

指定予定者の選定結果について

担当課：市民自治部環境政策室公園課

施設名
大阪国際空港周辺緑地（伊丹スカイパーク）
所在地：伊丹市森本7丁目1-1

上記施設では、令和2年度より施設の管理運営に指定管理者制度を導入するにあたり、指定管理者となる団体（指定予定者）の選定を行いました。

選定結果の概要は、以下のとおりです。

選定団体（指定予定者）		
名称	シグナス大新東ヒューマンサービス株式会社	
代表者	代表取締役 関口 昌太朗	
所在地	東京都調布市調布ヶ丘三丁目6番地3	
指定期間（予定）		
令和2年4月1日 から 令和7年3月31日 まで（5年間）		
選定方法（公募・非公募の別）		
公募		
選定理由		
選定委員会において審査した結果、当該団体については選定基準をすべて満たしており、 ① 公園利用者の増加を目指した具体的な目標、及び魅力的な自主事業の提案がなされていること ② 地域活性化に関する具体的な提案、地域住民及び高齢者等の積極的な雇用が計画されていること などが評価され、全体として他の団体より優れた評価を得たことから、当該団体を施設の設置目的をもっとも効果的に達成できる団体として選定した。		
選定までの経過		
R1. 8. 6	第1回選定委員会	募集要項・仕様書・審査方法・審査項目詳細等の決定
R1. 9. 2	募集要項の配布	R1. 10. 1まで
R1. 9. 2	申請受付	R1. 10. 1まで
R1. 9. 6	現地説明会	参加団体数 11社
R1. 10. 1	書類審査	R1. 10. 9まで
R1. 10. 18	第2回選定委員会	プレゼンテーション審査・指定予定者の決定
申請団体数		
2団体		

選 定 委 員 会 の 構 成 (◎は委員長)					
氏 名	役 職 等			備 考	
多田 勝志	伊丹市市民自治部長			◎	
榊村 一弘	伊丹市総合政策部長				
堀口 明伸	伊丹市総務部長				
天野 純之介	伊丹市財政基盤部長				
池永 明義	市民委員				
廣兼 亮	公認会計士				
選 定 基 準 等					
項 目				審査時の配点等	
① 指定管理者として適切であること				50点×6人	
② 管理運営が適切であること				110点×6人	
③ その他（地域貢献・高齢者雇用等）				30点×6人	
④ 見積額の妥当性				60点×6人	
合 計				1,500点	
審 査 方 法					
<p>1. 選定基準に従って設定された各審査項目について、各委員が書類審査での採点をベースに、プレゼンテーション審査で補正し、各委員の採点結果を合計したものを各団体の得点とする。</p> <p>2. 得点の高い者から順に順位を付し、得点の最も高い団体を指定予定者とする。ただし委員合計の得点が書類審査では満点の5割に達しなかった団体、プレゼンテーション審査では満点の6割に達しなかった団体は、選定基準を満たさなかったものとして順位は付さない。</p>					
審 査 結 果 の 詳 細					
	指定予定者	団体A			
選定基準項目①の得点 (300点)	231	235			
選定基準項目②の得点 (660点)	502	480			
選定基準項目③の得点 (180点)	134	120			
選定基準項目④の得点 (360点)	198	216			
合計得点 (1,500点)	1,065	1,051			

指定予定者として選定された団体につきましては、市議会での議決を経て、正式に指定管理者として指定します。