,824 |

(資料:固定資産概要調書 第24表)

非 木 造

| 区 分 | 棟 数 | 床 面 積 (イ) (㎡) | 決 定 価 格 (ロ) (千円) | 単 位 当 たり 価 格 (ロ)/(イ) (円) |
|-----------------|--------|------------------|---------------------|-----------------------------|
| 事務所・店舗・百貨店 | 1,241 | 1,054,169 | 66,414,643 | 63,002 |
| 住 宅 ・ ア パ ー ト | 7,531 | 3,547,116 | 188,620,996 | 53,176 |
| 病 院 ・ ホ テ ル | 83 | 92,482 | 7,149,773 | 77,310 |
| 工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場 | 1,634 | 1,287,229 | 30,665,282 | 23,823 |
| そ の 他 | 1,292 | 284,104 | 15,243,822 | 53,656 |
| 合 計 | 11,781 | 6,265,100 | 308,094,516 | 48,329 |

(資料:固定資産概要調書 第25～30表)

6. 令和4年度 新增分家屋に関する調

| 区 分 | 棟 数 | 床 面 積 (イ) (㎡) | 決 定 価 格 (ロ) (千円) | 単 位 当 たり 価 格 (ロ)/(イ) (円) |
|-------|-----|------------------|---------------------|-----------------------------|
| 木 造 | 603 | 65,636 | 5,302,114 | 80,781 |
| 非 木 造 | 89 | 31,554 | 3,333,026 | 105,629 |
| 合 計 | 692 | 97,190 | 8,635,140 | 88,848 |

(資料:固定資産概要調書 第31～32表)

7. 償却資産の種類別調

(単位:千円, %)

| 区 分 | 3 年 度 | | 4 年 度 | | |
|--------------------|----------------------|-------------|-------------|-------------|-------|
| | 決 定 価 格 | 対 前 年 比 | 決 定 価 格 | 対 前 年 比 | |
| | 課 税 標 準 額 | | 課 税 標 準 額 | | |
| 市長が価格等を決定したもの | 構 築 物 | 29,382,664 | 96.7 | 30,764,421 | 104.7 |
| | | 28,846,220 | 96.9 | 30,277,288 | 105.0 |
| | 機 械 及 び 装 置 | 61,876,480 | 98.3 | 61,721,595 | 99.7 |
| | | 60,462,018 | 98.4 | 60,235,591 | 99.6 |
| | 船 舶 | 2,255 | 558.2 | 3,246 | 143.9 |
| | | 2,255 | 558.2 | 3,246 | 143.9 |
| | 航 空 機 | 311,496 | 69.0 | 311,324 | 99.9 |
| | | 311,496 | 69.0 | 311,324 | 99.9 |
| | 車 両 及 び 運 搬 具 | 492,721 | 84.6 | 659,567 | 133.9 |
| | | 492,721 | 84.6 | 656,226 | 133.2 |
| | 工 具 ・ 器 具 及 び 備 品 | 17,295,062 | 100.5 | 17,499,304 | 101.2 |
| | | 17,276,694 | 100.9 | 17,449,968 | 101.0 |
| | 計 | 109,360,678 | 98.0 | 110,959,457 | 101.5 |
| | | 107,391,404 | 98.2 | 108,933,643 | 101.4 |
| 総務大臣が価格等を決定し配分したもの | 68,074,488 | 96.0 | 67,130,680 | 98.6 | |
| | 44,764,004 | 99.6 | 54,824,101 | 122.5 | |
| 合 計 | 177,435,166 | 97.2 | 178,090,137 | 100.4 | |
| | 152,155,408 | 98.6 | 163,757,744 | 107.6 | |

(資料:固定資産概要調書 第70表)

8. 総務大臣配分に関する調

(単位:円,%)

| 区 分 | 3 年 度 | | 4 年 度 | |
|--------|-------------|-------|-------------|-------|
| | 税 額 | 対前年度 | 税 額 | 対前年度 |
| 電力. ガス | 185,927,000 | 106.2 | 182,327,000 | 98.1 |
| 電鉄. 鉄道 | 65,563,300 | 101.5 | 65,366,200 | 99.7 |
| 電気通信 | 58,018,500 | 97.7 | 55,667,400 | 95.9 |
| その 他 | 16,574,200 | 98.0 | 17,322,800 | 104.5 |
| 航空機 | 300,633,000 | 95.9 | 446,861,600 | 148.6 |
| 合 計 | 626,716,000 | 99.6 | 767,545,000 | 122.5 |

9. 航空機に係る 総務大臣配分3市比較

(単位:円,%)

| 各市内訳 | 3 年 度 | | 4 年 度 | |
|-------|-------------|------|-------------|------|
| | 税 額 | 構成比 | 税 額 | 構成比 |
| 伊 丹 市 | 313,420,500 | 67.0 | 446,861,600 | 67.0 |
| 豊 中 市 | 109,594,200 | 23.4 | 155,774,700 | 23.4 |
| 池 田 市 | 45,040,800 | 9.6 | 64,260,300 | 9.6 |
| 合 計 | 468,055,500 | 100 | 666,896,600 | 100 |

* 大阪国際空港分

10. 国有資産等所在市町村交付金に関する調

(単位:円,%)

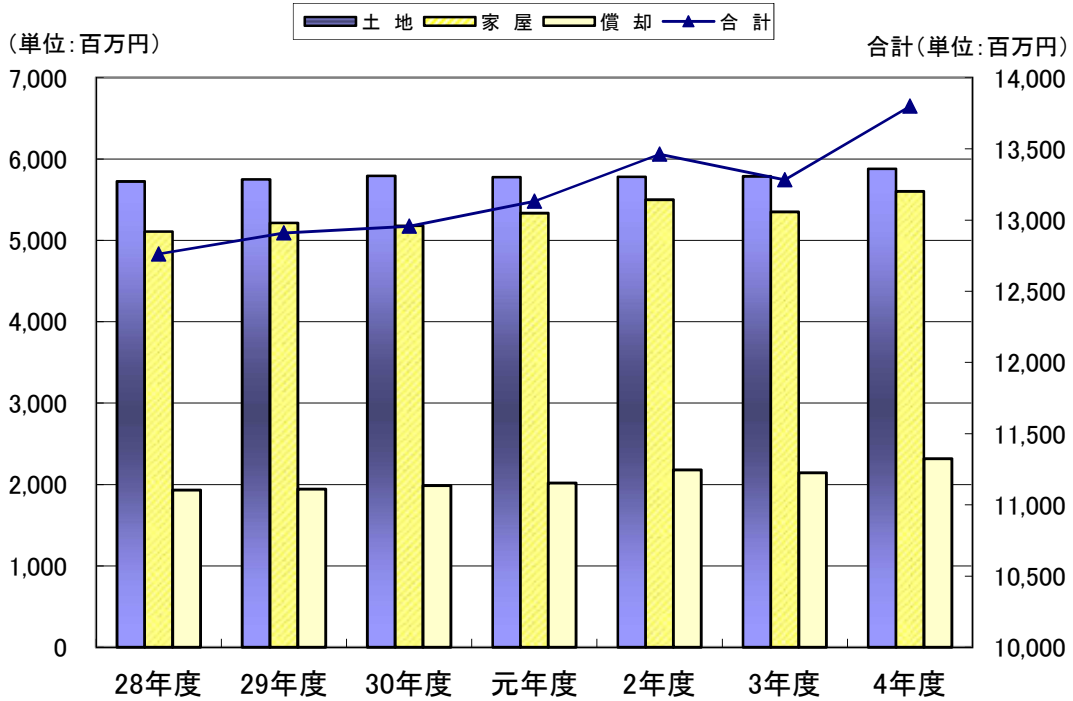
| 区 分 | 3 年 度 | | 4 年 度 | |
|--------|-------------|-------|-------------|-------|
| | 調 定 額 | 対前年度 | 調 定 額 | 対前年度 |
| 国 | 23,438,900 | 97.4 | 22,899,300 | 97.7 |
| 県 | 104,016,300 | 100.0 | 107,953,200 | 103.8 |
| 地方公共団体 | 56,871,200 | 100.0 | 58,573,200 | 103.0 |
| 合 計 | 184,326,400 | 99.7 | 189,425,700 | 102.8 |

11. 固定資産税・都市計画税の減免額調

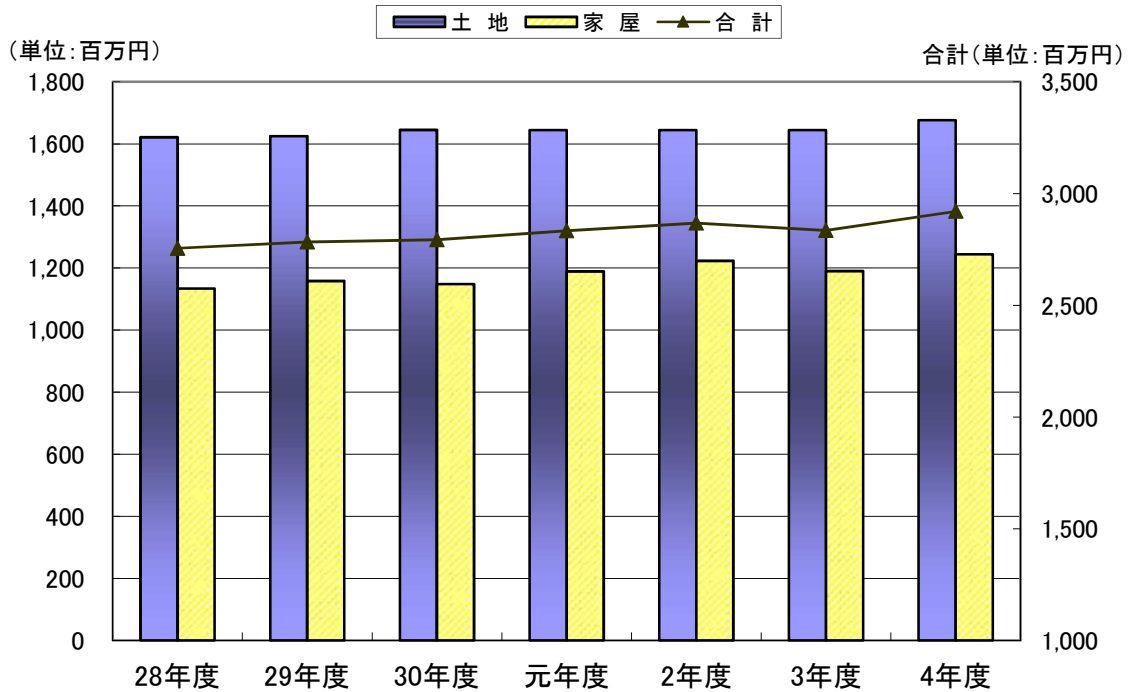
(単位:円)

| 該 当 条 項 | | 3 年 度 | 4 年 度 |
|------------------------|-------------------------------|--------------------|---------------------|
| 市 税 条 例 施 行 規 則 第 9 条 | | (99件) 9,239,800 | (106件) 7,315,616 |
| 内 訳 | 第1号 貧困により生活のため公私の扶助を受けている者 | (28件) 1,177,600 | (36件) 1,460,816 |
| | 第2号 賦課期日後非課税となった固定資産 | (49件) 3,609,200 | (46件) 1,407,400 |
| | 第3号 地域団体が公益のため直接専用する固定資産 | (13件) 2,877,400 | (13件) 2,878,000 |
| | 第4号 災害又は天候不順により損害を受けた土地 | (0件) 0 | (0件) 0 |
| | 第5号 災害により滅失又は損害を受けた家屋 | (2件) 28,400 | (4件) 60,500 |
| | 第6号 災害により滅失又は損害を受けた償却資産 | (0件) 0 | (0件) 0 |
| | 第7号 公益上その他の事由により市長が特に必要と認めるもの | (7件) 1,547,200 | (7件) 1,508,900 |

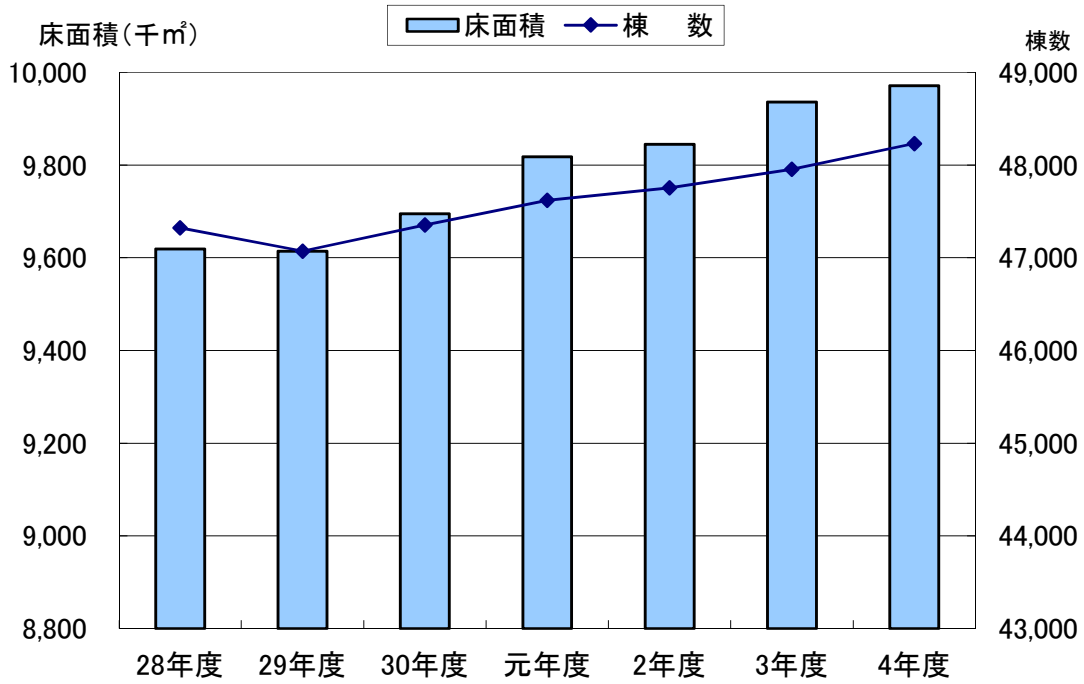
純固定資産税 調定額推移(現年課税分)



都市計画税 調定額推移(現年課税分)



家屋の棟数・床面積の推移



償却資産 決定価格の推移

